



**COMUNE DI PISA**  
DIREZIONE URBANISTICA

**Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche**

**Sintesi degli interventi necessari per attenuare i conflitti uomo-ambiente  
lungo i cinque percorsi rilevati del Centro Storico**

Responsabile del Procedimento  
Arch. Gabriele Berti

Consulenza progettuale  
Arch. Luca Marzi

Coordinamento: COMUNE DI PISA – USL 5 PISA

Dr. Arch. D. Cosci  
Geom. M. Lazzerini  
Dr. L. Sacchini

Comune di Pisa  
Comune di Pisa  
Società della Salute – Zona Pisana

Gruppo di lavoro:

Valutatori

A. Bolognesi  
L. Sacchini  
A. Bartolozzi  
E. Marcheschi  
S. Paolicchi

E.N.S. Sezione Pisa  
Società della Salute – Zona Pisana  
U.I.C. Pi. Sez. Pisa  
U.I.L.D.M. Sez. Pisa  
Handy Superabile







ARCI – Servizio Civile di Pisa






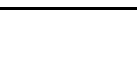
Arch. M. Mariotti (Consulente)  
R. Pili  
P. Antonello



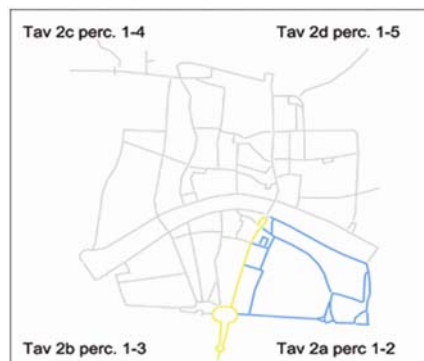
Elenco, diviso per percorsi, delle condizioni di conflitto uomo-ambiente, catalogata per tipologie d'intervento

## ZONA percorso 1 - 2







Barriere architettoniche rilevate lungo il percorso	Quantità
 Cat. 1 – (richiede specifico intervento di superamento)	12
 Cat. 2 – (richiede intervento di ristrutturazione standardizzato)	98
 Cat. 3 – (richiede intervento adeguamento standardizzato)	19
 Cat. 4 – (richiede intervento di manutenzione standardizzato)	9
 Cat. 5 – (richiede intervento di generico riordino)	53
 Cat. 6 – (richiede specifico intervento di rifacimento della sede pedonale)	10







Grado di accessibilità del percorso rilevato	%
 Accessibile in autonomia	15
 Accessibile con assistenza	25
 Accessibile con accompagnatore consigliato	15
 Accessibile con accompagnatore necessario	20
 Con difficoltà anche con accompagnatore	15
 Non Accessibile	10

40  
35  
25

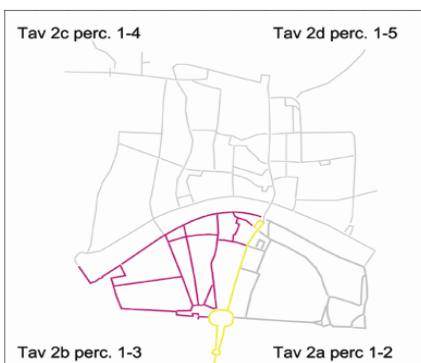


## ZONA percorso 1 - 3







Barriere architettoniche rilevate lungo il percorso	Quantità
 Cat. 1 – (richiede specifico intervento di superamento)	16
 Cat. 2 – (richiede intervento di ristrutturazione standardizzato)	79
 Cat. 3 – (richiede intervento adeguamento standardizzato)	18
 Cat. 4 – (richiede intervento di manutenzione standardizzato)	11
 Cat. 5 – (richiede intervento di generico riordino)	20
 Cat. 6 – (richiede specifico intervento di rifacimento della sede pedonale)	8







Grado di accessibilità del percorso rilevato	%
 Accessibile in autonomia	10
 Accessibile con assistenza	15
 Accessibile con accompagnatore consigliato	15
 Accessibile con accompagnatore necessario	30
 Con difficoltà anche con accompagnatore	15
 Non Accessibile	15

25  
45  
30

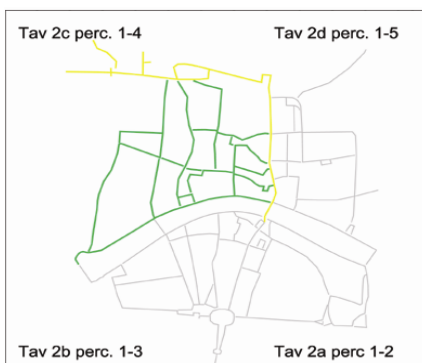


## ZONA percorso 1 - 4







Barriere architettoniche rilevate lungo il percorso	Quantità
 Cat. 1 – (richiede specifico intervento di superamento)	15
 Cat. 2 – (richiede intervento di ristrutturazione standardizzato)	133
 Cat. 3 – (richiede intervento adeguamento standardizzato)	40
 Cat. 4 – (richiede intervento di manutenzione standardizzato)	8
 Cat. 5 – (richiede intervento di generico riordino)	69
 Cat. 6 – (richiede specifico intervento di rifacimento della sede pedonale)	11







Grado di accessibilità del percorso rilevato	%
 Accessibile in autonomia	5
 Accessibile con assistenza	25
 Accessibile con accompagnatore consigliato	20
 Accessibile con accompagnatore necessario	25
 Con difficoltà anche con accompagnatore	15
 Non Accessibile	10

30  
45  
25



## ZONA percorso 1 - 5

Barriere architettoniche rilevate lungo il percorso	Quantità
 Cat. 1 – (richiede specifico intervento di superamento)	18
 Cat. 2 – (richiede intervento di ristrutturazione standardizzato)	87
 Cat. 3 – (richiede intervento adeguamento standardizzato)	22
 Cat. 4 – (richiede intervento di manutenzione standardizzato)	1
 Cat. 5 – (richiede intervento di generico riordino)	47
 Cat. 6 – (richiede specifico intervento di rifacimento della sede pedonale)	19

Grado di accessibilità del percorso rilevato	%
 Accessibile in autonomia	15
 Accessibile con assistenza	10
 Accessibile con accompagnatore consigliato	25
 Accessibile con accompagnatore necessario	20
 Con difficoltà anche con accompagnatore	15
 Non Accessibile	15

25  
45  
30



### ZONA percorso 1 - 2

TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI	Quantità	unità di misura	Costo unitario (€)	Importo (€)
categoria 1	12	n°	€ 5.000,00	€ 60.000,00
categoria 2	98	n°	€ 1.000,00	€ 98.000,00
categoria 3	19	n°	€ 500,00	€ 9.500,00
categoria 4	9	n°	€ 300,00	€ 2.700,00
categoria 5	53	n°	€ 200,00	€ 10.600,00
categoria 6	*	mq	€ 0,00	€ 0,00

**€ 180.800,00**

\* mq da definire con specifico sopralluogo al momento di definire i lavori

### ZONA percorso 1 - 3

TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI	Quantità	unità di misura	Costo unitario (€)	Importo (€)
categoria 1	16	n°	€ 5.000,00	€ 80.000,00
categoria 2	79	n°	€ 1.000,00	€ 79.000,00
categoria 3	18	n°	€ 500,00	€ 9.000,00
categoria 4	11	n°	€ 300,00	€ 3.300,00
categoria 5	20	n°	€ 200,00	€ 4.000,00
categoria 6	*	mq	€ 0,00	€ 0,00

**€ 175.300,00**

\* mq da definire con specifico sopralluogo al momento di definire i lavori



### ZONA percorso 1 - 4

TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI	Quantità	unità di misura	Costo unitario (€)	Importo (€)
categoria 1	15	n°	€ 5.000,00	€ 75.000,00
categoria 2	133	n°	€ 1.000,00	€ 133.000,00
categoria 3	40	n°	€ 500,00	€ 20.000,00
categoria 4	8	n°	€ 300,00	€ 2.400,00
categoria 5	69	n°	€ 200,00	€ 13.800,00
categoria 6	*	mq	€ 0,00	€ 0,00

**€ 244.200,00**

\* mq da definire con specifico sopralluogo al momento di definire i lavori

### ZONA percorso 1 - 5

TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI	Quantità	unità di misura	Costo unitario (€)	Importo (€)
categoria 1	18	n°	€ 5.000,00	€ 90.000,00
categoria 2	87	n°	€ 1.000,00	€ 87.000,00
categoria 3	22	n°	€ 500,00	€ 11.000,00
categoria 4	1	n°	€ 300,00	€ 300,00
categoria 5	47	n°	€ 200,00	€ 9.400,00
categoria 6	*	mq	€ 0,00	€ 0,00

**€ 197.700,00**

\* mq da definire con specifico sopralluogo al momento di definire i lavori

## TOTALI

TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI	Quantità	unità di misura	Costo unitario (€)	Importo (€)
categoria 1	61	n°	€ 5.000,00	€ 305.000,00
categoria 2	397	n°	€ 1.000,00	€ 397.000,00
categoria 3	99	n°	€ 500,00	€ 49.500,00
categoria 4	29	n°	€ 300,00	€ 8.700,00
categoria 5	189	n°	€ 200,00	€ 37.800,00
categoria 6	*	mq	€ 0,00	€ 0,00

**€798.000,00**

\* mq da definire con specifico sopralluogo al momento di definire i lavori