



COMUNE DI PISA

ORIGINALE

Deliberazione in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal

11 0 DIC. 2013

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **.05/12/2013**

Comunicata a:
Finanze - Provveditorato - Aziende
Patrimonio - Contratti
PIANIFICAZIONE URBANISTICA
D'AREA
URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA-
SUAP-ATTIVITA' PRODUTTIVE-
MOBILITA'
Area Sviluppo Territorio
Segretario Generale - Direttore
FRANCHINI DARIO
GRASSO ANTONIO
GRUPPI CONSILIARI
RICOVERI GABRIELE
RAGIONIERE CAPO
ORGANO DI REVISIONE
SASSETTI CLAUDIO
TANINI LAURA
UFFICIO RELAZIONI COL PUBBLICO
ASS. ZAMBITO YLENIA

Il Presidente Del Consiglio
DEL TORTO RANIERI

Il Segretario Generale
NOBILE ANGELA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 62 del 05/12/2013

Presiede Il Presidente Del Consiglio DEL TORTO RANIERI

Sono inoltre presenti gli Assessori GHEZZI PAOLO CAPUZZI SANDRA
CHIOFALO MARIA LUISA DANTI DARIO GAY DAVID SANZO SALVATORE
SERFOGLI ANDREA ZAMBITO YLENIA

Assiste il Segretario Generale NOBILE ANGELA

Scrutatori: Consiglieri DELL'OMODARME JURI NERINI MAURIZIO
ANTONI VALERIA

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO
DELL'OPERA PUBBLICA DENOMINATA "SISTEMA DI
COLLEGAMENTO (PEOPLE MOVER) TRA L'AEROPORTO E LA
STAZIONE FERROVIARIA DI PISA CENTRALE, PARCHEGGI
SCAMBIATORI E VIABILITA' DI CONNESSIONE" COME VARIANTE AL
REGOLAMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART.19 DEL D.P.R. 8
GIUGNO 2001, N.327 - DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'
DELL'OPERA - APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO
ALL'ESPROPRIO**

Consiglieri in carica:

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
ANTONI VALERIA	P	MANNINI GIANFRANCO	A
AULETTA FRANCESCO	P	MARIOTTI RITA	P
BASTA VLADIMIRO	P	MAZZIOTTI ALESSANDRA	P
BONGIOVANNI PATRIZIA	P	MUGNAI FRANCO	A
BRONZINI MIRELLA	A	NERINI MAURIZIO	P
BUSCEMI RICCARDO	A	PAOLICCHI ARMANDO	P
CIONCOLINI LISA	A	PETRUCCI DIEGO	P
DE NEGRI FERDINANDO	P	PIEROTTI FRANCESCO	P
DE NERI MARIACHIARA	P	RICCI MARCO	A
DEL CORSO FRANCESCA	P	VANNI SIMONE	P
DEL TORTO RANIERI	P	VENTURA GIUSEPPE	P
DELL'OMODARME JURI	P	ZUCCARO ELISABETTA	P
DI STEFANO ODORICO	P		
FERRANTE ANDREA	P		
FICHI VERONICA	P		
FILIPPESCHI MARCO	A		
GALLO SANDRO	P		
GARZELLA GIOVANNI	P		
GHEZZANI SIMONETTA	P		
LANDUCCI STEFANO	P		
LATROFA RAFFAELE	P		

Oggetto: approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "*Sistema di collegamento (People Mover) tra l'aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione*" in base alle disposizioni dell'articolo 19 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 – dichiarazione di pubblica utilità dell'opera – apposizione del vincolo preordinato all'esproprio

IL CONSIGLIO COMUNALE

premesso che:

- il 1 marzo 2010, Comune di Pisa, Regione Toscana, Provincia di Pisa, SAT spa, RFI spa e FS Sistemi Urbani spa hanno sottoscritto un protocollo d'intesa con il quale hanno definito idonee politiche di mobilità e interventi infrastrutturali e organizzativi per il potenziamento dei collegamenti e dell'integrazione modale tra l'aeroporto di Pisa e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, tramite la realizzazione di un sistema ad alta frequenza tipo "People Mover";
- con proprie precedenti deliberazioni n. 44/2010 e n. 68/2010 è stata adottata e definitivamente approvata la variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico relativa alle modifiche del tracciato ferroviario esistente tra l'aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale e alle relative opere complementari;
- il 13 aprile 2011, Comune di Pisa, Regione Toscana, Provincia di Pisa, SAT spa, RFI spa e FS Sistemi Urbani spa hanno sottoscritto un accordo di programma, il quale, tra l'altro, ha posto a carico del Comune l'obbligo di realizzare, attraverso PISAMO spa, le opere e gli interventi riconducibili al progetto People Mover, appaltandone la progettazione, definitiva ed esecutiva, e la realizzazione;

vista la determinazione n. 309 del 28 gennaio 2011, con la quale la Provincia di Pisa ha escluso il progetto People Mover dalla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale e ha imposto prescrizioni e fornito raccomandazioni in merito (allegato 2);

visto il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "*Sistema di collegamento (People Mover) tra l'aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione*" predisposto da Pisamover, composto dagli elaborati indicati nell'elenco allegato (allegato 1);

vista la nota prot. n. 106452 del 19 aprile 2013, con la quale l'Ufficio Tecnico del Genio Civile ha comunicato che, in relazione agli adempimenti previsti dalla normativa sismica, il progetto non presenta aspetti rilevanti, se non a livello di progetto esecutivo (allegato 3);

visto il verbale dell'ultima seduta della Conferenza di Servizi (articolo 14 ___ della legge n. 241/1990), che si è svolta il 26 settembre 2013, nella quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "*Sistema di collegamento (People Mover) tra l'aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione*" (allegato 4);

dato atto che, il 4 ottobre, è stato avviato il procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dei beni immobili interessati dalla realizzazione dell'opera e per la dichiarazione di pubblica utilità di questa, in base alle disposizioni degli articoli 11, comma 2, e 16, commi 4 e 5, del DPR n. 327/2001, mediante pubblicazione di specifico avviso all'Albo Pretorio e sui quotidiani La Nazione, Il Resto del Carlino e Il Giorno;

dato atto che entro il termine assegnato (4 novembre 2013) sono pervenute alla Direzione competente n. 7 osservazioni;

viste le controdeduzioni alle osservazioni elaborate dalla Conferenza di servizi interna, con la partecipazione di Pisamo spa (allegato 6);

ritenuto di accogliere e fare proprie le valutazioni compiute sulle osservazioni dalla Conferenza di servizi e, di conseguenza, di:

- | | | | |
|-------------------------|----------------|-----------------------|---------------------------------|
| - accogliere nei limiti | l'osservazione | prot. n. 59408/2013 - | Barsacchi Gianfranco |
| - non accogliere | l'osservazione | prot. n. 61783/2013 - | Mantegna Raffaele e altri |
| - non accogliere | l'osservazione | prot. n. 59668/2013 - | Pizzolato Francesca e altre |
| - non accogliere | l'osservazione | prot. n. 59679/2013 - | Ghiara Maurizio |
| - non accogliere | l'osservazione | prot. n. 59686/2013 - | Fiorentini e Vesselli |
| - non accogliere | l'osservazione | prot. n. 59695/2013 - | Vaglini Nilo |
| - non accogliere | l'osservazione | prot. n. 60924/2013 - | Vaglini Rosanna (fuori termine) |

per le motivazioni e con i limiti indicati nell'allegato fascicolo delle controdeduzioni alle osservazioni (allegato 5);

dato atto che è in corso di acquisizione il nulla osta dell'Ufficio Speciale per i Trasporti ad Impianti Fissi (di seguito USTIF), ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 11 luglio 1980, n. 753 e del decreto MIT 29 settembre 2003;

visti gli articoli 9, comma 1; 12, comma 1, lettera a); 16, comma 12; 18 e 19 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001 n. 327

visti gli articoli 7 e 9 della legge regionale 18 febbraio 2005 n. 30;

vista la relazione tecnica allegata alla delibera della Direzione DN 18: Urbanistica – Edilizia Privata - Suap Attività Produttive - Mobilità

visto l'estratto del verbale della seduta del 29 novembre 2013 della 1° Commissione consiliare permanente contenente il parere espresso dalla Commissione stessa e che si allega al presente atto, sotto la lettera B, per formarne parte integrante e sostanziale;

visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale allegato A;

A Maggioranza dei presenti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti	n. 26
Favorevoli	n. 20
Contrari	n. 6 (Antoni, Auletta, Garzella, Latrofa, Nerini, Petrucci)

DELIBERA

1. di:

- | | | | |
|--------------------------|----------------|-----------------------|---------------------------------|
| a. accogliere nei limiti | l'osservazione | prot. n. 59408/2013 - | Barsacchi Gianfranco |
| b. non accogliere | l'osservazione | prot. n. 61783/2013 - | Mantegna Raffaele e altri |
| c. non accogliere | l'osservazione | prot. n. 59668/2013 - | Pizzolato Francesca e altre |
| d. non accogliere | l'osservazione | prot. n. 59679/2013 - | Ghiara Maurizio |
| e. non accogliere | l'osservazione | prot. n. 59686/2013 - | Fiorentini e Vesselli |
| f. non accogliere | l'osservazione | prot. n. 59695/2013 - | Vaglini Nilo |
| g. non accogliere | l'osservazione | prot. n. 60924/2013 - | Vaglini Rosanna (fuori termine) |

per le motivazioni e con i limiti indicati nell'allegato fascicolo delle controdeduzioni alle osservazioni (allegato 6);

2. di approvare il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "*Sistema di collegamento (People Mover) tra l'aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione*", composto dagli elaborati indicati nell'elenco allegato alla presente deliberazione (allegato 1);
3. di dare atto che, in base alle disposizioni dell'articolo 19, comma 2, del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, l'approvazione del progetto definitivo costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico;
4. di dichiarare l'opera denominata "*Sistema di collegamento (People Mover) tra l'aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione*" di pubblica utilità, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327;
5. di dare atto che è in corso di acquisizione il nulla osta dell'USTIF, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 11 luglio 1980, n. 753 e del decreto MIT 29 settembre 2003;
6. di apporre il vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, e dell'articolo 7 della legge regionale 18 febbraio 2005 n. 30, sui beni immobili individuati nel documento "Indagini, sottoservizi ed espropri piano parcellare degli espropri e delle occupazioni temporanee" identificato come D0220C, contenuto nell'allegato 1;
7. di trasmettere il presente atto alla Regione Toscana e alla Provincia di Pisa;
8. di pubblicare l'avviso di avvenuta adozione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana, in base a quanto previsto dalla legge regionale n. 1/2005;
9. di dare al presente atto l'immediata esecuzione ai sensi di legge;
10. di partecipare il presente atto alle Direzioni Grandi Opere e Urbanizzazione Primaria, Patrimonio, Finanze, Ufficio Espropri, SIT, Ufficio Edilizia Privata

A Maggioranza dei votanti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti n. 26
Favorevoli n. 20
Astenuti n. 6 (Antoni, Auletta, Garzella, Latrofa, Nerini, Petrucci)

DELIBERA ALTRESI'

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000



COMUNE DI PISA

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

della Giunta Comunale
 del Consiglio Comunale

Approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "*Sistema di collegamento (People Mover) tra l'aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione*" in base alle disposizioni dell'articolo 19 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 – dichiarazione di pubblica utilità dell'opera – apposizione del vincolo preordinato all'esproprio

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì che la deliberazione:

comporta
 non comporta

riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Pisa,

Il dirigente della direzione DN-18
Urbanistica Ed Privata Suap Att Produttive Mobilità
Dr. Arch. Dario Franchini

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e per quanto previsto dell'art. 15 del Regolamento di contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n°

Prenotazione di impegno n°

Pisa,

IL RAGIONIERE CAPO
Dr. Claudio Sassetti

	COMUNE DI PISA DIREZIONE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA – SUAP ATTIVITA' PRODUTTIVE – MOBILITA'	Dirigente Segreteria 050-910430 Fax: 050 910426 Urbanistica Amministrativi 050-910303 / 628 / 339 Orario di apertura al pubblico Sportello e ritiro atti: Martedì ore 9,00 -13,00 Giovedì ore 15,00 -17,00 Tecnici: previo appuntamento
	Edilizia Privata Palazzo Pretorio – Vicolo del Moro, 256125 Pisa	

OGGETTO: Approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Sistema di collegamento (People Mover) tra l'aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione" come variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 – Delibera di Adozione

RELAZIONE TECNICA

Con delibera di C.C. n. 68 del 16.12.2010 pubblicata sul BURT n. 17 del 27.04.2011 è stata approvata la "Variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico per modifiche al tracciato ferroviario esistente tra l'aeroporto e la stazione centrale e relative opere complementari".

In riferimento all'atto prima richiamato la Soc. Pisamo ha provveduto a predisporre e presentare il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Sistema di collegamento (People Mover) tra l'aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione".

Il progetto è stato esaminato in conferenza dei Servizi del 26.09.2013 alla quale sono stati invitati a partecipare gli Enti preposti e competenti al suo esame.

Successivamente in data 4 ottobre 2013 si è proceduto ad emettere l'avviso di esproprio e di dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e successive modifiche ed integrazioni (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*) e ai sensi della Legge Regionale 18 febbraio 2005, n.30, (*Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità*).

In particolare l'art.19 del citato D.P.R. n.327/2001 dispone "L'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del Consiglio Comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico"; mentre l'art.12 del medesimo D.P.R. stabilisce che l'approvazione da parte dell'autorità espropriante del progetto definitivo dell'opera pubblica comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera medesima;

Essendo il numero dei destinatari superiore a cinquanta, l'avviso di avvio di procedimento per apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità del 04.10.2013 pubblicato, relativo alle aree interessate del progetto definitivo indicato in oggetto, in conformità al disposto degli articoli 11, 2° comma, e 16, 5° comma del D.P.R. n.327/2001, è stato pubblicato all'albo pretorio e sui giornali Resto del Carlino, Giorno e Nazione;

Entro al data di scadenza del 4.11.2013 indicata nel suddetto avviso, sono pervenute a questa DN 18 n.7 osservazioni per le quali sono state predisposte dagli uffici comunali e dell'azienda Pisamo le relative proposte di controdeduzioni

Il Dirigente
(Arch. Dario Franchini)