

**COMUNE DI PISA****DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

N. 57 del 07/11/2013

Deliberazione in pubblicazione all'Albo  
Pretorio di questo Comune dal

.....

Presiede il Presidente Del Consiglio DEL TORTO RANIERI

La presente deliberazione è divenuta  
esecutiva il **.07/11/2013****Comunicata a:**Finanze - Provveditorato - Aziende  
Area Sviluppo Territorio  
GRASSO ANTONIO  
GRUPPI CONSILIARI  
ORGANO DI REVISIONE  
ASS. SERFOGLI ANDREA  
UFFICIO RELAZIONI COL PUBBLICOSono inoltre presenti gli Assessori CAPUZZI SANDRA CHIOFALO MARIA  
LUISA DANTI DARIO ELIGI FEDERICO GAY DAVID SANZO SALVATORE  
SERFOGLI ANDREA ZAMBITO YLENIA

Assiste il Vice Segretario Generale BALLANTINI LAURA

Scrutatori: Consiglieri VANNI SIMONE DI STEFANO ODORICO  
LATROFA RAFFAELE**OGGETTO: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI  
2013/2015 ED ELENCO ANNUALE 2013 - APPROVAZIONE DELLA  
QUARTA VARIAZIONE****Consiglieri in carica:**

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
ANTONI VALERIA	A	MANNINI GIANFRANCO	A
AULETTA FRANCESCO	P	MARIOTTI RITA	P
BASTA VLADIMIRO	P	MAZZIOTTI ALESSANDRA	P
BONGIOVANNI PATRIZIA	P	MUGNAI FRANCO	A
BRONZINI MIRELLA	P	NERINI MAURIZIO	P
BUSCEMI RICCARDO	P	PAOLICCHI ARMANDO	A
CIONCOLINI LISA	P	PETRUCCI DIEGO	P
DE NEGRI FERDINANDO	P	PIEROTTI FRANCESCO	P
DE NERI MARIACHIARA	P	RICCI MARCO	P
DEL CORSO FRANCESCA	P	VANNI SIMONE	P
DEL TORTO RANIERI	P	VENTURA GIUSEPPE	P
DELL'OMODARME JURI	P	ZUCCARO ELISABETTA	A
DI STEFANO ODORICO	P		
FERRANTE ANDREA	P		
FICHI VERONICA	P		
FILIPPESCHI MARCO	A		
GALLO SANDRO	P		
GARZELLA GIOVANNI	P		
GHEZZANI SIMONETTA	P		
LANDUCCI STEFANO	P		
LATROFA RAFFAELE	P		

Il Presidente Del Consiglio  
DEL TORTO RANIERIIl Vice Segretario Generale  
BALLANTINI LAURA

Oggetto: Programma triennale dei lavori pubblici 2013/2015 ed elenco annuale 2013 - Approvazione della quarta variazione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Visto** il D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, in particolare l’art. 128, il quale dispone, tra l’altro, che gli enti pubblici, tra cui gli enti locali, sono tenuti a predisporre ed approvare un Programma triennale dei lavori corredato di un elenco dei lavori da realizzare nell’anno stesso secondo gli schemi tipo definiti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

**Visto** il *D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 11 novembre 2011*, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 55 del 06.03.2012, ad oggetto “Procedura e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell’elenco annuale dei lavori pubblici e per la redazione e la pubblicazione del programma annuale per l’acquisizione di beni e servizi ai sensi dell’articolo 128 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni e degli articoli 13 e 271 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 ” con il quale sono stati definiti i contenuti obbligatori e facoltativi delle varie schede da predisporre ed approvare;

**Vista** in attuazione del succitato dettato normativo, la Deliberazione del C.C. n. 67 del 21.12.2012, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Programma triennale 2013/2015 ed Elenco annuale 2013 dei lavori e le successive deliberazione di CC n. 8 del 21.03.2013, 26 del 09.04.2013 e 47 del 19.09.2013 con cui ne sono state approvate rispettivamente la prima, la seconda e la terza variazione;

**Dato atto**, che ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 151 e 172, lett. c) del D.Lgs. 267/2000, testo unico sull’ordinamento degli enti locali, il programma triennale dei lavori pubblici è un documento allegato obbligatorio al Bilancio di previsione;

**Vista** la Deliberazione del C.C. n. 75 del 21.12.2012, immediatamente esecutiva, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione dell’esercizio 2013 ed i relativi allegati ai sensi di legge, le successive modifiche e integrazioni intervenute rispettivamente con deliberazioni di CC nn. 6 e 7 del 21.03.2013, **nonché, la quarta e la quinta variazione di Bilancio, approvate rispettivamente con Deliberazioni di GC 96 del 26.06.2013 e GC 120 del 30.07.2013, ratificate dal Consiglio Comunale rispettivamente con atti 39 del 25.07.2013 e 44 del 19.09.2013** ai sensi del combinato disposto dell’art. 42 e dell’art. 175, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, secondo cui le variazioni al bilancio di previsione possono essere adottate dall’organo esecutivo in via d’urgenza, salvo ratifica, a pena di decadenza, da parte dell’organo consiliare entro i sessanta giorni seguenti e comunque entro il 31 dicembre dell’anno in corso;

**Ritenuto** necessario ed opportuno, alla luce delle valutazioni tecniche e finanziarie intervenute da parte dell’UTC, al fine di assicurare il buon andamento dell’attività amministrativa alla luce delle necessità emerse nel corso della gestione e formulate nell’allegata relazione tecnico-illustrativa, modificare il citato programma dei LL.PP.;

**Visto** il programma dei lavori pubblici riformulato e predisposto, sulla base delle suddette indicazioni, dall’Ufficio Programmazione lavori pubblici a modifica del precedente, approvato con atto di C.C. 47 del 19.09.2013, **configurato nell’allegato 1) al presente atto e complessivamente composto delle n 4 schede** richieste dal D.M. 11 novembre 2011 e dall’allegato previsto dall’art.199-BIS del **D. Lgs. 163/2006 “elenco degli interventi su Beni Culturali per i quali l’amministrazione intende ricercare sponsor”;**

**Ritenuto, altresì**, necessario dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

**Dato atto** che alla presente deliberazione sono allegati i pareri di legge previsti dall'articolo 49 e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in all. B);

**Visto** il parere favorevole della Commissione Consiliare competente;

A maggioranza dei presenti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti        n. 27  
Favorevoli    n. 22  
Contrari       n. 5 (Auletta, Bronzini, Buscemi, Garzella, , Ricci)

### **D E L I B E R A**

1.        di **approvare** l'allegato Programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2013/2015 e l'Elenco annuale dei lavori 2013, **allegato 1) al presente atto e** complessivamente composto **delle n 4 schede** richieste dal D.M. 11 novembre 2011e dall'allegato previsto dall'art.**199-BIS del D. Lgs. 163/2006 “elenco degli interventi su Beni Culturali per i quali l'amministrazione intende ricercare sponsor”**

2.        di **pubblicarlo** all'Albo Pretorio e sul sito Internet dell'Amministrazione ([www.comune.pisa.it](http://www.comune.pisa.it), Profilo di Committente della stazione appaltante) nonché presso l'Osservatorio regionale sui contratti pubblici in ottemperanza all'art. 10, comma 3, L.R. 38/2007 e s.m.i.

A maggioranza dei votanti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti        n. 27  
Favorevoli    n. 22  
Contrari       n. 2 (Auletta, Ricci)  
Astenuti       n. 3 (Bronzini, Buscemi, Garzella)

### **DELIBERA ALTRESÌ**

di rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

ALL A)



**COMUNE DI PISA**  
**Sviluppo del Territorio**  
**Ufficio Programmazione opere Pubbliche**

Tel: 050/910216- 050/910256  
Fax. 050/910500  
<mailto:l.brugioni@comune.pisa.it>

Orario apertura al pubblico:  
su appuntamento

~  
Palazzo Gambacorti – Mosca  
Via degli Uffizi, 1  
56100 Pisa

**Piano Triennale lavori Pubblici 2013/2015 ed Elenco Annuale 2013: quarta variazione –  
Relazione tecnico-illustrativa**

La variazione che si propone in questa sede, maturata in ordine all'attuazione dell'indirizzo della Giunta Comunale, prende atto delle esigenze emerse nel corso della gestione e formula le modifiche al programma dei lavori pubblici sulla base dei bisogni riscontrati.

Le modifiche previste riguardano esclusivamente l'elenco annuale.

Ciò premesso, il Piano delle opere, è, nello specifico, quello ora risultante dall'allegato 1) e le modifiche con le risorse complessivamente necessarie per la realizzazione e la rimodulazione economica degli interventi, sono le seguenti:

1. **inserimento di nuovo intervento, “Variante per completamento fabbricato B – complesso Ex Stallette” (int.188 ), per € 240.000,00:** nel corso dell'esecuzione dei lavori dell'intervento PIUSS sul complesso Ex Stallette, a seguito del rinvenimento nel fabbricato adiacente alle mura urbane di strutture architettoniche, nascoste da paramenti murari, si rende necessario adeguare il progetto a prescrizioni SBAASS con l'integrazione dell'edificio B con le mura urbane ad esso adiacenti (come esplicitato, a motivazione della variante, dalla relazione prodotta in data odierna dal Direttore dei lavori, arch. Alabiso, in atti d'ufficio).
2. **inserimento di nuovo intervento, “Restauro monumento dell'abbondanza in p.zza Cairoli”(int.189 ), con previsione di spesa pari a € 15.000,00.** Trattasi di intervento necessario considerato lo stato di degrado ormai raggiunto dal monumento, segnalato dalla Direzione 15.

**Le risorse necessarie per i due interventi succitati si ritiene possano essere reperite come segue:**

- **azzeramento dell'intervento “Torre Sant'Agnese -Interventi preliminari consolidamento e messa in sicurezza” (int.78):** l'intervento è suscettibile di azzeramento in quanto il recupero e consolidamento della prima parte della Torre, per il suo intero importo di 200.000,00 euro, è rinviato al 2014, dopo la realizzazione dell'intervento Ex Stallette sopra descritto
- **diminuzione di € 55.000,00 dell'intervento Chiesa di Santa Croce in Fossabanda-restauro e manutenzione (int 77):** l'intervento è suscettibile di diminuzione in quanto nel 2013 sarà realizzata una parte dei lavori che si concluderanno entro l'anno: la restante parte dei lavori è rinviata al 2014. L'intervento, originariamente previsto per € 475.000,00 , così diminuito, si assesta ad una previsione di spesa di € 420.000,00;

3. **inserimento di nuovo intervento “Riqualificazione della resede del Bastione S Gallo” (int 190), per € 150.000** I lavori del progetto PIUSS di riqualificazione del Giardino Scotto sono terminati e nella prospettiva di appaltare la gestione dell'arena Grande del giardino e dei locali interni al bastione si rende necessario riqualificare la resede a terra intorno al bastione stesso, per garantirne la completa . Inoltre, disporre della resede all'aperto in continuità con i locali interni al bastione è sicuramente più appetibile per la committenza privata ai fini della futura gestione.

**Le risorse necessarie per la previsione del nuovo intervento si ritiene possano essere reperite come segue:**

- **per € 70.000,00, diminuendo l'intervento “ Completamento P.zza Vittorio Emanuele II e riqualificazione V.le Gramsci (int 103) ,** già ridotto con le precedenti variazioni a causa dell'incertezza non ancora superata circa la realizzazione o meno della parte progettuale relativa ai due sottopassi:

esso è già stato inserito nelle previsioni del prossimo anno e può essere ulteriormente diminuito in questa sede: la previsione attuale di € 100.000,00 si assesta € 30.000,00;

- **per € 80.000, diminuendo l'intervento "Verde e arredo urbano - Manutenzione straordinaria" (int 147)**, considerando che alla data odierna, per l'anno in corso, non si ritiene possibile il finanziamento effettivo dell'intero ammontare previsto, in particolare, non si prevedono acquisizioni di risorse destinate a nuove aree ludiche: l'intervento dalla previsione iniziale di € 450.000,00 passa ad una previsione di spesa pari a € 370.000,00

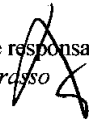
Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, nell'esprimere parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che essa, non essendo preordinata a consentire l'acquisizione di maggiori risorse o la disposizione di maggiori spese ma ad operare compensazioni contabili tra interventi di lavori pubblici già esistenti nell'elenco annuale, **non** comporti riflessi sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente, sia diretti che indiretti.

Invariato il resto

Pisa 16 ottobre 2013

Il Coordinatore responsabile del programma

Ing. Antonio Grasso





**COMUNE DI PISA**

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

☐ della Giunta Comunale  
☒ del Consiglio Comunale

Programma triennale dei lavori pubblici 2013/2015 ed elenco annuale 2013 -  
 Approvazione della quarta variazione.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì che la deliberazione:

☐ comporta  
☒ non comporta

riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Pisa 16.10.2013

IL DIRIGENTE :

AREA SVILUPPO DEL TERRITORIO, Ing. Antonio Grasso

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e per quanto previsto dell'art. 15 del Regolamento di contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n° .....

Prenotazione di impegno n° .....

Pisa, .....

IL RAGIONIERE CAPO  
*Dr. Claudio Sassetti*