

REGIONE
TOSCANA



Repubblica Italiana

BOLLETTINO UFFICIALE della Regione Toscana

Parte Seconda n. 35

mercoledì, 3 settembre 2014

Firenze

Bollettino Ufficiale: piazza dell'Unità Italiana, 1 - 50123 Firenze - Fax: 055 - 4384620

E-mail: redazione@regione.toscana.it

Il Bollettino Ufficiale della Regione Toscana è pubblicato esclusivamente in forma digitale, la pubblicazione avviene di norma il mercoledì, o comunque ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità, ed è diviso in tre parti separate.

L'accesso alle edizioni del B.U.R.T., disponibili sul sito WEB della Regione Toscana, è libero, gratuito e senza limiti di tempo.

Nella **Parte Prima** si pubblicano lo Statuto regionale, le leggi e i regolamenti della Regione, nonché gli eventuali testi coordinati, il P.R.S. e gli atti di programmazione degli Organi politici, atti degli Organi politici relativi all'interpretazione di norme giuridiche, atti relativi ai referendum, nonché atti della Corte Costituzionale e degli Organi giurisdizionali per gli atti normativi coinvolgenti la Regione Toscana, le ordinanze degli organi regionali.

Nella **Parte Seconda** si pubblicano gli atti della Regione, degli Enti Locali, di Enti pubblici o di altri Enti ed Organi la cui pubblicazione sia prevista in leggi e regolamenti dello Stato o della Regione, gli atti della Regione aventi carattere diffusivo generale, atti degli Organi di direzione amministrativa della Regione aventi carattere organizzativo generale.

Nella **Parte Terza** si pubblicano i bandi e gli avvisi di concorso, i bandi e gli avvisi per l'attribuzione di borse di studio, incarichi, contributi, sovvenzioni, benefici economici e finanziari e le relative graduatorie della Regione, degli Enti Locali e degli altri Enti pubblici, si pubblicano inoltre ai fini della loro massima conoscibilità, anche i bandi e gli avvisi disciplinati dalla legge regionale 13 luglio 2007, n. 38 (Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro).

Ciascuna parte, comprende la stampa di Supplementi, abbinata all'edizione ordinaria di riferimento, per la pubblicazione di atti di particolare voluminosità e complessità, o in presenza di specifiche esigenze connesse alla tipologia degli atti.

di Lari n. 66 del 19.12.2013 - adozione, ai sensi della l.r.t. 01/05 art. 17, della variante parziale al vigente regolamento urbanistico per ampliamento area cimiteriale e annesso parcheggio pubblico località Perignano. " 84

COMUNE DI CASTIGLIONE D'ORCIA (Siena)

Approvazione Variante al Regolamento Urbanistico Comunale ambito omogeneo B0 di Campiglia d'Orcia (iniziativa privata - sig.ra Rizzo Silvia) del comune di Castiglione d'Orcia ai sensi dell'art. 17 della L.R. 1/2005. " 84

COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA (Grosseto)

Avviso relativo all'approvazione del "Regolamento Urbanistico Comunale" ai sensi dell'art. 17 c. 7 della L.R.T. 1/2005, con contestuale riadozione degli interventi modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni, nonché di alcuni contenuti della variante 2013 al piano strutturale comunale approvata con deliberazione C.C. n. 20/2014. " 85

Avviso relativo alla conclusione della procedura di valutazione per il "REGOLAMENTO URBANISTICO COMUNALE" ai sensi dell'art. 28 c. 1 della L.R.T. 10/2010. " 85

COMUNE DI FOLLONICA (Grosseto)

Piano di lottizzazione per l'area di riqualificazione RQ09A - Cassarelo presa d'atto assenza di osservazioni e approvazione ai sensi art. 69 L.R.T. 01/05. " 86

COMUNE DI FUCECCHIO (Firenze)

Piano di Recupero di fabbricato abitativo in via Ramoni loc. Massarella - proprietà Colline Immobiliare. Approvazione. " 86

COMUNE DI MAGLIANO IN TOSCANA (Grosseto)

Approvazione della "Seconda variante parziale al Regolamento Urbanistico e contestuale revisione quinquennale". " 86

COMUNE DI MONTEPULCIANO (Siena)

Avviso di deposito regolamento urbanistico variante alla scheda d'intervento M PCI 01, delibera di consiglio comunale n. 80/2014. Adozione ai sensi dell'art. 18 della l.r. 1/2005. " 87

COMUNE DI MONTESPERTOLI (Firenze)

Approvazione del Piano di Recupero "Podere dell'Albero" ristrutturazione urbanistica in via Poggiarello. " 87

Adozione Regolamento Urbanistico Comunale e relativa Valutazione Ambientale Strategica. " 87

COMUNE DI PISA

Piano di rischio aeroportuale. Recepimento delle prescrizioni e limitazioni all'interno del Regolamento Urbanistico. Adozione. " 87

COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO (Firenze)

Approvazione variante normativa al Regolamento Urbanistico dell'ex Comune di Scarperia. " 88

COMUNE DI SERAVEZZA (Lucca)

Adozione della variante all'allegato A alle N.T.A. e alla cartografia del vigente Regolamento Urbanistico, relativamente all'area di nuovo impianto BL25, situata in via Frasso a Querceta. " 88

Adozione della Variante al Regolamento Urbanistico per la riorganizzazione delle aree a standard pubblico previste in cessione all'interno del lotto libero per l'edificazione BL7 posto in via Alpi Apuane. " 89

Adozione della Variante al vigente Regolamento Urbanistico per la fusione dei due lotti liberi per l'edificazione denominati BL23 e BL 24 e per la creazione del lotto libero per l'edificazione denominato BL72 con modifica delle opere in perequazione. " 89

Adozione del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata per il lotto libero per l'edificazione denominato BL23/BL24, posto in via Emilia, oggetto di variante

della variante approvata, dal parere motivato, dalla dichiarazione di sintesi e dal rapporto ambientale.

Il Responsabile
Bartoli Leonardo

COMUNE DI MONTEPULCIANO (Siena)

Avviso di deposito regolamento urbanistico variante alla scheda d'intervento M PCI 01, delibera di consiglio comunale n. 80/2014. Adozione ai sensi dell'art. 18 della l.r. 1/2005.

IL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 18 della L.R. 1/2005 n. 1 e succ. m.i.;

RENDE NOTO

che presso la Segreteria Gen/le del Comune, per 45 giorni consecutivi, dalla data di pubblicazione di questo avviso nel B.U.R.T., è depositata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 80 del 28.07.2014 esecutiva ai sensi di legge, di adozione alla variante in oggetto.

Entro e non oltre tale termine, chiunque possa avervi interesse può prendere visione degli anzidetti elaborati con facoltà di presentare le proprie eventuali osservazioni, in carta legale, all'Ufficio Urbanistica Edilizia Ambiente del Comune di Montepulciano.

Il Responsabile
Massimo Bertone

COMUNE DI MONTESPERTOLI (Firenze)

Approvazione del Piano di Recupero "Podere dell'Albero" ristrutturazione urbanistica in via Poggiarello.

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

RENDE NOTO

Che con deliberazione n. 48 del 31/07/2014, immediatamente eseguibile, il Consiglio Comunale ha approvato, ai sensi dell'art. 69 della L.R. n. 1/2005 e s.m.i., il Piano di Recupero "Podere dell'Albero" per ristrutturazione urbanistica in via Poggiarello. Tale piano era stato adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 16/04/2014, immediatamente esecutiva.

Il Responsabile
Antonino Gandolfo

COMUNE DI MONTESPERTOLI (Firenze)

Adozione Regolamento Urbanistico Comunale e relativa Valutazione Ambientale Strategica.

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

RENDE NOTO

Che con deliberazione n. 49 del 31/07/2014, immediatamente eseguibile, il Consiglio Comunale ha adottato, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 1/2005 e s.m.i., il Regolamento Urbanistico Comunale e la relativa Valutazione Ambientale Strategica.

La suddetta deliberazione, unitamente agli allegati, è depositata in libera visione del pubblico, presso la Segreteria di questo Comune, per 60 (sessanta) giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana del presente avviso di deposito. Tale documentazione è disponibile anche sul sito web del Comune di Montespertoli (www.comune.montespertoli.fi.it), attraverso il seguente percorso: Home Page > Urbanistica > Regolamento Urbanistico Comunale.

Entro il termine perentorio di cui sopra, chiunque vi abbia interesse può presentare osservazioni al Sindaco del Comune di Montespertoli c/o Settore Assetto del Territorio - Piazza del Popolo n. 1 - 50025 Montespertoli (FI), con le seguenti modalità: a mano presso l'U.R.P. (ufficio protocollo); a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento; in forma telematica all'indirizzo pec: comune.montespertoli@postacert.toscana.it

Per chiarimenti è possibile rivolgersi al responsabile del procedimento, arch. Antonino Gandolfo, telefonando al numero 0571 600222.

La pubblicazione del presente avviso verrà eseguita nel rispetto delle disposizioni di Legge e precisamente: all'Albo Pretorio, in luoghi di pubblica frequenza, nel B.U.R.T. e nel sito ufficiale del Comune di Montespertoli.

Il Responsabile
Antonino Gandolfo

COMUNE DI PISA

Piano di rischio aeroportuale. Recepimento delle prescrizioni e limitazioni all'interno del Regolamento Urbanistico. Adozione.

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE
PIANIFICAZIONE URBANISTICA D'AREA

RENDE NOTO

- che, con deliberazione di C.C. n. 37 del 31.07.2014, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato l'atto in oggetto;

- che gli atti relativi sono stati inoltrati alla Regione Toscana ed all'Amministrazione Provinciale di Pisa in data 7/8/2014;

- che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto arch. Gabriele Berti;

- che, entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T., chiunque può prendere visione dell'atto e dei relativi allegati, depositati presso la Segreteria del Consiglio Comunale, presso la Direzione Pianificazione Urbanistica d'Area e consultabili sul sito web istituzionale all'indirizzo: <http://www.comune.pisa.it/it/ufficio-scheda/14893/Variante-al-Regolamento-Urbanistico.html>;

- che, entro il medesimo termine, chiunque può presentare osservazioni relative all'atto adottato.

Il Direttore
Gabriele Berti

COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO (Firenze)

Approvazione variante normativa al Regolamento Urbanistico dell'ex Comune di Scarperia.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE EDILIZIA ED URBANISTICA

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 1/2005 e s.m.i., art. 17;

RENDE NOTO

Che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 24/07/2014 è stata approvata la Variante normativa al Regolamento Urbanistico dell'ex Comune di Scarperia relativamente ai seguenti articoli:

- art. 6 - Aree agricole e praterie
- art. 8 - Aree rurali della pianura alluvionale
- art. 13 - Interventi sugli edifici esistenti con destinazione d'uso agricola
- art. 17 - Manufatti necessari per l'agricoltura amatoriale o per le piccole produzioni agricole
- art. 21 - Insediamenti recenti
- art. 22 - Insediamenti recenti nelle UTOE di Scarperia e Sant'Agata: specifiche disposizioni
- art. 25 - Insediamenti per la produzione di beni e servizi
- art. 59 - Viabilità storica nel territorio rurale

art. 65 - Ambiti di completamento e ristrutturazione urbanistica

- art. 94 - Risparmio energetico ed utilizzo di fonti rinnovabili

Che la documentazione è depositata, in pubblica visione, presso l'Ufficio Urbanistica del Comune ed è consultabile in via telematica sul sito web del Comune di Scarperia e San Piero al link:

www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it

Che la variante è efficace dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana.

Il Responsabile
Rodolfo Albisani

COMUNE DI SERAVEZZA (Lucca)

Adozione della variante all'allegato A alle N.T.A. e alla cartografia del vigente Regolamento Urbanistico, relativamente all'area di nuovo impianto BL25, situata in via Frasso a Querceta.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE E TUTELA DEL TERRITORIO

Vista la Legge Regionale 3 gennaio 2005, n. 1 ed in particolare l'articolo 17;

AVVISA

- che in data 30 luglio 2014, con delibera del Consiglio comunale n. 42, è stata adottata la Variante all'allegato A alle N.T.A. e alla cartografia del vigente Regolamento Urbanistico, relativamente all'area di nuovo impianto BL25, situata in via Frasso a Querceta;

- che la deliberazione sopraddetta, corredata di tutti gli allegati, sarà depositata presso la segreteria comunale per 60 (sessanta) giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. del presente avviso;

- che entro tale termine chiunque può prenderne visione, presentando le osservazioni che ritenga opportune, redatte in triplice esemplare, facendole pervenire al Comune di Seravezza, Settore Gestione e tutela del territorio, via XXIV maggio, 22, 55047 Seravezza (Lucca).

Il presente avviso viene pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (B.U.R.T.).

Il Funzionario
Andrea Tenerini