



COMUNE DI PISA

**DIREZIONE URBANISTICA
UFFICIO PIANIFICAZIONE**

RFI

***VARIANTE PARZIALE AL REGOLAMENTO URBANISTICO
RELATIVA AD AREE TANGENTI IL PARCO FERROVIARIO***

Fascicolo osservazione e controdeduzione



COMUNE DI PISA
DIREZIONE URBANISTICA

UFFICIO PIANIFICAZIONE

Palazzo Pretorio - Vicolo del Moro,2

e-mail: urbanistica@comune.pisa.it

Tel: 050 910406

Fax: 050 910456

sito internet:

www.comune.pisa.it/pianificazione

orario di apertura:

martedì: 9.00 - 13.00

giovedì: 15.00 - 17.00

Pisa, 29 marzo 2006

Oggetto: L.R. n. 1/05 art. 15 – variante parziale al Regolamento Urbanistico relativa ad aree tangenti il parco ferroviario.

Controdeduzione alla osservazione

La proposta risulta non pertinente per la componente di sostanziale modifica allo strumento altresì è accoglibile per la conservazione della capacità edificatoria (ambito Q3e) preesistente, ridotta dall'acquisizione della RFI della parte tangente la linea ferroviaria stessa.

L'osservazione, sostenuta anche dalla nota dell'Ufficio RFI, è accolta per la conservazione della capacità edificatoria preesistente e respinta per la sostanziale modifica allo strumento urbanistico e del Piano Strutturale.