

Identificativo 29673

SCRITTURA PRIVATA

L'anno 2014 (duemilaquattordici) e questo di 5 (cinque) del mese di maggio in
Pisa, nella sede Municipale,

TRA

Il Comune di Pisa con sede in Piazza XX Settembre, 1 56125 Pisa partita IVA
00341620508, legalmente rappresentato dall'ing. Michele Aiello - Dirigente della
Direzione Manutenzioni, Manifestazioni Storiche, Interventi di Coordinamento
sul Litorale - U.O. Cimiteri, domiciliato per la carica presso la casa comunale

E

Dott. Ing. Paolo Bertocchini nato a Pisa il 13 giugno 1981, residente in Viale delle
Piagge n. 5/a 56124 Pisa - (cod. fiscale BRTPLA81H13G702T partita IVA
01944540507) domiciliato per la carica presso la residenza, di seguito
denominato "Professionista";

PREMESSO

- che il Comune di Pisa, relativamente ai lavori di costruzione del nuovo
giardino della rimembranza al cimitero Suburbano e ampliamento cimitero
S.Michele, necessita di un professionista per la progettazione strutturale
esecutiva, compreso il deposito all'ufficio URTAT di Pisa;

- che a questi obblighi il Comune di Pisa non è in grado di far fronte con il
personale in servizio;

- che per i lavori di ampliamento dei cimiteri comunali, sorge la necessità
di nominare un tecnico idoneo, il cui nominativo è stato individuato nella persona
del Professionista, sopra identificato;

- che si è stabilito di addvenire ad oggi alla stipula del presente



C. Aiello

Dott. Ing. Michele Aiello

contratto, approvato con determinazione dirigenziale DN-14 / 59 del 10.01.2014
che, in copia autentica, si unisce al presente atto quale allegato contrassegnato
dalla lettera A), per farne sua parte integrante e sostanziale;

E' TUTTO CIÒ PREMESSO

i componenti, come sopra costituiti, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Oggetto dell'incarico

Il Comune di Pisa come sopra legalmente rappresentato, affida al dott.
ing. Paolo Bertocchini nato a Pisa il 13 giugno 1981, residente in Viale delle Piagge
n. 5/a 56124 Pisa - (cod. fiscale BRTPLA81H13G702T partita IVA 01944540507)
che accetta l'incarico di progettazione strutturale, dei lavori di ampliamento
cimiteri comunali.

Art. 2 - Prestazioni professionali

- a) Il Professionista assume l'incarico di progettazione strutturale, dei lavori di
costruzione del nuovo giardino della rimembranza al cimitero Suburbano e
ampliamento cimitero S.Michele, compreso il deposito all'ufficio URTAT di Pisa.
- b) Il Professionista dovrà comunque osservare tutte le norme di legge in materia
di appalti di Opere Pubbliche, di Sicurezza per quanto connesso allo svolgimento
del presente incarico.

Art. 3 - Direttive

Il Professionista dovrà costantemente attenersi alle direttive del Committente e
sarà tenuto a seguire le disposizioni impartite dal Responsabile del Procedimento,
il quale controllerà che le attività previste dal presente atto e concordate
successivamente, siano eseguite nei tempi e nei modi prescritti.

Eventuali inadempimenti od irregolarità nell'esecuzione del servizio saranno
segnalate tempestivamente da parte del Responsabile del Procedimento, anche

Dott. Ugo Mistela Aiello

Calderini

via fax o e-mail, all'affidatario, il quale dovrà provvedere tempestivamente, comunque nei termini assegnati, all'eliminazione del disservizio.

Art. 4 - Tempi di consegna e modalità di svolgimento

Il Professionista si impegna a prestare la propria opera relativa all'incarico di progettazione strutturale, ampliamento cimiteri comunali, compreso il deposito all'ufficio URTAT di Pisa.

Tutta la documentazione deve essere presentata in due copie cartacee e su supporto magnetico (CD - DVD) compatibili con i sistemi informativi in uso presso l'Amministrazione comunale, al momento della presentazione della notula/fattura.

Dotting. Michele Aiello

Art. 5 - Compensi professionali

Il compenso professionale è determinato e concordato nella misura complessiva di Euro 5.000,00 (cinquemila/00) comprensivo di onorario della prestazione professionale, rimborso spese, contributo CNPAIA ed IVA al 22%.

Calabrese

Art. 6 - Pagamento dei compensi

Il corrispettivo stabilito verrà corrisposto al Professionista in due soluzioni:

1° soluzione 50% del compenso professionale, dopo 30 gg dalla data di presentazione del progetto strutturale alla Stazione Appaltante per la sua approvazione definitiva, previo ricevimento della fattura/notula intestata al Comune di Pisa, - Piazza XX Settembre, 1 - 56125 Pisa, in ogni caso dopo verifica della congruità da parte dell'Amministrazione Comunale del servizio prestato con quanto richiesto e all'accertamento della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa da parte del Professionista.

2° soluzione a saldo del compenso professionale, dopo 30 gg dalla data di deposito del progetto strutturale all'ufficio URTAT di Pisa, sempre previo ricevimento della fattura/notula intestata al Comune di Pisa, - Piazza XX

Settembre, 1 - 56125 Pisa, in ogni caso dopo verifica della congruità da parte dell'Amministrazione Comunale del servizio prestato con quanto richiesto e all'accertamento della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa da parte del Professionista.

Il termine di pagamento del corrispettivo è fissato in sessanta (60) giorni dalla data di presentazione della notula/fattura alla Stazione Appaltante.

Art. 7 - Inadempimenti contrattuali

a) Nel caso in cui il Professionista non consegni gli elaborati nei termini indicati nel precedente art. 4, verrà applicata una penale nella misura del 2% (due per cento) dell'onorario per ogni giorno di ritardo. Resta salva la risarcibilità del danno ulteriore ai sensi dell'art.1382 c.c.

b) Nel caso in cui il ritardo superi la durata di 10 giorni, il contratto si risolve di diritto ai sensi dell'art. 1456 del c.c., salvo in ogni caso il risarcimento del danno ai termini dell'art. 1453 c.c.

c) Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale, in base al proprio regolamento di contabilità, non rispetti i termini dei pagamenti di cui al precedente art.6, al Professionista saranno riconosciuti, sulle somme non pagate, gli interessi legali decorrenti dalle previste scadenze, nella misura del 5% (cinque per cento) in ragione d'anno o nella diversa misura determinata ai sensi dell'art.1284 c.c.

Art. 8 - Recesso e sospensione

a) A prescindere dalle ipotesi di risoluzione del contratto per inadempimento, di cui all'articolo precedente, è facoltà del Comune recedere dal rapporto contrattuale, motivandone le ragioni e pagando all'affidatario il compenso dovuto per il servizio prestato fino al momento del recesso medesimo.

b) Il Comune ha altresì facoltà di disporre la sospensione temporanea dello

Dott. Ing. Michele Aiello

Colombo

svolgimento del servizio, senza che l'affidatario abbia diritto ad alcun indennizzo.

c) Il Professionista può recedere dal contratto solo per giusta causa ed in modo da evitare pregiudizio per l'Amministrazione Comunale. In tal caso egli ha diritto al rimborso delle spese fatte ed al compenso per l'opera svolta da determinare con riguardo al risultato utile che ne sia derivato all'Amministrazione Comunale.

Art. 9 - Proprietà degli elaborati tecnici

Tutta la documentazione relativa al presente incarico rimarrà di proprietà esclusiva del Comune di Pisa.

Art. 10 - Cessione del contratto

E' fatto divieto al Professionista pena la decadenza del contratto, salvo espressa autorizzazione dell'Amm.ne Comunale ai sensi dell'art. 1406 c.c., di cedere il contratto o di attribuire in qualunque forma a terzi per la prestazione professionale in oggetto.

Art. 11 - Elezione del domicilio

Ad ogni effetto del presente contratto il Professionista elegge domicilio presso la propria residenza in Viale delle Piagge, 5/a 56124 Pisa.

Art.12 - Spese contrattuali ed oneri fiscali

a) Tutte le spese del presente contratto, presenti, conseguenti, future o comunque connesse, sono a completo carico del Professionista.

b) Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso dalla parte che vi abbia interesse, ai sensi dell'art.5 del D.P.R. 26 aprile 1986, n°131.

Art. 13 - Norme conclusive

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rinvia alle vigenti disposizioni in materia.

Art. 14 - Foro Competente



Calabro

Dott. Ing. Michele Aiello

Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sarà competente
in via esclusiva il Foro di Pisa.

Il Dirigente

Dot. Ing. Michele Aiello



Il Professionista dott. ing. Paolo Bertocchini, residente in Viale delle Piagge n.
5/a 56124 Pisa - (cod. fiscale BRTPLA81H13G702T partita IVA 01944540507)
dichiara sotto la sua responsabilità di aver preso visione e di accettare senza
riserva alcuna tutti i patti e condizioni previste nel presente contratto e di
accettare espressamente, ai sensi e per gli effetti dell'art.1341 del codice civile,
le clausole contenute negli artt. 3, 1° e 2° comma, 6, 7, 8, 9 e 10 del presente
contratto, rispettivamente relativi a "direttive", "pagamento dei compensi",
"inadempimenti contrattuali", "recesso e sospensioni", "proprietà degli elaborati",
"cessione del contratto".

