

AVVISO PUBBLICO

Avviso di avvio del procedimento di valutazione integrata ai sensi dell'art. 11 della Legge Regionale 3 gennaio 2005, n. 1 nell'ambito della procedura per l'adozione di variante al "Piano particolareggiato del Parco Urbano di Porta a Mare e della scheda-norma 26.1", con contestuale variante al Regolamento Urbanistico, finalizzata all'insediamento di un punto vendita IKEA.

Il Direttore dell'Area Sviluppo del Territorio

Visti:

- la Legge Regionale 3 gennaio 2005, n. 1 "Norme per il governo del territorio"
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 9 febbraio 2007 n. 4/R "Regolamento di attuazione dell'art.11, comma 5, della legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1 in materia di valutazione integrata";
- la direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 08/11/2011 "Piano particolareggiato del Parco Urbano di Porta a Mare e della scheda-norma 26.1; variante parziale di distribuzione e destinazione – atto di indirizzo e avvio del procedimento".

Considerato che, per quanto previsto dalla normativa, è necessario sottoporre la variante in oggetto al processo di valutazione integrata al fine di garantire al Comune uno sviluppo sostenibile ed assicurare un livello elevato di protezione dell'ambiente e delle risorse essenziali del territorio

RENDE NOTO

- che l'Amministrazione Comunale ha avviato il processo di Valutazione Integrata della proposta di variante al Regolamento Urbanistico per la variante al "Piano particolareggiato del Parco Urbano di Porta a Mare e della scheda-norma 26.1", con contestuale variante al Regolamento Urbanistico, finalizzata all'insediamento di un punto vendita IKEA
- che gli enti territorialmente e funzionalmente interessati e le istituzioni e le autorità con specifiche competenze in materia ambientale saranno invitati a partecipare ad apposita Conferenza dei Servizi per fornire gli apporti collaborativi di competenza;
- che gli atti si possono visionare presso la Direzione Urbanistica del Comune di Pisa (nei giorni di martedì dalle ore 9 alle ore 13 e giovedì dalle 15 alle 17) e nell'apposita pagina del sito internet:
http://www.comune.pisa.it/urbanistica/doc/variante-scheda-norma-26_1/variante-scheda-norma-26_1.htm

Ai fini della determinazione delle scelte urbanistiche, chiunque abbia interesse potrà presentare, sin da ora, istanze, suggerimenti, e proposte redatte in duplice copia in carta semplice (compresi gli elaborati grafici eventualmente allegati a corredo) entro e non oltre il 20 gennaio 2012 in uno dei seguenti modi:

- direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Pisa;
- tramite posta raccomandata con ricevuta di ritorno indirizzata al Dirigente della Direzione Urbanistica e Mobilità del Comune di Pisa, Arch. Gabriele Berti;
- all'indirizzo di posta elettronica: garantedellacomunicazione@comune.pisa.it

Informazioni aggiornate in merito al percorso di formazione della Valutazione Integrata saranno inserite nell'apposita pagina del sito internet del Comune di Pisa all'indirizzo sopra indicato.

La pubblicazione del presente avviso è effettuata all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Pisa.

Pisa, 29.12.2011

Il Direttore dell'Area Sviluppo del Territorio
Arch. Mario Pasqualetti