



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 6 del 13/03/2014

Deliberazione in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal

14 MAR. 2014

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **13/03/2014**

Comunicata a:
 SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE ESPROPRI
 Finanze - Provveditorato - Aziende Patrimonio - Contratti
 Comunicazione - Serv. Informativi - Sp. Cittadino
 URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAP-ATTIVITA' PRODUTTIVE-MOBILITA'
 Segretario Generale - Direttore FRANCHINI DARIO
 GRUPPI CONSILIARI NOBILE ANGELA
 ORGANO DI REVISIONE SASSETTI CLAUDIO
 SEGRETARIO - DIRETTORE GENERALE URBANIZZAZIONE
 UFFICIO RELAZIONI COL PUBBLICO ASS. ZAMBITO YLENIA

Presiede il Presidente Del Consiglio DEL TORTO RANIERI

E' PRESENTE IL SINDACO FILIPPESCHI MARCO

Sono inoltre presenti gli Assessori CAPUZZI SANDRA CHIOFALO MARIA LUISA DANTI DARIO ELIGI FEDERICO GAY DAVID SANZO SALVATORE ZAMBITO YLENIA

Assiste il Segretario Generale NOBILE ANGELA

Scrutatori: Consiglieri FICHI VERONICA RICCI MARCO

OGGETTO: OPERA PUBBLICA DENOMINATA "SISTEMA DI COLLEGAMENTO (PEOPLE MOVER) TRA L'AEROPORTO E LA STAZIONE FERROVIARIA DI PISA CENTRALE, PARCHEGGI SCAMBIATORI E VIABILITA' DI CONNESSIONE" - APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO IN BASE ALLE DISPOSIZIONI DELL'ARTICOLO 19 DEL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 8 GIUGNO 2001, N. 327 - APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO

Consiglieri in carica:

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
ANTONI VALERIA	P	MANNINI GIANFRANCO	A
AULETTA FRANCESCO	P	MARIOTTI RITA	P
BASTA VLADIMIRO	P	MAZZIOTTI ALESSANDRA	P
BONGIOVANNI PATRIZIA	P	LOGLI GINO	P
BRONZINI MIRELLA	P	NERINI MAURIZIO	P
BUSCEMI RICCARDO	A	PAOLICCHI ARMANDO	P
CIONCOLINI LISA	P	PETRUCCI DIEGO	P
DE NEGRI FERDINANDO	A	PIEROTTI FRANCESCO	P
DE NERI MARIACHIARA	P	RICCI MARCO	P
DEL CORSO FRANCESCA	P	VANNI SIMONE	P
DEL TORTO RANIERI	P	VENTURA GIUSEPPE	P
DELL'OMODARME JURI	A	ZUCCARO ELISABETTA	P
DI STEFANO ODORICO	P		
FERRANTE ANDREA	P		
FICHI VERONICA	P		
FILIPPESCHI MARCO	P		
GALLO SANDRO	P		
GARZELLA GIOVANNI	P		
GHEZZANI SIMONETTA	P		
LANDUCCI STEFANO	A		
LATROFA RAFFAELE	P		

Il Presidente Del Consiglio
DEL TORTO RANIERI

Il Segretario Generale
NOBILE ANGELA

Oggetto: opera pubblica denominata “*Sistema di collegamento (People Mover) tra l’aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione*” – approvazione definitiva della variante al regolamento urbanistico in base alle disposizioni dell’articolo 19 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 – apposizione del vincolo preordinato all’esproprio

IL CONSIGLIO COMUNALE

richiamata la propria precedente deliberazione n. 62 del 5 dicembre 2013, con la quale:

- è stata adottata variante al regolamento urbanistico, in base alle disposizioni dell’articolo 19, comma 2, del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, mediante l’approvazione del progetto definitivo dell’opera pubblica denominata “*Sistema di collegamento (People Mover) tra l’aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione*”;
- è stata dichiarata la pubblica utilità dell’opera, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 13 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327;
- è stato apposto il vincolo preordinato all’esproprio, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, e dell’articolo 7 della legge regionale 18 febbraio 2005 n. 30, sui beni immobili interessati dalla realizzazione dell’opera;

dato atto che la sopra citata delibera, con i relativi allegati, è stata depositata, ai sensi dell’articolo 17 comma 2 della legge regionale n. 1/2005, presso l’Amministrazione Comunale per sessanta giorni, a decorrere dal 31 dicembre 2013 (data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana dell’avviso di avvenuta adozione);

dato atto che entro il termine previsto è pervenuta alla Direzione competente una sola osservazione;

dato atto che l’osservazione prot. n. 13989 del 28 febbraio 2014, proposta da Ghiara Maurizio, riproduce nei suoi contenuti l’osservazione prot. n. 59679/2013, proposta dallo stesso Ghiara Maurizio anche per conto del sig. Ghiara Luigi, è già stata valutata e considerata non accoglibile dal Consiglio con la precedente deliberazione n. 62/2013;

ritenuto, in ogni caso, che la suddetta osservazione prot. n. 13989 del 28 febbraio 2014, proposta da Ghiara Maurizio, non sia accoglibile per le motivazioni indicate dalla Conferenza di servizi interna, contenute nell’allegato fascicolo delle controdeduzioni alle osservazioni (allegato 1)

visti gli articoli 9 e 19, comma 2, del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001 n. 327;

visto l’articolo 7 della legge regionale 18 febbraio 2005 n. 30;

vista la relazione tecnica della Direzione DN 18: Urbanistica – Edilizia - Suap Attività Produttive – Mobilità allegata;

visto l’estratto del verbale della seduta del 12 marzo 2014 della 1° Commissione Consiliare Permanente contenente il parere espresso dalla stessa Commissione e che si allega al presente atto, sotto la lettera B, per formarne parte integrante e sostanziale;

visto il parere favorevole espresso ai sensi dell’art. 49, comma 1 del T.U. sull’ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale allegato A;

A maggioranza dei presenti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti n. 28
Favorevoli n. 21
Contrari n. 7 (Antoni, Auletta Latrofa, Nerini, Petrucci, Ricci, Zuccaro)

DELIBERA

1. di non accogliere l'osservazione prot. n.13989 del 28 febbraio 2014, proposta da Ghiara Maurizio, in quanto coincidente, nei contenuti, con la precedente osservazione prot. n.59679/2013, già considerata non accoglibile dal Consiglio, e, comunque, per le motivazioni indicate nell'allegato fascicolo delle controdeduzioni alle osservazioni (allegato 1);
2. di approvare la variante al Regolamento Urbanistico adottata con deliberazione consiliare n.62/2013;
3. di disporre, ai sensi e per gli effetti dell'art.19, ultimo comma, del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, l'efficacia delle determinazioni assunte con la propria precedente deliberazione n.62 del 5 dicembre 2013;
4. di trasmettere il presente atto alla Regione Toscana e alla Provincia di Pisa, in base all'articolo 17, comma 6, della legge regionale n. 1/2005;
5. di pubblicare l'avviso di avvenuta approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana, in base all'articolo 17, comma 7, della legge regionale n. 1/2005;
6. di dare al presente atto l'immediata esecuzione ai sensi di legge;
7. di partecipare il presente atto alle Direzioni Grandi Opere e Urbanizzazione Primaria, Patrimonio, Finanze, Ufficio Espropri, SIT, Ufficio Edilizia Privata, Segretario Generale / Responsabile dell'attuazione dell'accordo di programma.

A maggioranza dei presenti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti n. 28
Favorevoli n. 21
Contrari n. 7 (Antoni, Auletta Latrofa, Nerini, Petrucci, Ricci, Zuccaro)

Delibera Altresì

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134 del vigente T.U.O.E.L.



COMUNE DI PISA

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

- della Giunta Comunale
 del Consiglio Comunale

Opera pubblica denominata “*Sistema di collegamento (People Mover) tra l’aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione*” – approvazione definitiva della variante al regolamento urbanistico in base alle disposizioni dell’articolo 19 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 – apposizione del vincolo preordinato all’esproprio

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì che la deliberazione:

- comporta
 non comporta

riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente.

Pisa,

Il dirigente della direzione DN-18
Urbanistica Ed Privata Suap Att Produttive Mobilità
Dr. Arch. Dario Franchini

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e per quanto previsto dell’art. 15 del Regolamento di contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n°
Prenotazione di impegno n°

Pisa,

IL RAGIONIERE CAPO
Dr. Claudio Sassetti



COMUNE DI PISA

Direzione Urbanistica - Edilizia Privata - Suap Attività Prod.ve – Mobilità

Oggetto: opera pubblica denominata “*Sistema di collegamento (People Mover) tra l’aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione*” – approvazione definitiva della variante al regolamento urbanistico in base alle disposizioni dell’articolo 19 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 – apposizione del vincolo preordinato all’esproprio

Relazione Tecnica

Con delibera di Consiglio Comunale 62 del 5 dicembre 2013,

- è stata adottata variante al regolamento urbanistico, in base alle disposizioni dell’articolo 19, comma 2, del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, mediante l’approvazione del progetto definitivo dell’opera pubblica denominata “*Sistema di collegamento (People Mover) tra l’aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione*”;

- è stata dichiarata la pubblica utilità dell’opera, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 13 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327;

- è stato apposto il vincolo preordinato all’esproprio, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, e dell’articolo 7 della legge regionale 18 febbraio 2005 n. 30, sui beni immobili interessati dalla realizzazione dell’opera;

Alla variante adottata e pubblicata sul BURT n.53 del 31.12.2013 risulta pervenuta a questa Direzione un'unica osservazione.

L’Ufficio ha predisposto la proposta di controdeduzione alla osservazione pervenuta che si allega alla presente relazione.

Pisa, 03.03.2014

Il Dirigente
Arch. Dario Franchini