



# COMUNE DI PISA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 71 del 04/10/2007

Deliberazione in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal

11/10/2007

Presiede il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO SERFOGLI ANDREA

Sono inoltre presenti gli Assessori CERRI FABRIZIO CIANGHEROTTI MICHELA CORTOPASSI SERGIO ELIGI FEDERICO GHEZZI PAOLO MONTANO SALVATORE SARDU GIUSEPPE STORCHI BIANCA

Assiste il VICESEGRETARIO GENERALE PESCATORE PIETRO

Scrutatori: Consiglieri CECCARELLI VALTER GARZELLA GIOVANNI LUPERINI ROBERTA

**OGGETTO: L.R. N. 1 DEL 03.01.2005 ART. 69- L.R. N. 59 DEL 21.05.1980- PIANO DI RECUPERO E CONTESTUALE APPROVAZIONE DI PROGETTO DI "PARCO URBANO" RELATIVO AD UN COMPARTO EDILIZIO UBICATO IN ORATOIO - APPROVAZIONE DEFINITIVA -**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **.21/10/2007**

**Comunicata a:**  
BERTI GABRIELE  
FINANZE E POLITICHE TRIBUTARIE  
PATRIMONIO  
URBANIZZAZIONE PRIMARIA SERVIZI  
SPORTIVI E CIMITERIALI  
EDILIZIA  
AN  
FORZA ITALIA  
RC  
SDI UDEUR  
GRUPPO PER LA SINISTRA  
UDC  
GRUPPO\_ULIVO  
COMUNISTI ITALIANI  
ORGANO DI REVISIONE  
SASSETTI CLAUDIO  
UFFICIO RELAZIONI COL PUBBLICO

Consiglieri in carica:

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
ARMANI FABIO	P	LOGLI GINO	P
BANI GIULIANO	P	LUPERINI ROBERTA	P
BIASCI MARIO	P	MACCHIA PIERANTONIO	P
BINI MAURIZIO	P	MANCINI PAOLO	A
BOZZI ALBERTO	P	MASTANTUONO VINCENZO	A
BRONZINI MASSIMO	P	MELFI FRANCA	P
BUSCEMI RICCARDO	A	MEZZANOTTE MICHELE	P
CAPECCHI FRANCESCO	P	MODAFFERI SANDRO	P
CARLESÌ GIUSEPPE	P	MONACO MARCO	P
CECCARELLI VALTER	P	MUSCATELLO ERNESTO	A
CINI ENZO	P	PAOLICCHI ARMANDO	P
DELL'OMODARME ANTONIO	A	PETRUCCI DIEGO	A
DI LUPO MICHELE	P	RINDI PAOLO	P
FIORINI ENRICO	P	SCARPELLINI MAILA	P
FONTANELLI PAOLO	A	SERFOGLI ANDREA	P
FORTE GIUSEPPE	P	SILVESTRI SILVIA	A
GAGLIARDI NICOLA	P	TEOTINO STEFANO	P
GARZELLA GIOVANNI	P	TRAMONTANA MARIANO	P
GHIONZOLI ANTONIO	P	VENTURA GIUSEPPE	P
GORRERI ALESSANDRO	A	ZAMBITO YLENIA	P
GRANCHI GIACOMINO	A		

II PRESIDENTE DEL  
CONSIGLIO  
SERFOGLI ANDREA

II VICESEGRETARIO  
GENERALE  
PESCATORE PIETRO

Oggetto: L.R. n. 1 del 03.01.2005 art. 69 – L.R. n. 59 del 21.05.1980 – Piano di Recupero e contestuale approvazione di progetto di “parco urbano” relativo ad un comparto edilizio ubicato in Oratoio – approvazione definitiva.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la delibera di C.C. n. 4 del 01.02.2007, immediatamente esecutiva, relativa all’adozione del Piano di Recupero e contestuale approvazione di progetto di “parco urbano” relativo ad un comparto edilizio ubicato in Oratoio, predisposta ai sensi della L.R. n. 1/05 art. 69;

PRESO ATTO che la suddetta delibera ed i relativi allegati sono stati depositati a decorrere dal 07.03.2007, dandone notizia al pubblico, sul BURT n. 10 del 07.03.2007, secondo le modalità di cui all’art. 69 della L.R. 1/05;

PRESO ATTO che entro il termine definito del 21 aprile 2007 (quarantacinque giorni dalla pubblicazione) **sono** state presentate **n. 4** osservazioni, così come risulta dalla certificazione del Direttore della Direzione Urbanistica (all. 1);

ACCERTATE, quindi, le regolarità delle procedure di legge, così come previste;

ESAMINATO il fascicolo delle osservazioni e delle controdeduzioni (allegato 2);

PRESO ATTO che l’Amministrazione Comunale ha approvato il Regolamento Urbanistico con delibera di C.C. n. 43 del 28.07.2001 ai sensi della L.R. n. 5/95 e che il Piano di Recupero non evidenzia contrasti con gli indirizzi del Regolamento Urbanistico stesso;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell’art. 49, 1° comma del T.U. sull’ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale Allegato A);

A maggioranza dei votanti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori, essendosi verificato il seguente risultato:

- Presenti n. 31
- Astenuti n. 2 (Biasci e Mezzanotte)
- Votanti n. 29
- Favorevoli n. 24
- Contrari n. 5 (Capecchi, Logli, Garzella, Luperini e Tramontana)

## DELIBERA

- di approvare il Piano di Recupero e contestuale approvazione di progetto di “parco urbano” relativo ad un comparto edilizio ubicato in Oratoio, ai sensi dell’art. 69 della L.R. n. 1/05;
- di approvare le controdeduzioni alle osservazioni (allegato 2);
- di trasmettere all’Amministrazione Provinciale di Pisa il presente atto;

- di partecipare il presente atto alla **Direzione Edilizia, alla Direzione Urbanizzazione Primaria Servizi Sportivi e Cimiteriali, alla Direzione Finanze e Politiche Tributarie, alla Direzione Patrimonio ed alla S.E.Pi.;**
- di pubblicare, la stessa, sul BURT in ossequio al 6° comma dell'art. 69 della L.R. n. 1/05.



**COMUNE DI PISA**  
ALLEGATO A

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE della Giunta Comunale  
 del Consiglio Comunale

L.R. n. 1 del 03.01.2005 art. 69 – L.R. n. 59 del 21.05.1980 – Piano di Recupero e contestuale approvazione di progetto di “parco urbano” relativo ad un comparto edilizio ubicato in Oratoio – **approvazione definitiva.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto, dando atto che:

- comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa  
 non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa

Pisa, \_\_\_\_\_

Il Dirigente della Direzione Urbanistica  
arch. Gabriele Berti

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

PRENOTAZIONE DI IMPEGNO N° \_\_\_\_\_/2007

Pisa, \_\_\_\_\_

Il Dirigente della Direzione Finanze e Tributi  
Dott. Claudio Sassetti

---

**VISTO CONTABILE**

Preso visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, \_\_\_\_\_

Il Dirigente della Direzione Finanze e Tributi  
Dott. Claudio Sassetti