



COMUNE DI CASCINA

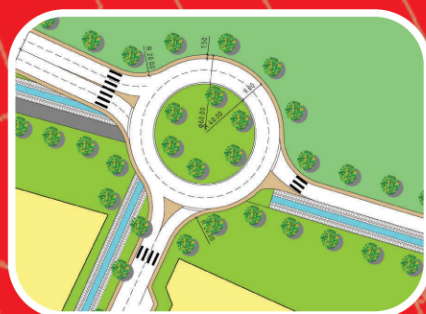


COMUNE DI PISA

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA PER AMPLIAMENTO DELLA ZONA PRODUTTIVA DI OSPEDALETTO

TAV. 12 P

*PIANO PARCELLARE D'ESPROPRIO
ELENCO DELLE DITTE INTESATARIE*





comune di cascina

macrostruttura tecnica - sezione uso e assetto del territorio

gruppo di progettazione: arch. manuela riccomini - geom. franco falaschi

collaborazione: geom. sonia casini - geom. paolo maneschi - p.n. adriano de politi - dott.ssa antonella adriani

valutazione effetti ambientali: dott.ssa giuliana marini - arch. sabina testi

collaborazione esterna: ing. simone lunardi - geol. francesca franchi

sindaco moreno franceschini

assessore urbanistica fabio mariotti



comune di pisa

direzione urbanistica

gruppo di progettazione: arch. riccardo davini - geom. francesco biondi

collaborazione: ing. gilda greco - geom. carlo alberto tomei - geom. marina bonfanti - geom. paolo sbrana

valutazione effetti ambientali: dott.ssa antonella salani - dott.ssa manuela ferri - p.i. gianluca pasquini

collaborazione esterna: geol. marcello ghigliotti - ing. stefano pagliara

sindaco paolo fontanelli

assessore urbanistica giuseppe sardu

responsabile del procedimento arch. gabriele berti

n.	partita	nome proprietà	foglio	n. particella	sup.	redd. Dom.	qualità	sup. da occupare
1	7611	Consorzio fiumi e fossi di Pisa	34	158	260	0,71	seminativo	260
2	7721	Consorzio fiumi e fossi di Pisa/ Demanio pubblico dello stato	34	159	1.860	5,08	seminativo	65
3	7721	Consorzio fiumi e fossi di Pisa/ Demanio pubblico dello stato	34	175	NO	4,68	vigneto	NO
4	7721	Consorzio fiumi e fossi di Pisa/ Demanio pubblico dello stato	34	160	NO	2,11	seminativo	NO
5	6456	Genovesi Cristina / Genovesi Marco	34	2	3.980	10,87	seminativo	3.583
6	6456	Genovesi Cristina / Genovesi Marco	34	3	28.360	77,48	seminativo	9.068
7	6456	Genovesi Cristina / Genovesi Marco	34	165	7.730	40,68	vigneto	4.421
8	6456	Genovesi Cristina / Genovesi Marco	34	4	3.060	16,1	vigneto	3.060
9	-	Genovesi costruzioni s.p.a	34	10	3.850	10,52	seminativo	1.055
10	3830	Ist. sostentamento del clero diocesi di Pisa	34	11	11.060	30,22	seminativo	3.667
11	1726	Campigli Valtere / Del Torto Grazia Elisabetta	34	16	2.790	7,62	seminativo	2.790
12	13100	Berrugi Menotti	34	9	3.600	9,84	seminativo	1.705
13		Genovesi costruzioni s.p.a	34	12	5.110	13,96	seminativo	1.992
14	11183	Masi Maria Cristina / Valtriani Bruna	34	13	4.740	12,95	seminativo	1.899
15	4818	Mannocci Anna Maria	34	14	5.150	14,07	seminativo	1.694
16	-	Braccio Mario / Mongelluzzo Giovanna	34	15	4.580	12,51	seminativo	955
17	-	Berrugi Giovanni	34	26	450	1,23	seminativo	450
18	12416	Mori Chiara	34	29	9.650	26,36	seminativo	1.696
19	3830	Ist. sostentamento del clero diocesi di Pisa	34	30	6.020	16,45	seminativo	1.237
20	3830	Ist. sostentamento del clero diocesi di Pisa	34	31	4.720	12,9	seminativo	1.821
21	21299	Berruggi Menotti Pietro	34	32	1.800	4,92	seminativo	1.176
22	12299	Berruggi Menotti Pietro	34	145	1.800	4,92	seminativo	1.404
23	12299	Berruggi Menotti Pietro	34	182	1.710	4,67	seminativo	866

n.	partita	nome proprietà	foglio	n. particella	sup.	redd. Dom.	qualità	sup. da occupare
24	4726	Cerri Giorgio / Cerri Massimo	34	33	5.760	15,74	seminativo	168
25	-	Morgantini Loretta	34	168	NO	4,48	seminativo	NO
26	-	Morgantini Loretta	34	34	NO	2,51	semin /arbor	NO
27	12218	Calderini Giuliana	34	181	1.630	4,45	semin /arbor	323
28	12218	Calderini Giuliana	34	35	930	1,6	vigneto	482
29	3830	Ist. sostentamento del clero diocesi di Pisa	34	36	5.900	16,12	seminativo	3.011
30	11327	Barsotti Andrea / Barsotti Luca / Barsotti Marco / Barsotti Marina / Barsotti Vannamaria / Parenti Neda	34	38	7.360	20,11	seminativo	1.181
31	1726	Campigli Valtere / Del Torto Grazia Elisabetta	34	169	960	5,05	vigneto	288
32	1726	Campigli Valtere / Del Torto Grazia Elisabetta	34	40	3.770	10,3	seminativo	1.448
33	6190	Berruggi Menotti Pietro	34	39	NO	12,08	seminativo	NO
34	9671	Squadrelli Ottavia / Squadrelli Romolo	34	28	16.930	46,25	seminativo	83
35	-	Demanio dello Stato / Ist. sostentamento del clero diocesi di Pisa	34	27	15.360	41,96	seminativo	6.037
36	-	Ciucci Armida / Ciucci Maria Luisa / Ghignola Rosa / Pampana Giovanni / Pampana Lidia / Pampana Neva	34	150	130	0,36	seminativo	130
37	6591	Rossi Leopoldo/Rossi Maria/ Rossi Ugo / Rossi Uliana	34	149	250	0,68	seminativo	233
38	6429	Gisondi Gaetano	34	155	1.290	3,52	seminativo	821
39	-	Casigliani Loredano	34	154	1.280	3,5	seminativo	459
40	-	Mannocci Armando / Mannocci Bruna / Mannocci Duilio / Mannocci Idilio / Mannocci Nadia / Mannocci Riccardo / mannocci Vera / Pieraccioni Rosina	34	153	1.290	3,52	seminativo	391
41	9371	Dini Giuseppina Maria / Ricci Giovanni	34	63	640	1,75	seminativo	167

n.	partita	nome proprietà	foglio	n. particella	sup.	redd. Dom.	qualità	sup. da occupare
42	9372	Mannocci Bruna	34	163	640	1,75	seminativo	186
43	4726	Cerri Giorgio / Cerri Massimo	34	64	7.590	20,74	seminativo	1.732
44	-	Sviluppo pisa s.r.l.	34	65	6.715	18,35	seminativo	1.176
45	-	Cini Fiorella/ Cini Gabriella	34	72	NO	6,8	seminativo	NO
46	-	Cini Fiorella/ Cini Gabriella	34	73	NO	3,17	seminativo	NO
47	11447	Bizzarri Francesco	34	74	NO	3,17	seminativo	NO
48	11447	Bizzarri Francesco	34	76	NO	5,96	seminativo	NO
49	11447	Bizzarri Francesco	34	77	NO	6,01	seminativo	NO
50	4616	Cambini Enrica / Cambini Giacinta / Titta Marta	34	75	8.600	23,5	seminativo	3.471
51	11183	Valtriani Bruna /Masi Maria Cristina	34	66	3.720	10,16	seminativo	3.720
52	1	Toscana Gas s.p.a.	34	223	1.110			1.110
53	-	Mannocci Antonella/ Mannocci Maurizio	34	194	50	0,14	seminativo	50
54	-	Mannocci Antonella/ Mannocci Maurizio	34	193	100	0,27	seminativo	100
55	-	Fruzzetti Umberto	34	87	11.190	30,57	seminativo	8.889
56	17864	Bizzarri Francesco	34	88	5.050	13,8	seminativo	3.936
57	17864	Bizzarri Francesco	34	89	3.730	10,19	seminativo	3.730
58	-	Mannocci Antonella/ Mannocci Maurizio	34	95	4.880	13,33	seminativo	4.880
59	-	Bani Paola/ Bani Sara/ Rossetti Renza	34	93	NO	10,33	seminativo	NO
60	-	Del Torto Bianca Maria	34	184	NO	2,62	seminativo	NO
61	-	Del Torto Bianca Maria	34	94	3.110	8,5	seminativo	682
62	-	Arcispedale di S. Maria Nuova in Firenze / Bani Assunta / Parenti Mariella	34	185	1.550	4,23	seminativo	1.550
63	13352	Bernini Cirano / Bernini Piero	34	103	11.080	30,27	seminativo	2.880
64	8908	Gianfaloni Ferruccio/ Gianfaloni Maria	34	119	14.570	39,8	seminativo	6.490
65				x3				
66	4705	Rambelli Antonio	46	1	NO	10,46	seminativo	NO

n.	partita	nome proprietà	foglio	n. particella	sup.	redd. Dom.	qualità	sup. da occupare
67	-	Fruzzetti Maria Rita/ Fruzzetti Umberto/ Fruzzetti Vermiglia <u>PARTICELLA CON STESSO NUMERO DELLA VOCE 117</u>	46	115	NO	10,46	seminativo	NO
68	-	Fruzzetti Maria Rita/ Fruzzetti Umberto/ Fruzzetti Vermiglia	46	2	7.390	20,19	seminativo	3.447
69	-	Bracaloni Romolo	46	3	1.750	4,78	seminativo	1.750
70	13003	Bizzarri Mariano / Bizzarri Francesco	46	18	5.020	13,71	seminativo	956
71	13003	Bizzarri Mariano / Bizzarri Francesco	46	19	10.040	27,43	seminativo	4.633
72	11607	Arcucci Laura / Arcucci Mario / Comune di Cascina	46	21	2.760	7,54	seminativo	2.760
73	13003	Bizzarri Mariano / Bizzarri Francesco	46	20	4.540	12,4	seminativo	939
74	11447	Bizzarri Francesco	46	51	3.710	10,14	seminativo	776
75	11447	Bizzarri Francesco	46	52	19.550	53,41	seminativo	10.220
76	11606	Arcucci Laura / Arcucci Mario / Comune di Cascina	46	64	3.310	9,04	seminativo	3.310
77	-	Bizzarri Francesco / RR Spedali di Santa Chiara in Pisa	46	63	5.020	13,71	seminativo	5.020
78	11013	ANAS Azienda Nazionale Autonoma Strade Statali	46	137	510	1,39	seminativo	510
79	10400	Logli Angelica	46	135	1.635	4,47	seminativo	1.635
80	11013	ANAS Azienda Nazionale Autonoma Strade Statali	46	138	80	0,22	seminativo	80
81	18864	Scaramelli Neda / Vanni Roberto	34	190	5.400	14,75	semin /arbor	3.434
82	-	Scaramelli Alessandro / Scaramelli Giovanni / Scaramelli Luciano	34	189	NO	14,75	semin /arbor	NO
83	3830	Ist. Per il sostentamento clero diocesi di Pisa	34	17	6.870	18,77	seminativo	1.590
84	9690	Federighi Mario	34	44	3.310	9,04	seminativo	722
85	20100	Federighi Mario	34	207	4.450	12,16	seminativo	1.318
86	27125	Del Corso Mario	34	206	6.380	17,43	seminativo	1.127

n.	partita	nome proprietà	foglio	n. particella	sup.	redd. Dom.	qualità	sup. da occupare
87	20100	Federighi Mario	34	214	17.200	46,99	seminativo	3.153
88	23545	Marconcini Lidia	34	216	4.450	12,64	seminativo	762
89	20100	Federighi Mario	34	215	16.920	46,23	seminativo	2.551
90	10578	Federighi Mario	34	67	35.110	95,92	seminativo	4.752
91	12501	Carraro Adriano / Giulioni Carla	34	78	12.725	34,77	seminativo	1.513
92	10900	Trivella Zanobi	34	90	3.450	9,43	seminativo	420
93	10162	Valtriani Giuliano	34	148	3.630	9,92	seminativo	393
94	9568	Marconcini Lidia	34	173	8.900	24,32	seminativo	5.067
95	9568	Marconcini Lidia	34	96	26.850	73,36	seminativo	3.851
96	12415	Carraro Sante	34	104	9.360	25,57	seminativo	4.104
97	4113	Michelucci Giuliano	34	113	7.060	19,29	seminativo	707
98	4113	Michelucci Giuliano	34	151	2.310	6,31	seminativo	232
99	-	Olandini Ginevra	34	114	4.860	13,28	seminativo	466
100	4726	Cerri Giorgio / Cerri Massimo	34	115	5.630	15,38	seminativo	532
101	4726	Cerri Giorgio / Cerri Massimo	34	116	5.620	15,35	seminativo	555
102	12501	Carraro Silvano	34	121	4.715	12,88	seminativo	457
103	5189	Balestri Maria / Balestri Selica / Biasci Gemma	34	122	4.930	13,47	seminativo	897
104	8425	Benvenuti Piero	34	125	4.220	11,53	seminativo	403
105	8426	Benvenuti Ilio	34	179	4.230	11,56	seminativo	401
106	12815	Michelucci Alberto / Michelucci Luigi	34	130	3.480	9,51	seminativo	430
107	6490	Barsotti Lorianò	34	131	3.610	9,86	seminativo	446
108	-	Pancati Bruno / Pancati Claudio / Pancati Flavio	34	139	1.960	5,35	seminativo	249
109	12501	Carraro Silvano	34	132	19.390	52,97	seminativo	2.345
110	-	Giovannetti Elsa / Guidi Franco / Guidi Giuseppe / Guidi Silvano	34	133	6.740	18,41	seminativo	831
111	11607	Arcucci Laura / Arcucci Mario / Comune di Cascina	34	37	3.150	8,61	seminativo	3.150
112	-	Sonetti Roberto	46	4	12.840	35,08	seminativo	1.195

n.	partita	nome proprietà	foglio	n. particella	sup.	redd. Dom.	qualità	sup. da occupare
113	-	Carraro Sante	46	5	13.340	36,45	seminativo	1.206
114	10448	Ricci Renzo	46	6	13.510	36,91	seminativo	1.242
115	11439	Logli Maria Giovanna	46	22	9.260	25,3	seminativo	2.353
116	15688	Logli Maria Giovanna	46	23	NO	9,23	seminativo	NO
117	-	Fruzzetti Maria Rita/ Fruzzetti Umberto/ Fruzzetti Vermiglia <u>PARTICELLA CON STESSO NUMERO DELLA VOCE 67</u>	46	115	NO	10,46	seminativo	NO
118	9600	Vivaldi Laura	46	26	19.800	54,09	seminativo	1.217
119	12151	Sbrana Alessandro / Serraglini Nada	46	27	19.200	52,46	seminativo	1.676
120	11447	Bizzarri Francesco	46	53	9.390	25,65	seminativo	589
121	11737	Bizzarri Francesca	46	54	4.710	12,87	seminativo	429
122	11752	Bizzarri Francesca	46	139	4.710	12,87	seminativo	401
123	22087	Raspolli Galletti Gianfranco	46	65	23.330	63,74	seminativo	2.026
124	11264	Logli Maria Giovanna	46	66	6.690	18,28	seminativo	598
125	11439	Logli Maria Giovanna	46	67	6.630	18,11	seminativo	567
126	-	Casigliani Loredano	46	112	2.500	6,83	seminativo	410
127	7821	Conti Luciano	46	128	9.490	25,93	seminativo	833
128	-	Gambini Gina / Marchioro Mauro	46	76	8.920	24,37	seminativo	778
129	-	Papasiderio Francesco	46	129	9.430	25,76	seminativo	793
130	-	Forti Anna / Marchioro Mario	46	130	8.940	24,42	seminativo	443
131	22087	Raspolli Galletti Gianfranco	46	83	17.480	47,76	seminativo	39
132	9709	Pampana francesco / Pampana Luisa	83	5	NO	7,09	sem/arbor	NO
133	14013	Fruzzetti Francesco	83	6	5.250	13,56	sem/arbor	318
134	6081	Rambelli Antonio	83	118	5.200	13,43	sem/arbor	1.332
135	-	Kraus Irmgard	83	7	21.670	54,84	seminativo	8.654

n.	partita	nome proprietà	foglio	n. particella	sup.	redd. Dom.	qualità	sup. da occupare
136	-	Pancanti Enzo / pancanti Graziella / Pancanti Maurizio / Pancanti Mirella / Pancanti Nilo / Pancanti Piero / Sanlazzaro Andrea / Sanlazzaro Fabrizio	83	8	10.400	26,32	seminativo	2.883
137	-	Monti Mare s.r.l.	83	9	14.500	36,69	seminativo	3.596
138	2580	Comune di Pisa	83	11	NO	6,4	sem/arbor	NO
139	4589	Luci Cesare / Simoncini Miranda	83	138	NO	2,28	sem/arbor	NO
140	-	Simi Dario / Simi Giacomo / Simi Roberto	83	110	NO	6,96	sem/arbor	NO
141	-	S.r.l. Immobiliare Pico	83	16	5.420	13,72	seminativo	718
142	15672	S.r.l. Immobiliare Pico	83	17	18.810	47,6	seminativo	4.749
143	-	S.r.l. Immobiliare Pico	83	141	3.120	8,06	seminativo	1.233
144	-	S.r.l. Immobiliare Pico	83	18	7.000	18,08	seminativo	2.631
145	-	Monti Mare s.r.l.	83	140	3.040	7,85	seminativo	943
146	12231	S.r.l. Immobiliare Pico	83	22	17.760	44,94	seminativo	4.426
147	-	Pancanti Enzo / pancanti Graziella / Pancanti Maurizio / Pancanti Mirella / Pancanti Nilo / Pancanti Piero / Sanlazzaro Andrea / Sanlazzaro Fabrizio	83	108	7.320	18,52	seminativo	245
148	2580	Comune di Pisa	83	15	22.220	56,23	sem/arbor	3.249
149	14418	Benvenuti Alessandra/ Benvenuti Lucia / Franconi Luca / Franconi	83	21	9.750	24,67	seminativo	6.008
150	-	Demanio dello Stato / Ist. sostentamento del clero diocesi di Pisa	83	26	17.750	17,97	seminativo	8.510
151	9488	Cosorzio Ufficio Fiumi e fossi comprensorio di Fossa Chiara	83	10	2.970	4,36	prato	2.970
152	18759	Comune di Pisa	93	170	NO	1,01	seminativo	NO
153	-	PARTICELLA DUPLICATA	93	319	5.140			1.989

n.	partita	nome proprietà	foglio	n. particella	sup.	redd. Dom.	qualità	sup. da occupare
154	-	ELEGIA s.r.l.	93	320	710	1,8	seminativo	369
155	-	ELEGIA s.r.l.	93	25	3.320	18,31	seminativo	1.321
156	-	Comune di Pisa	93	299	1.635	4,14	seminativo	1.466
157	-	Comune di Pisa	93	301	835	2,11	seminativo	835
158	-	Comune di Pisa	93	303	865	2,19	seminativo	865
159	-	Comune di Pisa	93	305	350	0,89	seminativo	350
160	-	Comune di Pisa	93	307	360	0,91	seminativo	360
161	-	Comune di Pisa	93	309	365	0,92	seminativo	365
162	-	Comune di Pisa	93	311	2.935	7,43	seminativo	2.935
163	-	Comune di Pisa	93	300	2.915	7,38	seminativo	508
164	-	Comune di Pisa	93	302	2.245	6,42	seminativo	809
165	-	Comune di Pisa	93	304	2.535	5,68	seminativo	1.216
166	-	Comune di Pisa	93	306	1.320	3,34	seminativo	697
167	-	Comune di Pisa	93	308	1.340	3,39	seminativo	750
168	-	PARTICELLA DUPLICATA	93	319				781
169	-	Comune di Pisa	93	312	1.110	2,81	seminativo	1.110
170	-	Comune di Pisa	93	187	6.861	17,36	seminativo	5.415
171	-	Bertolli Danilo / Da Massa Carrara Donatella/ Da Massa Carrara Giulio Augusto Eliseo / Immobilirae Ginesi	93	53	5.545	14,03	seminativo	1.943
172	9655	Bani Alessandro / Bani David / Bani Maria / Costa Francesca/ Viviani Artivio/ Viviani Egildo / Viviani Onorata / Viviani Spinello	93	54	NO	10,47	prato	NO
173	10210	Pacciardi Lelio	93	55	NO	3,28	prato	NO
174	2580	Comune di Pisa	93	189	8.919	22,57	seminativo	7.366
175	2580	Comune di Pisa	93	31	3.530	8,75	seminativo	1.915
176	2580	Comune di Pisa	93	32	4.000	9,92	seminativo	2.010
177	2580	Comune di Pisa	93	15	31.790	78,81	seminativo	21.846
178	22203	Comune di Pisa	93	200	640	1,59	seminativo	640

n.	partita	nome proprietà	foglio	n. particella	sup.	redd. Dom.	qualità	sup. da occupare
179	10210	Pacciardi Lelio	103	10	NO	16,54	prato	NO
180	9488	Cosorzio Ufficio Fiumi e fossi comprensorio di Fossa Chiara	93	13	NO	6,88	prato	NO
181	9488	Cosorzio Ufficio Fiumi e fossi comprensorio di Fossa Chiara	83	63	1.790	2,72	seminativo	58
182	-	Comune di Pisa	83	469	NO	1,14	seminativo	NO
183	-	Comune di Pisa / Ospedale di Santa Maria Nuova di Firenze	83	467	560	1,42	seminativo	40
184	-	Comune di Pisa	83	465	360	0,89	seminativo	239
185	-	Comune di Pisa	83	478	853	2,11	seminativo	319
186	1726	Mannocci Antonella/Mannocci Maria Rosa/Mannocci maurizio	34	99	5.550	15,16	seminativo	5.550
187	8532	SRL Industria laterizi Quaglierini	34	109	28.340	134,80	prato	28.340
188	9379	Angeloni Giuseppe/Angeloni Vincenzo	34	110	4.130	11,28	seminativo	4.130
189	26344	SRL Industria laterizi Quaglierini	34	111	11.760	32,13	seminativo	11.760
190	27299	SRL Industria laterizi Quaglierini	34	117	19.690	53,79	seminativo	19.690
191	8532	SRL Industria laterizi Quaglierini	34	123	13.730	37,51	seminativo	4.842
192	3830	Ist. Per il sostentamento clero diocesi di Pisa	26	108	14.140	38,63	seminativo arborato	1.634
193		Carraro Silvano	26	109	7.100	42,76	seminativo	788
194	9671	Fruzzetti Claudio/Vecchi Assunta	26	111	10.990	30,03	seminativo	296
195	13234	Capobianco Concetta/Luongo Antonio/Luongo Donato Gerardo/Luongo Michelina/ Luongo Pasquale/ Luongo Raffaele	103	141	515	1,41	prato	215
196	13234	Capobianco Concetta/Luongo Antonio/Luongo Donato Gerardo/Luongo Michelina/ Luongo Pasquale/ Luongo Raffaele	103	54	3.610	3,65	seminativo	2.134
197		Comune di Cascina/Comune di Pisa	103	140	690	1,71	seminativo	170

