

Emendamento all'osservazione n° 13
 Regolamento Urbanistico Norme

①

Visto il potere dell'Ufficio;

Visto il TUC della L.L.R.R. 42/2000 e 14/2005

"Norme in materia di turismo ed il relativo regolamento.

Visto l'Art. 45 del T.U. che richiama le cose ~~di~~ appartamenti per vacanze tra le strutture ricettive.

Accoglie l'osservazione n° 13

Pisa, 28/05/09

~~Amministratore~~

l'emendamento consiste in una proposta di accoglimento dell'osservazione più salutare tecnicamente sulle parti pertinenti con un'altro par

~~Amministratore~~

Proposta del
 Proprietario

Emendamento all'osservazione N. 38 ^{PASSATO} (2)


Art. 4.5.2.

Aggiungere in calce, dopo "a condizione che l'impianto distributivo originario degli edifici storici non sia alterato," la seguente frase: "e che, nel caso la nuova destinazione preveda la somministrazione di alimenti e bevande, anche in assenza di strutture per lo stazionamento del pubblico, sia disponibile o previsto, con obbligo di realizzazione, servizio igienico accessibile al pubblico, idoneo anche per i diversamente abili."

Carriera Zaffacosta


presentato
il 28/5/09 ore 17.00



Per favore di
reporità tecnica
28/05/09 

③

EMENDAMENTO N° 3

NEU' AMBITO DI INTERVENTI DI
RISTRUTTURAZIONI E/O AMPLIAMENTI
E' PRESCRITTA LA DISTANZA MINIMA
TRA PARETI NON FINESTRATE RISPETTO
AGLI EDIFICI ESISTENTI SU ALTRE PROPRIETA'
INFERIORE A ML 10, PURCHE' SIA
GARANITA LA DISTANZA MINIMA
DAI CONFINI DI PROPRIETA' NON
INFERIORE A ML 5.

Petra Baylone

presentato in aula
il 28/5/09 ore 17.10

July

Parere favorevole di
regolarità tecnica
28/05/09 Cern.

Emendamento all'osservazione n. 21 (14) APPROVATO

Si propone di accogliere l'osservazione n. 21 (avanzata da Confesercenti), ~~osservazione~~ ^{impropria} mente discussa in commissione insieme all'osservazione n. 15, modificata nel modo seguente:

" propone che alle strutture ricettive RTA che insistono in ambiti classificati SQ 14 presenti sul litorale di Tirrenia e Marina, con vetustà superiore a anni 20 alla data di adozione del presente regolamento, sia data la possibilità di cambiare, nella misura max di 2/3 della s.l.e. esistente, la destinazione d'uso in "residenziale" conservando, comunque, la gestione unitaria per garantire la funzione anche turistica e per una restano la conformità del sistema insediativo residenziale del piano strutturale "

Come Zonta

Presentato in aula il 28/5/09 ore 17,25

Fully

Parere favorevole
di repobriti tecnica
28/05/09

Cern.

EMENDAMENTO n° 5

APPROVATO

⑤

SI CHIEDE DI INSERIRE NELL' ART. 1, 2, 2.9
TRA LE DESTINAZIONI DI USO AMMESSE,
ALL' INTERNO DELLE ATTIVITA' RICETTIVE
PREVISTE NELL' AMBITO, ANCHE LA
TIPOLOGIA DI " CASE PER VACANZE"
FERMO REstando TUTTI I VINCOLI
GIÀ PREVISTI DALLA NORMA, PER LE
RTA E I VILLAGGI TURISTICI

Petruccio Bongiorno

presente in aula
il 28/5/09 ore 17.32



Parere favorevole di
regolarità tecnica
28/05/09 C. 31.