



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 44 del 23/09/2010

Deliberazione in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal

Presiede la Presidente Del Consiglio MACCIONI TITINA

E' PRESENTE IL SINDACO FILIPPESCHI MARCO

Sono inoltre presenti gli Assessori GHEZZI PAOLO CASSONE ANTONIO CERRI FABRIZIO CHIOFALO MARIA LUISA CICCONE MARIA PAOLA ELIGI FEDERICO FORTE GIUSEPPE PANICHI SILVIA SERFOGLI ANDREA VIALE GIOVANNI ZAMBITO YLENIA

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **23/09/2010**

Assiste il Segretario Generale NOBILE ANGELA

Scrutatori: Consiglieri CECCARELLI VALTER MAFFI ANTONIO SCARAMUZZINO CARMELO

Comunicata a:
ASS. CERRI FABRIZIO
Finanze Tributi Provveditorato
Urbanistica
GRUPPI CONSILIARI
ORGANO DI REVISIONE
UFFICIO RELAZIONI COL PUBBLICO

OGGETTO: ADOZIONE DI VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE ED AL REGOLAMENTO URBANISTICO PER MODIFICHE AL TRACCIATO FERROVIARIO ESISTENTE TRA L'AEROPORTO E LA STAZIONE CENTRALE E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI

Consiglieri in carica:

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
BALZI MASSIMO	P	GORRERI ALESSANDRO	A
BANI GIULIANO	P	LANDUCCI STEFANO	P
BANI MARCO	P	MACCIONI TITINA	P
BEDINI FILIPPO	P	MAFFI ANTONIO	P
BINI MAURIZIO	P	MANCINI PAOLO	P
BONGIOVANNI PATRIZIA	P	MAZZEO ANTONIO	P
BRANCHITTA LUIGI	P	MELFI FRANCA	P
BRONZINI MIRELLA	P	MODAFFERI SANDRO	P
BUSCEMI RICCARDO	P	MONACO MARCO	P
CAMMILLI ANDREA	P	MONCERI FRANCESCO	P
CAPECCHI FRANCESCO	A	PAOLETTI TANGHERONI PATRIZIA	P
CECCARELLI VALTER	P	PASSARELLI LIO MICHELE	P
CHINCARINI MARIA LUISA	P	PETRUCCI DIEGO	P
COGNETTI PAOLO	A	PISANI NICOLA	P
DE NERI MARIACHIARA	P	SBRANA VERONICA	P
DEL TORTO RANIERI	P	SCARAMUZZINO CARMELO	P
DI LUPO MICHELE	P	SILVESTRI SILVIA	P
FILIPPESCHI MARCO	P	TITONI LUCA PAOLO	P
GALLO SANDRO	P	VENTURA GIUSEPPE	P
GANGEMI CAYETANO ROQUE	P	ZAPPACOSTA CARMINE	P
GARZELLA GIOVANNI	P		

La Presidente Del Consiglio
MACCIONI TITINA

Il Segretario Generale
NOBILE ANGELA

Oggetto: Adozione di Variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico per modifiche al tracciato ferroviario esistente tra l'Aeroporto e la Stazione Centrale e relative opere complementari.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 29 giugno 2010, avente ad oggetto “Avvio del procedimento, ai sensi dell’art. 15 della L. R. n. 1/2005, del processo di Valutazione Integrata e della procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica della Variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico per le modifiche al tracciato ferroviario esistente finalizzate alla realizzazione di una linea metropolitana di superficie di collegamento tra l'Aeroporto Galilei e la Stazione Ferroviaria Centrale, di un parcheggio scambiatore, della relativa viabilità di accesso e per la delocalizzazione delle residenze adiacenti il tracciato ferroviario” (allegato 1)

Visti:

- il Protocollo d’Intesa tra Regione Toscana, Provincia di Pisa, Comuni di Calci, Cascina, Pisa, San Giuliano Terme, Vecchiano e Vicopisano per la collaborazione nella definizione delle scelte strutturali d’area (allegato 2);
- il Protocollo di Intesa sottoscritto da Regione Toscana, Provincia di Pisa, Comune di Pisa, SAT S.p.A, RFI S.p.A. e FS-Sistemi Urbani S.p.A. per il potenziamento dei collegamenti e dell’integrazione modale tra l’Aeroporto Galileo Galilei e la stazione di Pisa Centrale (allegato 3);

Considerato che è stato depositato, ai fini della verifica di assoggettabilità alla VIA, il progetto preliminare del nuovo sistema di collegamento tra l’Aeroporto Galileo Galilei e la stazione di Pisa Centrale, come da pubblicazione sul BURT n. 36 del 8 settembre 2010;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale del 14 settembre 2010, avente ad oggetto “Procedimento VAS: verifica di assoggettabilità (art. 22, L.R. 10/2010). Variante al P.S. e al R.U. per le modifiche al tracciato ferroviario esistente finalizzate alla realizzazione di una linea metropolitana di superficie di collegamento tra l’aeroporto Galilei e la stazione ferroviaria centrale, di un parcheggio scambiatore, della relativa viabilità di accesso e per la delocalizzazione delle residenze adiacenti il tracciato ferroviario.

Provvedimento di esclusione.” con la quale si delibera, tra l’altro:

- la conclusione della procedura di Verifica di Assoggettabilità di cui al Tit. II della L.R. 10/2010, relativa alla VAS;
- l’emissione del provvedimento di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell’art. 22 comma 4 della LR 10/2010 della variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico per modifiche al tracciato ferroviario esistente tra l’Aeroporto e la Stazione Centrale e relative opere complementari;

Dato atto che le varianti al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico sono rese necessarie dagli approfondimenti scaturiti dalla definizione del progetto preliminare redatto sulla base degli studi di fattibilità relativi alla individuazione della tipologia di trasporto più appropriata in relazione alla frequenza necessaria per offrire un servizio efficiente ed appetibile da parte dell’utenza cui è rivolto, alla capacità di trasporto dimensionata sul traffico aeroportuale e sulla dimensione dei parcheggi scambiatori di Pisa-sud ed alla riduzione degli impatti sul territorio e su alcune delle residenze adiacenti la linea ferroviaria esistente ed il tracciato di collegamento progettato;

Rilevata la necessità di disciplinare le parti del territorio interessate con inserimento nel sistema infrastrutturale del Piano Strutturale e con la definizione delle indicazioni di dettaglio del Regolamento Urbanistico;

Viste le modifiche cartografiche predisposte dalla Direzione Urbanistica e rappresentate dalle seguenti tavole:

- Piano Strutturale – stato attuale e stato variato (allegato 4);
- Regolamento Urbanistico - Tav. 14 – stato attuale (allegato 5);

- Regolamento Urbanistico - Tav. 20 – stato attuale (allegato 6);
- Regolamento Urbanistico - Tav. 14 – stato variato (allegato 7);
- Regolamento Urbanistico - Tav. 20 – stato variato (allegato 8);

Vista la scheda-norma 27.7 - normativa e parte grafica (allegato 9), da introdurre nel fascicolo F2 del Regolamento Urbanistico allo scopo di disciplinare il nuovo eventuale insediamento su via di Goletta, in sostituzione degli edifici suscettibili di delocalizzazione su via Zucchelli;

Vista la Relazione di Sintesi del procedimento di Valutazione Integrata (allegato 11);

Visti il Rapporto del Garante della Comunicazione (allegato 12) e la Relazione e certificazione del Responsabile del Procedimento (allegato 13);

Visti gli atti e la certificazione di avvenuto deposito presso la Regione Toscana, Ufficio Tecnico del Genio Civile, ai sensi dell'art. 62 della L.R. 1/2005 e della D.P.G.R. 27.04.2007 n. 26/R;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale Allegato A);

All'unanimità dei votanti con voti resi nelle forme di legge, debitamente controllati dagli scrutatori, essendosi verificato il seguente risultato:

Favorevoli	n. 27
Astenuti	n. 11 (Silvestri, Garzella, Bronzini, Buscemi, Paoletti, Titoni, Maffi, Petrucci, Bedini, Mancini, Balzi)

DELIBERA

- di adottare le varianti parziali al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico relative alle modifiche al tracciato ferroviario esistente tra l'Aeroporto e la Stazione Centrale ed alle relative opere complementari (viabilità, parcheggio scambiatore, area da destinare alla delocalizzazione delle abitazioni adiacenti il nuovo tracciato), formalizzata con i seguenti allegati:
 - Piano Strutturale – stato attuale e stato variato (allegato 4);
 - Regolamento Urbanistico - Tav. 14 – stato attuale (allegato 5);
 - Regolamento Urbanistico - Tav. 20 – stato attuale (allegato 6);
 - Regolamento Urbanistico - Tav. 14 – stato variato (allegato 7);
 - Regolamento Urbanistico - Tav. 20 – stato variato (allegato 8);
 - Scheda-norma 27.7 (allegato 9)
 - Relazione di fattibilità geologica (allegato 10);
 - Relazione di sintesi del procedimento di valutazione integrata (allegato 11)
 - Rapporto del Garante della Comunicazione (allegato 12)
 - Relazione e certificazione del Responsabile del Procedimento (allegato 13)
- di trasmettere alla Regione Toscana ed all'Amministrazione Provinciale di Pisa il presente atto;
- di dare avviso dell'avvenuta adozione tramite pubblicazione sul BURT, così come prescritto e secondo i termini previsti dall'art. 17 della L.R. n. 1/2005.

All'unanimità dei votanti con voti resi nelle forme di legge, debitamente controllati dagli scrutatori, essendosi verificato il seguente risultato:

Favorevoli n. 37
Astenuti n. 1 (Silvestri)

DELIBERA, altresì

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 del vigente T.U.O.E.L. (D.lges. 267/2000)



COMUNE DI PISA

ALLEGATO A

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE della Giunta Comunale

del Consiglio Comunale

Adozione di Variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico per modifiche al tracciato ferroviario esistente tra l'Aeroporto e la Stazione Centrale e relative opere complementari.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto, dando atto che:

comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa

non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa

Pisa, 16 settembre 2010

Il Dirigente della Direzione Urbanistica
arch. Gabriele Berti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

PRENOTAZIONE DI IMPEGNO N° _____/2010

Pisa, _____

Il Dirigente della Direzione Finanze e Tributi
Dott. Claudio Sassetti

VISTO CONTABILE

Preso visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, _____

Il Dirigente della Direzione Finanze e Tributi
Dott. Claudio Sassetti