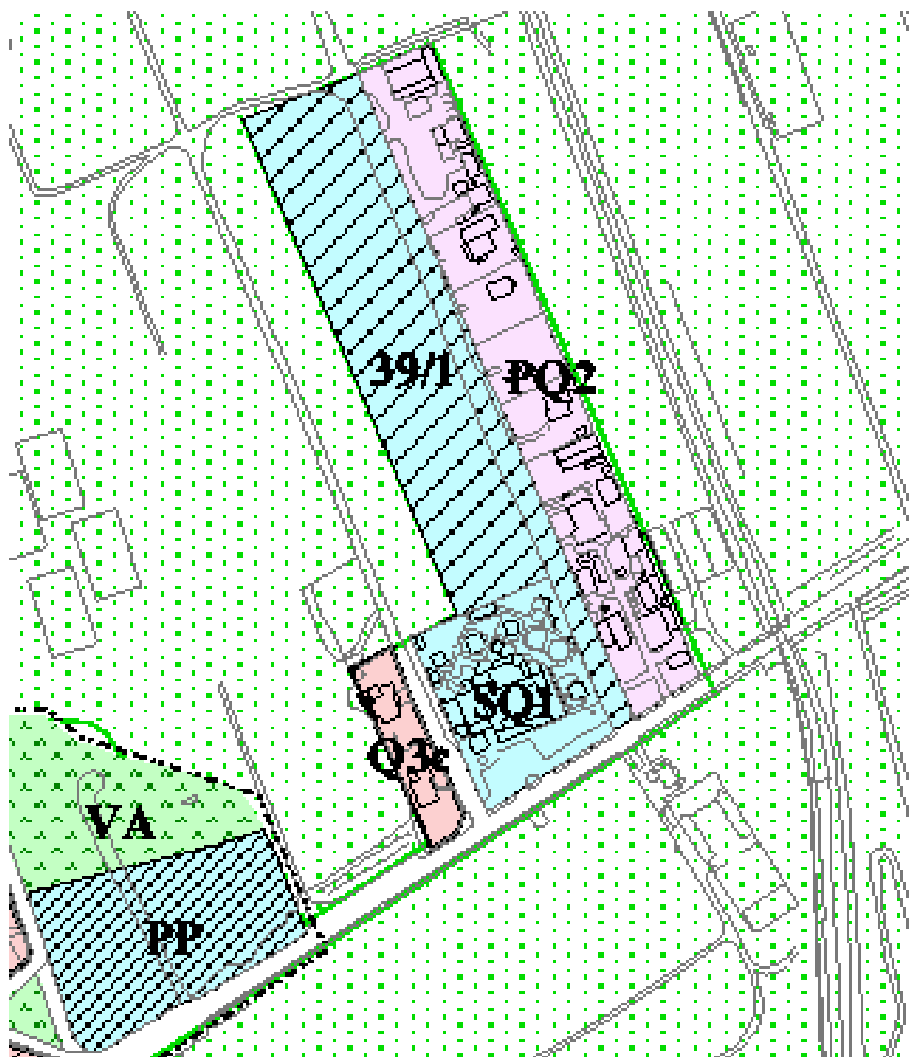




COMUNE DI PISA

**PIANO ATTUATIVO – SCHEDA NORMA 39.1
TIRRENIA – VIA DELLE GIUNCHIGLIE**



ELENCO CATASTALE DELLE PROPRIETA'

**VISURE PER IMMOBILE
CATASTO FABBRICATI**

CATASTO FABBRICATI					
Foglio	Part.	Sub	Proprietà	Cod. Fiscale	Diritti oneri reali
85	24	-	Fantoni Antonella Nata a Pontedera 04.02.64	FNTNNL64B44G842W	49/100
			Rigatti Silvana Nata a San Miniato 01.07.27	RGTSVN27L41I046N	51/100
85	46	1	Busoni Antonio Nato a Pisa 06.04.77	BSNNTN77D06G702W	375/1000
			Busoni Francesco Nato a Pisa 07.02.76	BSNFNC76B07G702D	375/1000
			Montecchi Francesca Nata a Pisa 08.02.26	MNTFNC26B48G702E	250/1000
85	46	2	Busoni Antonio Nato a Pisa 06.04.77	BSNNTN77D06G702W	375/1000
			Busoni Francesco Nato a Pisa 07.02.76	BSNFNC76B07G702D	375/1000
			Montecchi Francesca Nata a Pisa 08.02.26	MNTFNC26B48G702E	250/1000
85	89	1	Filippi Piero Nato a Livorno 22.01.26	FLPPRI26A22E625H	1/1
85	89	2	Filippi Piero Nato a Livorno 22.01.26	FLPPRI26A22E625H	1/1
85	89	3	Filippi Piero Nato a Livorno 22.01.26	FLPPRI26A22E625H	1/1
85	89	4	Filippi Piero Nato a Livorno 22.01.26	FLPPRI26A22E625H	1/1
85	90	2	Reccanello Gabriele Nato a Isola della Scala 13.01.45	RCCGRL45A13E349V	Proprietà
85	90	4	Bernini Massimo Nato a Pisa 23.05.46	BRNMSM46E23G702E	1/1 comunione dei beni
85	90	5	Reccanello Gabriele Nato a Isola della Scala 13.01.45	RCCGRL45A13E349V	1/1 bene personale
85	90	6	Lorenzini Giancarlo Nato a Pisa 20.03.44	LRNGCR44C20G702O	½ separazione dei beni
			Malagnini Renato Nato a Tolmezzo 06.03.44	MLGRNT44C06L195K	½ separazione dei beni
85	90	7	Lorenzini Giancarlo Nato a Pisa 20.03.44	LRNGCR44C20G702O	½ separazione dei beni
			Malagnini Renato Nato a Tolmezzo 06.03.44	MLGRNT44C06L195K	½ separazione dei beni
85	311	-	Torri Alessandro Nato a Borgo Val di Taro 04.11.31	TRRLSN31S04B042L	Proprietà

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2006

Dati della richiesta	Comune di PISA (Codice: G702)
	Provincia di PISA
Catasto Fabbricati	Foglio: 85 Particella: 24

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1		85	24		2		D/3				Euro 18.075,99 L. 35.000.000	VARIAZIONE del 04/05/1998 n. 88 .1/1998 in atti dal 30/10/1999 (protocollo n. 40063) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI
Indirizzo				VIA PISORNO n. 64 piano: S1-T-1;								
Annotazioni				condono n.500/88								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FANTONI ANTONELLA nata a PONTEDERA il 04/02/1964	FNTNNL64B44G843W	(1) Proprieta` per 49/100
2	RIGATTI SILVANA nata a SAN MINIATO il 01/07/1927	RGTSVN27L41I046N	(1) Proprieta` per 51/100
DATI DERIVANTI DA			
del 26/12/1985 Voltura n. 313/1986 in atti dal 23/09/1987 Repertorio n.: 89272 Rogante: DR.G.DI MAIO Sede: PISA Registrazione: UR Sede: PISA n: 4735 del 30/12/1985			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali:

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2006

Dati della richiesta	Comune di PISA (Codice: G702)
Catasto Fabbricati	Provincia di PISA
	Foglio: 85 Particella: 46 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1		85	46	1	2		A/4	1	2,5 vani		Euro 233,70 L. 452.500	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo VIA PRIV.DI V.PISORNO n. 67 piano: T;

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUSONI ANTONIO nato a PISA il 06/04/1977	BSNNTN77D06G702W	(1) Proprieta` per 375/1000
2	BUSONI FRANCESCO nato a PISA il 07/02/1976	BSNFNC76B07G702D	(1) Proprieta` per 375/1000
3	MONTECCHI FRANCESCA nata a PISA il 08/02/1926	MNTFNC26B48G702E	(1) Proprieta` per 250/1000
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/12/1986 Voltura n . 7900 .1/1996 in atti dal 31/07/1998 Registrazione: UR Sede: PISA Volume: 681 n: 65 del 15/11/1996 SUCCESSIONE	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali:

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2006

Dati della richiesta	Comune di PISA (Codice: G702)
Catasto Fabbricati	Provincia di PISA
	Foglio: 85 Particella: 46 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1		85	46	2	2		A/2	1	6,5 vani		Euro 814,07 L. 1.576.250	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo VIA PRIV.DI V.PISORNO n. 67 piano: 1;

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUSONI ANTONIO nato a PISA il 06/04/1977	BSNNTN77D06G702W	(1) Proprieta` per 375/1000
2	BUSONI FRANCESCO nato a PISA il 07/02/1976	BSNFNC76B07G702D	(1) Proprieta` per 375/1000
3	MONTECCHI FRANCESCA nata a PISA il 08/02/1926	MNTFNC26B48G702E	(1) Proprieta` per 250/1000
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/12/1986 Voltura n . 7900 .1/1996 in atti dal 31/07/1998 Registrazione: UR Sede: PISA Volume: 681 n: 65 del 15/11/1996 SUCCESSIONE	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali:

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/12/2006

Dati della richiesta Comune di PISA (Codice: G702)
 Provincia di PISA
Catasto Fabbricati Foglio: 85 Particella: 89 Sub.: 1
Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie
1	Urbana	85	89	1	2		A/2	I	3,5 vani	catastale	Euro 438,34 L. 848.750

Indirizzo VIA DELLE GIUCHIGLIE piano: T.

INTESTAIO

N.	DIRITTI DERIVANTI DA	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERIE REALI
1	FILIPPI PIERO nato a LIVORNO il 22/07/1926 VOLTURA D'UFFICIO del 30/12/1999 n. 8029, 1/1999 in atti dal 30/12/1999 (protocollo n. 82943) RETTIFICA INTESTAZIONE	FLPPRI36A22E625H	(1) Proprieta' per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali:

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/12/2006

Dati della richiesta	Comune di PISA (Codice: G702)
Catasto Fabbricati	Provincia di PISA
Unità immobiliare	Foglio: 85 Particella: 89 Sub.: 2

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1		85	89	2	2		C/2	U	35 m²		Euro 180,76 L. 350.000	VARIAZIONE del 26/09/1986 n. 7509 .1/1986 in atti dal 30/12/1999 (protocollo n. 82950) ACCERTAMENTO CONDONO
Indirizzo VIA DELLE GIUCHIGLIE piano: T.												

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILIPPI PIERO nato a LIVORNO il 22/01/1926	FLPPRI26A22E625H	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 30/12/1999 n. 8029.1/1999 in atti dal 30/12/1999 (protocollo n. 82943) RETTIFICA INTESTAZIONE			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali:

Rilasciata da: Servizio Telematico

Data: 12/12/2006 - Ora: 17.01.20

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/12/2006

Visura n.: 641602 Pag: 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di PISA (Codice: G702)	
Catasto Fabbricati	Provincia di PISA	
Unità immobiliare	Foglio: 85 Particella: 89 Sub.: 3	

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1		85	89	3	2		A/2	3	9 vna1		Euro 2.045,17 L. 3.960.000	VARIAZIONE del 26/09/1986 n. 7509 -1/1986 in atti dal 30/12/1999 (protocollo n. 82952) ACCERTAMENTO CONDONO
Indirizzo: VIA DELLE GIUCHIGLIE piano: T-1;												

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	FILIPPI PIERO nato a LIVORNO il 22/01/1926		FLPPRD6A22E625H		(1) Proprietà per 1/1	
DATI DERIVANTI DA						
VOLTURA D'UFFICIO del 30/12/1999 n. 8029 -1/1999 in atti dal 30/12/1999 (protocollo n. 82943) RETTIFICA INTESTAZIONE						

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali:

Rilasciata da: Servizio Telematico

Data: 12/12/2006 - Ora: 17.01.52

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/12/2006

Visura n.: 641738 Pag: 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di PISA (Codice: G702)	
Catasto Fabbricati	Provincia di PISA	
Unità immobiliare	Foglio: 85 Particella: 89 Sub.: 4	

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1		85	89	4	2		C/2	U	75 m ²		Euro 387,34 L. 750.000	COSTITUZIONE del 26/09/1986 n. 7509 .1/1986 in atti dal 30/12/1999 (protocollo n. 82947) COSTITUZIONE

Indirizzo: VIA DELLE GIUNCHIGLIE piano: T;

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILIPPI PIERO nato a LIVORNO il 22/01/1926	FLPPR26A22E625H	(1) Proprietà per 1/1

DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 26/09/1986 n. 7509 .1/1986 in atti dal 30/12/1999 (protocollo n. 82947) COSTITUZIONE

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali:

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2006

Dati della richiesta	Comune di PISA (Codice: G702)
	Provincia di PISA
Catasto Fabbricati	Foglio: 85 Particella: 90 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1		85	90	2	2		C/3	1	167 m ²		Euro 888,36 L. 1.720.100	VARIAZIONE del 01/04/1996 n . A00591 .1/1996 in atti dal 01/04/1996 COSTRUZIONE SU AREA URBANA
Indirizzo		VIA DELLE GIUNCHIGLIE n. 14 piano: T;										
Notifica	-				Partita	1028625		Mod.58	-			
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RECCANELLO GABRIELE nato a ISOLA DELLA SCALA il 13/01/1945	RCCGRL45A13E349V	(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/07/1994 Voltura n . 5628 .1/1994 in atti dal 05/03/1996 Repertorio n .: 393884 Rogante: NOT .LANDINI Sede: PISA Registrazione: UR Sede: PISA n: 1729 del 02/08/1994 VENDITA	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali:

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2006

Dati della richiesta	Comune di PISA (Codice: G702)
Catasto Fabbricati	Provincia di PISA
	Foglio: 85 Particella: 90 Sub.: 4

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita
1	Urbana	85	90	4	Cens.	Zona	area urbana			280		DIVISIONE del 12/03/2003 n . 1746 .1/2003 in atti dal 12/03/2003 (protocollo n . 46802) DIVISIONE
Indirizzo		VIA DELLE GIUNCHIGLIE piano: T;										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BERNINI MASSIMO nato a PISA il 23/05/1946	BRNMSM46E23G702E	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/02/2004 Trascrizione n . 2394 .1/2004 in atti dal 24/02/2004 Repertorio n . : 41925 Rogante: BARONE ENRICO Sede: PISA COMPRAVENDITA	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali:

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2006

Dati della richiesta	Comune di PISA (Codice: G702)
Catasto Fabbricati	Provincia di PISA
	Foglio: 85 Particella: 90 Sub.: 5

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	85	90	5	Cens.	Zona	area urbana				120	DIVISIONE del 12/03/2003 n . 1746 .1/2003 in atti dal 12/03/2003 (protocollo n . 46802) DIVISIONE
Indirizzo		VIA DELLE GIUNCHIGLIE piano: T;										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RECCANELLO GABRIELE nato a ISOLA DELLA SCALA il 13/01/1945	RCCGRL45A13E349V	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/02/2004 Trascrizione n . 2393 .1/2004 in atti dal 24/02/2004 Repertorio n .: 41925 Rogante: BARONE ENRICO Sede: PISA COMPRAVENDITA	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali:

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2006

Dati della richiesta	Comune di PISA (Codice: G702)
	Provincia di PISA
Catasto Fabbricati	Foglio: 85 Particella: 90 Sub.: 6

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1		85	90	6	2		C/2	U	205 m ²	411	Euro 1.058,74	VARIAZIONE del 14/02/2006 n . 1673 .1/2006 in atti dal 14/02/2006 (protocollo n . PI0017591) CORR . RAPPR . GRAFICA ,DIV
Indirizzo				VIA DELLE GIUNCHIGLIE n. 14 piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LORENZINI GIANCARLO nato a PISA il 20/03/1944	LRNGCR44C20G702O	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	MALAGNINI RENATO nato a TOLMEZZO il 06/03/1944	MLGRNT44C06L195K	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali:

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2006

Dati della richiesta	Comune di PISA (Codice: G702)
	Provincia di PISA
Catasto Fabbricati	Foglio: 85 Particella: 90 Sub.: 7

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				catastale		
1		85	90	7			area urbana			480		VARIAZIONE del 12/09/2006 n . 11996 .1/2006 in atti dal 12/09/2006 (protocollo n . PI0097013) ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA
Indirizzo		VIA DELLE GIUNCHIGLIE n. 14 piano: T;										

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LORENZINI GIANCARLO nato a PISA il 20/03/1944	LRNGCR44C20G702O	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	MALAGNINI RENATO nato a TOLMEZZO il 06/03/1944	MLGRNT44C06L195K	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali:

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2006

Dati della richiesta	Comune di PISA (Codice: G702)
	Provincia di PISA
Catasto Fabbricati	Foglio: 85 Particella: 311

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1		85	311		2		C/3	1	61 m ²		Euro 324,49 L. 628.300	VARIAZIONE del 22/11/1993 n. 1712 .2/1993 in atti dal 24/01/1995 RETTIFICA CLASSAMENTO PER ERRORE COMMESSO IN FASE DI ACCERTAMENTO
Indirizzo				VIA DELLE GIUNCHIGLIE piano: T;								
Notifica	-						Partita	1027361		Mod.58	-	

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TORRI ALESSANDRO nato a BORGIO VAL DI TARO il 04/11/1931	TRRLSN31S04B042L	(1) Proprietà
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/02/1995 Voltura n. 1906 .1/1995 in atti dal 25/08/1995 Repertorio n. : 20864 Rogante: NOT .LUCCARELLI Sede: PISA Registrazione: UR Sede: PISA n: 451 del 16/02/1995 CV	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali:

Rilasciata da: **Servizio Telematico**