



## Comune di Pisa

### 4° Commissione Consiliare Permanente

*Affari Generali, Bilancio, Tributi e Patrimonio, Attività produttive, Decentramento e relativi regolamenti.*

Estratto del verbale della seduta del giorno martedì 04 novembre 2014 convocata in data 31 ottobre u.s. dalla Presidente della Commissione nelle forme previste dal vigente regolamento del consiglio comunale.

Inizia a presiedere l'adunanza la Presidente MARIOTTI Rita.

Sono presenti i consiglieri:

Presente	Assente	
X		MARIOTTI Rita
X		ZUCCARO Elisabetta
X		AULETTA Francesco
X		BASTA Vladimiro
X		BUSCEMI Riccardo
X		DEL CORSO Francesca
X		FERRANTE Andrea
X		PAOLICCHI Armando

gli uditori:

Presente	Assente	
	X	LUCIANO Lorenzo uditore
	X	SBRANA Simone uditore
X		LUPERINI Serena uditrice

Assiste con funzioni di segretario verbalizzante il signor Giampiero Franchi.

La seduta, in osservanza al regolamento del consiglio comunale, viene registrata e tale registrazione è parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Sono presenti l'Assessore Serfogli, il Ragioniere Capo Dott. Sassetti, la dirigente della Direzione Patrimonio Dott.ssa Tanini .

Accertato il numero legale la Presidente Mariotti alle ore **18:45 da inizio ai lavori** della commissione.

La Presidente passa al punto n.1 dell'OdG e precisamente "Comunicazioni"  
..... omissis...

Alle ore 18,55 entra il commissario Ferrante

La Presidente passa al punto n.2 dell'OdG e precisamente "Prosecuzione discussione ed espressione di parere sulla proposta di deliberazione avente come oggetto: "Acquisizione beni immobili di proprietà dello Stato oggetto di domanda di attribuzione a titolo non oneroso ai sensi dell'art.56-bis del

D.L. 21/06/2013 n.69 convertito in legge, con modificazioni, dalla L.09/08/13 n.98 (Federalismo Demaniale)".

..... omissis...

La Presidente mette in discussione e in votazione l'emendamento presentati nei termini stabiliti dal commissario Ferrante.

**Emendamento 1**

Comma 1, lettera E)

Propone di inserire dopo le parole "per la sola porzione attualmente in uso" le parole "sulla porzione non in uso ci si riserva di deliberare la conferma dell'attribuzione entro il 31/12/2014"

testo originale	testo con emendamento
<b>Dispositivo Punto 1) Lettera E</b>	<b>Dispositivo Punto 1) Lettera E</b>
E) Prolungamento Lungarno Fibonacci (per la sola porzione attualmente in uso)	E) Prolungamento Lungarno Fibonacci (per la sola porzione attualmente in uso. <b>Sulla porzione non in uso ci si riserva di deliberare la conferma dell'attribuzione entro il 31/12/2014</b> )

... omississ..

La Presidente Mariotti pone pertanto in votazione l'emendamento sopra riportato. L'esito della votazione è il seguente:

**votazione emendamento 1**

Presenti:	08	
Votanti:	04	
Favorevoli:	04	Mariotti, Basta, Del Corso, Ferrante
Contrari:	=	
Astenuti:	=	
Note:		I commissari Auletta, Buscemi, Paolicchi e Zuccaro pur essendo presenti dichiarano di non partecipare alla votazione

la IV<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente esprime PARERE FAVOREVOLE all'emendamento all'unanimità dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

... omississ..

**Emendamento 2**

Comma 1, lettera J)

Propone di inserire dopo le parole "via Vecchia Fiorentina" le parole "sulla porzione non in uso ci si riserva di deliberare la conferma dell'attribuzione entro il 31/12/2014"

Questo emendamento viene considerato decaduto e quindi non viene posto in votazione

... omississ..

**Emendamento 3**

Comma 1, lettera O)

Propone di inserire dopo le parole "sedime dell'ex ferrovia Pisa-Livorno" le parole "Il Consiglio conferma la domanda di attribuzione sull'intero compendio (tutti i sedici tronchi): per salvaguardare la possibilità di realizzare infrastrutture di mobilità sostenibile e tutelare l'identità storica culturale del complesso"

testo originale	testo con emendamento
<b>Dispositivo Punto 1) Lettera O</b>	<b>Dispositivo Punto 1) Lettera O</b>
O) Aree costituenti il sedime dell'ex ferrovia Pisa-Livorno	O) Aree costituenti il sedime dell'ex ferrovia Pisa-Livorno. <b>Il Consiglio conferma la domanda di attribuzione sull'intero compendio (tutti i sedici tronchi): per salvaguardare la possibilità di realizzare infrastrutture di mobilità sostenibile e tutelare l'identità storica culturale del complesso.</b>

... omississ..

La Presidente Mariotti pone pertanto in votazione l'emendamento sopra riportato. L'esito della votazione è il seguente:

**votazione emendamento 3**

Presenti:	08	
Votanti:	04	
Favorevoli:	04	Mariotti, Basta, Del Corso, Ferrante
Contrari:	=	
Astenuti:	=	
Note:		I commissari Auletta, Buscemi, Paolicchi e Zuccaro pur essendo presenti dichiarano di non partecipare alla votazione

la IV<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente esprime PARERE FAVOREVOLE all'emendamento all'unanimità dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

... omississ..

**Emendamento 4**

Comma 1, lettera P)

Propone di abrogare le parole "per la sola porzione di terreno oggetto di esproprio"

testo originale	testo con emendamento
<b>Dispositivo Punto 1) Lettera P</b>	<b>Dispositivo Punto 1) Lettera P</b>
P) Campo sportivo Santa Marta (per la sola porzione di terreno oggetto di esproprio)	P) Campo sportivo Santa Marta

... omississ..

La Presidente Mariotti pone pertanto in votazione l'emendamento sopra riportato. L'esito della votazione è il seguente:

**votazione emendamento 4**

Presenti:	08	
-----------	----	--

Votanti:	04	
Favorevoli:	04	Mariotti, Basta, Del Corso, Ferrante
Contrari:	=	
Astenuti:	=	
Note:		I commissari Auletta, Buscemi, Paolicchi e Zuccaro pur essendo presenti dichiarano di non partecipare alla votazione

la IV<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente esprime PARERE FAVOREVOLE all'emendamento all'unanimità dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

... omississ..

#### **Emendamento 5**

Comma 1, lettera P)

Propone di aggiungere le seguenti lettere:

Q) Area scoperta a sud ex stazione di Tirrenia – in quanto facente parte del compendio ferrotranviario;

R) Area scoperta a nord ex stazione di Tirrenia - in quanto facente parte del compendio ferrotranviario;

testo originale	testo con emendamento
	<b>Dispositivo Punto 1) Lettere Q e R</b>
	<b>Q) Area scoperta a sud ex stazione di Tirrenia – in quanto facente parte del compendio ferrotranviario;</b> <b>R) Area scoperta a nord ex stazione di Tirrenia - in quanto facente parte del compendio ferrotranviario;</b>

... omississ..

La Presidente Mariotti pone pertanto in votazione l'emendamento sopra riportato. L'esito della votazione è il seguente:

#### **votazione emendamento 5**

Presenti:	08	
Votanti:	04	
Favorevoli:	04	Mariotti, Basta, Del Corso, Ferrante
Contrari:	=	
Astenuti:	=	
Note:		I commissari Auletta, Buscemi, Paolicchi e Zuccaro pur essendo presenti dichiarano di non partecipare alla votazione

la IV<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente esprime PARERE FAVOREVOLE all'emendamento all'unanimità dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

... omississ..

#### **Emendamento 6**

Comma 2

Propone di aggiungere alla fine del comma le seguenti parole: “previa comunicazione al Consiglio”;

testo originale	testo con emendamento
<b>Dispositivo Punto 2)</b>	<b>Dispositivo Punto 2)</b>
2. di dare corso alla procedura di trasferimento a titolo non oneroso di tali beni ai sensi dell'art. 56 bis del D.L. n. 69/2013, demandando al Dirigente della Direzione Patrimonio e Contratti l'attuazione del presente atto deliberativo, con facoltà di individuare con esattezza i beni oggetto di acquisizione;	2. di dare corso alla procedura di trasferimento a titolo non oneroso di tali beni ai sensi dell'art. 56 bis del D.L. n. 69/2013, demandando al Dirigente della Direzione Patrimonio e Contratti l'attuazione del presente atto deliberativo, con facoltà di individuare con esattezza i beni oggetto di acquisizione <b>previa comunicazione al Consiglio;</b>

... omississ..

La Presidente Mariotti pone pertanto in votazione l'emendamento sopra riportato. L'esito della votazione è il seguente:

**votazione emendamento 6**

Presenti:	08	
Votanti:	04	
Favorevoli:	04	Mariotti, Basta, Del Corso, Ferrante
Contrari:	=	
Astenuti:	=	
Note:		I commissari Auletta, Buscemi, Paolicchi e Zuccaro pur essendo presenti dichiarano di non partecipare alla votazione

la IV<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente esprime PARERE FAVOREVOLE all'emendamento all'unanimità dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

... omississ..

**Emendamento 7**

**Comma 3**

Propone di aggiungere dopo le parole “domande di attribuzione presentate da questo Ente” le seguenti parole: “e comunque entro il 31/12/2014”;

testo originale	testo con emendamento
<b>Dispositivo Punto 3)</b>	<b>Dispositivo Punto 3)</b>
3. di riservarsi di assumere la decisione definitiva in merito all'acquisizione in proprietà a titolo non oneroso dei seguenti beni dopo l'emanazione del citato decreto ministeriale e dei pareri dell'Agenzia in merito al complesso delle domande di attribuzione presentate da questo Ente	3. di riservarsi di assumere la decisione definitiva in merito all'acquisizione in proprietà a titolo non oneroso dei seguenti beni dopo l'emanazione del citato decreto ministeriale e dei pareri dell'Agenzia in merito al complesso delle domande di attribuzione presentate da questo Ente <b>e comunque entro il 31/12/2014</b>

... omississ..

La Presidente Mariotti pone pertanto in votazione l'emendamento sopra riportato. L'esito della votazione è il seguente:

**votazione emendamento 7**

Presenti:	08	
Votanti:	04	
Favorevoli:	04	Mariotti, Basta, Del Corso, Ferrante
Contrari:	=	
Astenuti:	=	
Note:		I commissari Auletta, Buscemi, Paolicchi e Zuccaro pur essendo presenti dichiarano di non partecipare alla votazione

la IV<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente esprime PARERE FAVOREVOLE all'emendamento all'unanimità dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

... omississ..

**Emendamento 8**

**Comma 3**

Propone di espungere dall'elenco le lettere O) e P);

testo originale	testo con emendamento
<b>Dispositivo Punto 3)</b>	<b>Dispositivo Punto 3)</b>
a. area adiacente caserma Guardia di Finanza loc. Cisanello	a. area adiacente caserma Guardia di Finanza loc. Cisanello
b. area di pertinenza fabbricati ERP Sant'Ermite	b. area di pertinenza fabbricati ERP Sant'Ermite
c. area di pertinenza fabbricati ERP Via Rindi	c. area di pertinenza fabbricati ERP Via Rindi
d. area di pertinenza fabbricati ERP via delle Trincere	d. area di pertinenza fabbricati ERP via delle Trincere
e. area di pertinenza fabbricati ERP via di Quarantola via Isola di Giannutri	e. area di pertinenza fabbricati ERP via di Quarantola via Isola di Giannutri
f. area di pertinenza fabbricati ERP loc.Gagno	f. area di pertinenza fabbricati ERP loc.Gagno
g. area di pertinenza fabbricati ERP via di Nudo	g. area di pertinenza fabbricati ERP via di Nudo
h. area di pertinenza fabbricati ERP loc.Cep	h. area di pertinenza fabbricati ERP loc.Cep
i. area di pertinenza fabbricati ERP via Milazzo	i. area di pertinenza fabbricati ERP via Milazzo
j. area di pertinenza fabbricati ERP via A.Pisano e via Aurelia	j. area di pertinenza fabbricati ERP via A.Pisano e via Aurelia
k. casello in loc.Pratacci	k. casello in loc.Pratacci
l. casa cantoniera via Livornese	l. casa cantoniera via Livornese
m. Casa cantoniera Fornacina	m. Casa cantoniera Fornacina

n. Ex stazione Baleari a Marina di Pisa o. Area scoperta a sud ex stazione di Tirrenia p. Area scoperta a nord ex stazione di Tirrenia	n. Ex stazione Baleari a Marina di Pisa o. Cantoniera ex asili elioterapici p. Area urbana in via dell'Ozeretto (via del Brennero)
q. Cantoniera ex asili elioterapici r. Area urbana in via dell'Ozeretto (via del Brennero)	

... omississ..

La Presidente Mariotti pone pertanto in votazione l'emendamento sopra riportato. L'esito della votazione è il seguente:

**votazione emendamento 8**

Presenti:	08	
Votanti:	04	
Favorevoli:	04	Mariotti, Basta, Del Corso, Ferrante
Contrari:	=	
Astenuti:	=	
Note:		I commissari Auletta, Buscemi, Paolicchi e Zuccaro pur essendo presenti dichiarano di non partecipare alla votazione

la IV<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente esprime PARERE FAVOREVOLE all'emendamento all'unanimità dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

.. omississ..

La Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione, così come emendata, avente come oggetto: "Acquisizione beni immobili di proprietà dello Stato oggetto di domanda di attribuzione a titolo non oneroso ai sensi dell'art.56-bis del D.L. 21/06/2013 n.69 convertito in legge, con modificazioni, dalla L.09/08/13 n.98 (Federalismo Demaniale)"

Presenti:	08	
Votanti:	04	
Favorevoli:	04	Mariotti, Basta, Del Corso, Ferrante
Contrari:	=	
Astenuti:	=	
Note:		I commissari Auletta, Buscemi, Paolicchi e Zuccaro pur essendo presenti dichiarano di non partecipare alla votazione

A seguito della precedente operazione di voto la IV<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente esprime PARERE FAVOREVOLE all'unanimità dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

Alle ore 19,15 esce la Dott.ssa Tanini

La Presidente passa al punto n.3 dell'OdG e precisamente "Prosecuzione, discussione ed eventuale espressione di parere sulla proposta di deliberazione avente come oggetto: "Modifiche allo statuto di C.P.T. spa - Approvazione"".

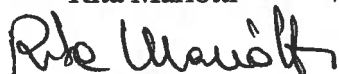
..... omissis...

La Presidente Mariotti alle ore 19,50 dichiara chiusa la riunione.

---

La Presidente della Commissione

Rita Mariotti



Il Segretario

Giampiero Franchi

