

OGGETTO: Approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Sistema di collegamento (People Mover) tra l'aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione" come variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 – Delibera di Adozione

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto la delibera di C.C. n. 68 del 16.12.2010 pubblicata sul BURT n. 17 del 27.04.2011 con la quale è stato approvata la "Variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico per modifiche al tracciato ferroviario esistente tra l'aeroporto e la stazione centrale e relative opere complementari"

Visto il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Sistema di collegamento (People Mover) tra l'aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione", costituito dagli elaborati di cui all'allegato (1)

Visto il provvedimento conclusivo del 31.01.2013 della verifica di VIA della Provincia sul progetto definitivo (allegato 2);

Visto la comunicazione del Genio Civile del 19.04.2013 (allegato 3);

Visto la conferenza dei servizi del 26.09.2013 che ha approvato il progetto definitivo dell'opera pubblica (allegato 4);

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e successive modifiche ed integrazioni, ad oggetto *Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*;

Vista la Legge Regionale 18 febbraio 2005, n.30, ad oggetto *Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità*;

Visto in particolare l'art.19 del citato D.P.R. n.327/2001 che dispone, tra l'altro, che *L'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del Consiglio Comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico*;

Visto altresì l'art.12 del suddetto D.P.R. n.327/2001 che stabilisce, tra l'altro, che l'approvazione da parte dell'autorità espropriante del progetto definitivo dell'opera pubblica comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera medesima;

Visto l'avviso di avvio di procedimento per apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità del 04.10.2013 pubblicato, in conformità al disposto degli articoli 11, 2° comma, e 16, 5° comma del D.P.R. n.327/2001 essendo il numero dei destinatari superiore a cinquanta, all'albo pretorio e sui giornali Resto del Carlino, Giorno e Nazione, relativo alle aree interessate del progetto definitivo indicato in oggetto;

Visto che entro al data di scadenza del 4.11.2013 indicata nel suddetto avviso, sono pervenute n. 7 osservazioni alla Direzione DN 18 (allegato 5);

Viste le controdeduzioni espresse in sede di conferenza interna tra gli uffici comunali e l'azienda Pisamo (allegato 6)

Ritenuto in merito alla controdeduzioni alle osservazioni per il vincolo preordinato all'esproprio e di dichiarazione di pubblica utilità di far proprio il parere espresso della succitata conferenza degli uffici comunali e dell'azienda Pisamo;

Vista la relazione tecnica allegata alla delibera della Direzione DN 18: Urbanistica – Edilizia Privata - Suap Attività Produttive - Mobilità

Visto il parere espresso della 1° Commissione Consiliare Permanente

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale allegato A;

A votilegalmente resi

DELIBERA

- di approvare le controdeduzioni riportate nella conferenza interna degli uffici alle osservazioni/opposizioni presentate a seguito dell'avviso per l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità;
- di approvare il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Sistema di collegamento (People Mover) tra l'aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione" costituito dagli elaborati di cui all'allegato 1;
- di dare atto che l'approvazione del progetto definitivo menzionato costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi dell'art. 19 comma 2° del D.P.R. 327/01;
- di dichiarare la pubblica utilità dell'opera per le motivazioni di cui in premessa e ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/01;
- di trasmettere il presente atto alla Regione Toscana e all'Amministrazione Provinciale;
- di pubblicare l'avviso di avvenuta adozione sul BURT in adempimento a quanto previsto dalla L.R. 1/05;
- di dare al presente atto l'immediata esecuzione ai sensi di legge;
- di partecipare il presente atto alle Direzioni Grandi Opere e Urbanizzazione Primaria, Patrimonio, Finanze, Ufficio Espropri, SIT, Ufficio Edilizia Privata



COMUNE DI PISA

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

della Giunta Comunale
 del Consiglio Comunale

Approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Sistema di collegamento (People Mover) tra l'aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione" come variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 – Delibera di Adozione

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì che la deliberazione:

comporta
 non comporta

riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Pisa,

Il dirigente della direzione DN-18
Urbanistica Ed Privata Suap Att Produttive Mobilità
Dr. Arch. Dario Franchini

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e per quanto previsto dell'art. 15 del Regolamento di contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n°
Prenotazione di impegno n°

Pisa,

IL RAGIONIERE CAPO
Dr. Claudio Sassetti

	COMUNE DI PISA DIREZIONE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA – SUAP ATTIVITA' PRODUTTIVE – MOBILITA'	Dirigente Segreteria 050-910430 Fax: 050 910426 Urbanistica Amministrativi 050-910303 / 628 / 339 Orario di apertura al pubblico Sportello e ritiro atti: Martedì ore 9,00 -13,00 Giovedì ore 15,00 -17,00 Tecnici: previo appuntamento
	Edilizia Privata Palazzo Pretorio – Vicolo del Moro, 256125 Pisa	

OGGETTO: Approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Sistema di collegamento (People Mover) tra l'aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione" come variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 – Delibera di Adozione

RELAZIONE TECNICA

Con delibera di C.C. n. 68 del 16.12.2010 pubblicata sul BURT n. 17 del 27.04.2011 è stata approvata la "Variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico per modifiche al tracciato ferroviario esistente tra l'aeroporto e la stazione centrale e relative opere complementari".

In riferimento all'atto prima richiamato la Soc. Pisamo ha provveduto a predisporre e presentare il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Sistema di collegamento (People Mover) tra l'aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione".

Il progetto è stato esaminato in conferenza dei Servizi del 26.09.2013 alla quale sono stati invitati a partecipare gli Enti preposti e competenti al suo esame.

Successivamente in data 4 ottobre 2013 si è proceduto ad emettere l'avviso di esproprio e di dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e successive modifiche ed integrazioni (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*) e ai sensi della Legge Regionale 18 febbraio 2005, n.30, (*Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità*).

In particolare l'art.19 del citato D.P.R. n.327/2001 dispone "L'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del Consiglio Comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico"; mentre l'art.12 del medesimo D.P.R. stabilisce che l'approvazione da parte dell'autorità espropriante del progetto definitivo dell'opera pubblica comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera medesima;

Essendo il numero dei destinatari superiore a cinquanta, l'avviso di avvio di procedimento per apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità del 04.10.2013 pubblicato, relativo alle aree interessate del progetto definitivo indicato in oggetto, in conformità al disposto degli articoli 11, 2° comma, e 16, 5° comma del D.P.R. n.327/2001, è stato pubblicato all'albo pretorio e sui giornali Resto del Carlino, Giorno e Nazione;

Entro al data di scadenza del 4.11.2013 indicata nel suddetto avviso, sono pervenute a questa DN 18 n.7 osservazioni per le quali sono state predisposte dagli uffici comunali e dell'azienda Pisamo le relative proposte di controdeduzioni

Il Dirigente
(Arch. Dario Franchini)