

Pisa, 27 luglio 2014

Al Sindaco di Pisa

## **I N T E R P E L L A N Z A**

Oggetto: **PEOPLE MOVER – RAPPORTI TRA COMUNE DI PISA E FERROVIE DELLO STATO.**

Il 13 aprile 2011 la Regione Toscana, il Comune di Pisa, la Provincia di Pisa, la SAT spa, la Rete Ferroviaria Italiana spa e FS Sistemi Urbani spa hanno firmato l'accordo per la realizzazione di un sistema di collegamento tra l'Aeroporto Galileo Galilei e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale (People Mover).

Premesso che il costo stimato per l'opera è di 82 milioni di euro, che nell'ambito dell'accordo di programma per il Comune di Pisa è di importanza vitale il rapporto con le società che rappresentano le proprietà delle ferrovie (RFI S.p.a e FS Sistemi Urbani S.r.l.) che mettono a disposizione a titolo oneroso le aree necessarie per le attività propedeutiche e per la realizzazione del People Mover stesso;

che con atto firmato nella stessa data e definito "Accordo a latere", il Comune di Pisa ed i rappresentanti della proprietà ferroviaria si impegnavano, nei 36 mesi successivi, ad arrivare ad un accordo di pianificazione urbanistica.

Tale accordo avrebbe avuto l'importante funzione di riutilizzare aree strategiche attualmente di proprietà delle Ferrovie:

- 8600 mq nella parte nord di via Quarantola;
- 9250 mq nella parte sud di via Quarantola;
- 8550 mq in via Saragat;
- 37.000 mq nell'area San Giusto - San Marco.

Considerato che si tratta di ben oltre 60.000 mq da trasformare dalla destinazione ferroviaria, in larga parte dismessa, a funzioni civili con la possibilità di riqualificare aree di quartieri che molto hanno pagato in termini di vivibilità alle ferrovie;

che pertanto siamo di fronte ad un passaggio importante per il territorio pisano.

Visto che in base al contratto sottoscritto, se si fosse raggiunto l'accordo per la variante urbanistica, le aree interessate dal People Mover sarebbero state cedute gratuitamente al Comune di Pisa e non più a titolo oneroso grazie alla rivalutazione che le aree non interessate al People Mover avrebbero potuto ricevere dalla variante urbanistica;

che in data 23 luglio 2014 il Comune di Pisa ha predisposto l'atto di acquisizione delle proprietà ferroviarie sancendo la fine delle trattative;

che tale atto prevede una spesa di circa due milioni di euro;

I sottoscritti Consiglieri comunali del gruppo Forza Italia – PdL, Gino Logli, Mirella Bronzini, Riccardo Buscemi, Giovanni Garzella interpellano il Sindaco per conoscere i dettagli dei rapporti intercorsi tra Comune e società rappresentanti degli interessi delle ferrovie;

i motivi del mancato accordo;

le ripercussioni economiche in concomitanza con la consistente riduzione del finanziamento pubblico regionale ed europeo che avrebbe potuto essere di 27 milioni a fronte dei 21 realmente deliberati.

GINO LOGLI

MIRELLA BRONZINI

RICCARDO BUSCEMI

GIOVANNI GARZELLA