



COMUNE DI PISA

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera n. 185 Del 24 Novembre 2009

OGGETTO: L.R. N. 1 DEL 03.01.2005 ART. 15 E SUCCESSIVI - PIANO DI RECUPERO FINALIZZATO ALLA RIUTILIZZAZIONE A SCOPO RESIDENZIALE DELLA EX COLONIA "STELLA MARIS" IN LOCALITA' CALAMBRONE-APPROVAZIONE DEFINITIVA-

L'anno 2009 il giorno ventiquattro del mese di Novembre presso la Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti i Signori :

		Presente/Assente
1. FILIPPESCHI MARCO	Sindaco	A
2. GHEZZI PAOLO	Vice Sindaco	A
3. CASSONE ANTONIO	Assessore	P
4. CERRI FABRIZIO	Assessore	P
5. CHIOFALO MARIA LUISA	Assessore	P
6. CICCONE MARIA PAOLA	Assessore	P
7. ELIGI FEDERICO	Assessore	P
8. FORTE GIUSEPPE	Assessore	P
9. GAY DAVID	Assessore	A
10. PANICHI SILVIA	Assessore	P
11. SERFOGLI ANDREA	Assessore	P
12. VIALE GIOVANNI	Assessore	P
13. ZAMBITO YLENIA	Assessore	P

Partecipa alla riunione il Segretario Generale: NOBILE ANGELA

Presiede il: CERRI FABRIZIO.



Oggetto: L.R. n. 1 del 03.01.2005 art. 15 e successivi – piano di recupero finalizzato alla riutilizzazione a scopo residenziale della ex colonia “Stella Maris” in località Calambrone – **approvazione definitiva.**

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la delibera di G.C. n. 110 del 22.07.2009, esecutiva il 03.08.2009, relativa all’adozione del Piano di Recupero finalizzato alla riutilizzazione a scopo residenziale della ex colonia “Stella Maris” in località Calambrone, predisposta ai sensi della L.R. n. 1/05 art. 65 e successivi;

PRESO ATTO che la suddetta delibera ed i relativi allegati sono stati depositati a decorrere dal 23.09.2009, dandone notizia al pubblico, sul BURT n. 38 del 23.09.2009, secondo le modalità di cui all’art. 65 della L.R. 1/05;

PRESO ATTO che entro il termine definito del 7 novembre 2009 (quarantacinque giorni dalla pubblicazione) non sono state presentate osservazioni, così come risulta dalla certificazione del Direttore della Direzione Urbanistica (all. 1);

ACCERTATE, quindi, le regolarità delle procedure di legge, così come previste;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell’art. 49, 1° comma del T.U. sull’ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale Allegato A);

RITENUTO opportuno concedere al presente atto l’immediata esecuzione ai sensi dell’art. 134, 4° comma del D.Lgs. n° 267/2000 “Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”,

A voti unanimi, legalmente resi

DELIBERA

- di approvare il Piano di Recupero finalizzato alla riutilizzazione a scopo residenziale della ex colonia “Stella Maris” in località Calambrone;
- di dare atto che gli elaborati costituenti il Piano di Recupero hanno un grado di definizione tale da consentire, dopo l’approvazione definitiva e la stipula di idonea convenzione, di procedere alla realizzazione delle opere tramite Denuncia Inizio Attività;
- di trasmettere all’Amministrazione Provinciale di Pisa il presente atto;
- di partecipare il presente atto alla **Direzione Edilizia, alla Direzione Urbanizzazione Primaria Servizi Sportivi e Cimiteriali, alla Direzione Finanze e Politiche Tributarie, alla Direzione Patrimonio ed alla S.E.Pi. S.p.A.**;
- di pubblicare lo stesso sul BURT in ossequio all’art. 69 della L.R. n. 1/05.



COMUNE DI PISA
DIREZIONE URBANISTICA
Ufficio Pianificazione

~
Palazzo Pretorio - Vicolo del Moro,2
56125 Pisa

Tel: 050 910408
Fax: 050 910456
e-mail:
comune.pisa@postacert.toscana.it

url: www.comune.pisa.it/urbanistica
orario di apertura:
martedì: 9.00 - 13.00
giovedì: 15.00 - 17.00

IL DIRETTORE
visti gli atti d'ufficio

Certifica che

la "L.R. n. 1 del 03.01.2005 art. 15 e successivi - adozione di piano di recupero finalizzato alla riutilizzazione a scopo residenziale della ex colonia "Stella Maris" in località Calambrone" adottata con deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 22 luglio 2009, esecutiva il 03.08.2009, è stata pubblicata, ai sensi di legge, per 45 (quarantacinque) giorni consecutivi, dal 23 settembre 2009 al 7 novembre 2009 mediante esposizione al pubblico presso il Palazzo Comunale - Ufficio Pianificazione.

L'effettuato deposito è stato reso noto al pubblico a mezzo di avviso affisso all'Albo Pretorio del Comune e nei luoghi di pubblica frequenza e pubblicato sul BURT della Regione Toscana in data 23.09.2009.

Conseguentemente entro il termine di 45 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione per la presentazione delle 'osservazioni' (7 novembre 2009), ai sensi degli articoli 9 e 15 della Legge Urbanistica 17 agosto 1942 n. 1150 e della L.R. n. 1/2005 art. 69, non sono pervenute a questa Amministrazione osservazioni al provvedimento urbanistico in oggetto.

Il Direttore
Arch. Gabriele Berti

Pisa, 13 novembre 2009

Il Presidente

CERRI FABRIZIO

Il Segretario Generale

NOBILE ANGELA

Deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio il _____ Il Messo incaricato

Deliberazione trasmessa in copia ai Capi Gruppo Consiliari il _____

Deliberazione divenuta esecutiva il _____

Deliberazione immediatamente eseguibile []

Comunicata a :

FINANZE E POLITICHE TRIBUTARIE

PATRIMONIO

URBANIZZAZIONE PRIMARIA SERVIZI SPORTIVI E CIMITERIALI

EDILIZIA

URBANISTICA

GRUPPI CONSILIARI

Il _____

Il Funzionario Bacciardi G. _____

Copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo.

Pisa, li _____

Il Funzionario Bacciardi G. _____