



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 58 del 22/07/2008

Deliberazione in pubblicazione all'Albo
Pretorio di questo Comune dal

Presiede il Presidente Del Consiglio MACCIONI TITINA

E' PRESENTE IL SINDACO FILIPPESCHI MARCO

Sono inoltre presenti gli Assessori CASSONE ANTONIO CERRI FABRIZIO
CHIOFALO MARIA LUISA ELIGI FEDERICO FORTE GIUSEPPE GAY DAVID
PANICHI SILVIA SERFOGLI ANDREA VIALE GIOVANNI ZAMBITO YLENIA

Assiste il Segretario Generale NOBILE ANGELA

Scrutatori: Consiglieri CECCARELLI VALTER COGNETTI PAOLO
GARZELLA GIOVANNI

La presente deliberazione è divenuta
esecutiva il .

Comunicata a:
URBANISTICA
GUERRAZZI MARCO
ORGANO DI REVISIONE
UFFICIO RELAZIONI COL PUBBLICO

**OGGETTO: L.R. N.1 DEL 03/01/2005 ART.15 E SUCCESSIVI -
ADOZIONE DI VARIANTE PARZIALE AL PIANO STRUTTURALE
FINALIZZATA AL TRASFERIMENTO DI FUNZIONI MILITARI DAL
CENTRO STORICO ED ALLA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA
CASERMA IN LOC OSPEDALETTO.**

Consiglieri in carica:

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
ARMANI FABIO	P	GORRERI ALESSANDRO	A
BALZI MASSIMO	P	LANDUCCI STEFANO	P
BANI MARCO	P	MACCIONI TITINA	P
BEDINI FILIPPO	P	MAFFI ANTONIO	P
BINI MAURIZIO	P	MANCINI PAOLO	P
BONGIOVANNI PATRIZIA	P	MASTANTUONO VINCENZO	A
BRANCHITTA LUIGI	P	MAZZEO ANTONIO	P
BRONZINI MIRELLA	P	MELFI FRANCA	A
BUSCEMI RICCARDO	P	MODAFFERI SANDRO	P
CAMMILLI ANDREA	P	MONACO MARCO	P
CAPECCHI FRANCESCO	P	MONCERI FRANCESCO	P
CECCARELLI VALTER	P	PAOLETTI TANGHERONI PATRIZIA	P
CHINCARINI MARIA LUISA	P	PASSARELLI LIO MICHELE	P
COGNETTI PAOLO	P	PETRUCCI DIEGO	A
DE NERI MARIACHIARA	P	PISANI NICOLA	P
DEL TORTO RANIERI	P	SCARAMUZZINO CARMELO	P
DI LUPO MICHELE	P	SILVESTRI SILVIA	P
FILIPPESCHI MARCO	P	TITONI LUCA PAOLO	A
GALLO SANDRO	P	VENTURA GIUSEPPE	P
GANGEMI CAYETANO ROQUE	P	ZAPPACOSTA CARMINE	P
GARZELLA GIOVANNI	P		

Il Presidente Del Consiglio
MACCIONI TITINA

Il Segretario Generale
NOBILE ANGELA

Oggetto: L.R. n. 1 del 03.01.2005 art. 15 e successivi – adozione di variante parziale al Piano Strutturale finalizzata al trasferimento di funzioni militari dal centro storico ed alla realizzazione di una nuova caserma in località Ospedaletto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il Protocollo di Intesa sottoscritto in data 18 aprile 2001 tra:

- Presidenza del Consiglio dei ministri
- Ministero della Difesa
- Ministero per i beni e le attività culturali
- Regione Toscana
- Comune di Pisa
- Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica
- Ministero delle finanze
- Agenzia del demanio
- Comando Generale della Guardia di Finanza
- Università degli studi di Pisa
- Azienda regionale per il diritto allo studio universitario di Pisa

Visto l'Accordo di Programma sottoscritto in data 13 luglio 2007 tra Comune di Pisa, Ministero della Difesa ed Agenzia del Demanio;

Vista la propria deliberazione n. 65 del 13/09/2007, con la quale viene ratificato l'Accordo di Programma del 13 luglio 2007;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. n. 112 del 27/08/2007, con la quale si avvia il procedimento relativo alla variante parziale al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico finalizzata al trasferimento di funzioni militari dal centro storico ed alla realizzazione di una nuova caserma in località Ospedaletto (allegato 1);

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 57 del 03/06/2008, con al quale si avvia il procedimento di Valutazione Integrata (allegato 2);

Vista la Relazione di Sintesi del procedimento di valutazione integrata (allegato 3);

Dato atto della necessità che le varianti alle schede delle UTOE n. 1 e n. 3 introducano precisazioni e salvaguardie correlate al trasferimento delle funzioni militari, già comunque in origine previste;

Vista la documentazione predisposta dalla Direzione Urbanistica di seguito allegata:

- Tavola stato vigente e stato variato area centro storico/Pisa Ovest (all. 4);
- Tavola stato vigente e stato variato area Ospedaletto (all. 5);
- Schede UTOE n. 1 vigente e variata (all. 6);
- Schede UTOE n. 3 vigente e variata (all. 7)
- Schede UTOE n. 16 vigente e variata (all. 8);
- Schede UTOE n. 33 vigente e variata (all. 9);
- Statuto del territorio area Ospedaletto (all. 10);
- Relazione geologico-idraulica (all. 11);

Vista la L.R. n. 1 del 03.01.2005, art. 15 e successivi;

Visti gli atti e la certificazione di avvenuto deposito presso la Regione Toscana, Ufficio Regionale Tutela delle Acque e del Territorio, assunta in data 08/07/2008, ai sensi dell'art. 62 della L.R. 1/2005 e della delibera di G.R. 289/2005 e delibera di G.R. n. 1030/2003 delle indagini geologico-tecniche;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale Allegato A);

A maggioranza dei presenti con voti resi nelle forme di legge e debitamente controllati dagli scrutatori, essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti:	36
Astenuti:	3 (Bini, Scaramuzzino, Modafferi)
Favorevoli:	22
Contrari:	11 (Garzella, Bronzini, Buscemi, Paoletti, Silvestri, Cognetti, Maffi, Mancini, Bedini, Capecchi, Balzi)

DELIBERA

- di adottare la variante parziale al Piano Strutturale relativa alle UTOE n. 1, 3, 16 e 33, formalizzata con i seguenti allegati:

- Relazione di Sintesi del procedimento di valutazione integrata (allegato 3);
- Tavola stato vigente e stato variato area centro storico/Pisa Ovest (all. 4);
- Tavola stato vigente e stato variato area Ospedaletto (all. 5);
- Schede UTOE n. 1 vigente e variata (all. 6);
- Schede UTOE n. 3 vigente e variata (all. 7)
- Schede UTOE n. 16 vigente e variata (all. 8);
- Schede UTOE n. 33 vigente e variata (all. 9);
- Statuto del territorio area Ospedaletto (all. 10);
- Relazione geologico-idraulica (all. 11);

- di trasmettere alla Regione Toscana ed all'Amministrazione Provinciale di Pisa il presente atto;

- di pubblicare la stessa, sul BURT così come prescritto dall'art. 17 della L.R. n. 1/2005.



COMUNE DI PISA

ALLEGATO A

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE della Giunta Comunale

del Consiglio Comunale

L.R. n. 1 del 03.01.2005 art. 15 e successivi – adozione di variante parziale al Piano Strutturale finalizzata al trasferimento di funzioni militari dal centro storico ed alla realizzazione di una nuova caserma in località Ospedaletto.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto, dando atto che:

- comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa
 non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa

Pisa, _____

Il Dirigente della Direzione Urbanistica
arch. Gabriele Berti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

PRENOTAZIONE DI IMPEGNO N° _____/2007

Pisa, _____

Il Dirigente della Direzione Finanze e Tributi
Dott. Claudio Sassetti

VISTO CONTABILE

Preso visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, _____

Il Dirigente della Direzione Finanze e Tributi
Dott. Claudio Sassetti