

**COMUNE DI PISA****DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

N. 51 del 12/09/2002

Deliberazione in pubblicazione all'Albo  
Pretorio di questo Comune dal.....  
**L'incaricato**

Presiede il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BIASCI GINO

E' PRESENTE IL SINDACO FONTANELLI PAOLO

Sono inoltre presenti gli Assessori CAVALLARO COSTANTINO ANGIOLINI  
FABIANA BALDOCCHI MASSIMA ELIGI FEDERICO FRANCHINI DARIO  
LANDUCCI NICOLA MACALUSO CARLO MONTANO SALVATORE SARDU  
GIUSEPPE VIALE GIOVANNILa presente deliberazione è divenuta  
esecutiva il **12/09/2002**Assiste il SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE  
PESCATORE PIETRO**Comunicata a:**

Scrutatori: Consiglieri FRANCESCHI FABIO MORETTI GIULIANO

SERVIZI AL CITTADINO  
SERVIZIO URBANISTICA  
GIANNOTTI LAURA  
AN  
LISTA\_CIVILE  
DS  
FORZA ITALIA  
PPI\_SINOL\_PERSONE  
RC  
VERDI\_COMUNISTI  
ORGANO DI REVISIONE**OGGETTO: VARIANTE AL PIANO ESECUTIVO D'INTERVENTO (PEI)  
RELATIVO ALL'AREA PEEP N.9 - OSPEDALETTO****Consiglieri in carica:**

| NOMINATIVO             | P/A | NOMINATIVO           | P/A |
|------------------------|-----|----------------------|-----|
| BATTAGLIA ROMANO       | N   | GENTILE SALVATORE    | N   |
| BERNARDINI SONIA       | N   | GHELARDONI LORENZO   | N   |
| BIANCHI SIMONETTA      | S   | GHIONZOLI ANTONIO    | S   |
| BIASCI GINO            | S   | GORRERI ALESSANDRO   | N   |
| BIGONGIARI DANILO      | N   | LOGLI GINO           | N   |
| BINI MAURIZIO          | S   | LOGLI MANRICO        | N   |
| BRONZINI MASSIMO       | S   | MACCIONI TITINA      | S   |
| BUSCEMI RICCARDO       | N   | MASTANTUONO VINCENZO | N   |
| CAPRI PAOLO            | S   | MODAFFERI SANDRO     | S   |
| CERRI FABRIZIO         | S   | MONACO MARCO         | N   |
| CONTI ERMANNO          | S   | MORETTI GIULIANO     | S   |
| CONTI MICHELE          | S   | MUSCATELLO ERNESTO   | S   |
| CORTOPASSI SERGIO      | S   | PIERAZZINI ENZO      | S   |
| DEL PUNTA RENATO       | S   | PIOLI DANIELA        | S   |
| DELL'OMODARME ANTONIO  | S   | ROSSETTI ALBERTO     | N   |
| DRINGOLI CARLO ALBERTO | N   | SANTINI RENZO        | N   |
| FANTOZZI ROBERTA       | N   | SERFOGLI ANDREA      | S   |
| FARNESI IVANO          | N   | SILVESTRI SILVIA     | N   |
| FONTANELLI PAOLO       | S   | TRAMONTANA MARIANO   | N   |
| FRANCESCHI FABIO       | S   | ZAMBITO YLENIA       | N   |
| GAMBINI GIUSEPPE       | N   |                      |     |

.....  
**L'Incaricato****II PRESIDENTE DEL  
CONSIGLIO  
BIASCI GINO****II SEGRETARIO GENERALE  
SUPPLENTE  
PESCATORE PIETRO**

OGGETTO: Variante al piano esecutivo di intervento (P.E.I.) area N°9 P.E.E.P. Località Ospedaletto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista la delibera di C.C. N°60 del 29/05/1996 con la quale si approva il P.E.E.P. 1995;
- Vista la delibera di proposta N°13 del 13/05/02 del Consiglio di circoscrizione N°3, con la quale propone di modificare la scheda N°9 relativa al P.E.E.P. di Ospedaletto variando la prevista destinazione dell'area, destinata a chiesa, a verde pubblico attrezzato;
- Vista la scheda N°9 “P.E.I. di Ospedaletto” ed accertato che con la stessa si prevede un'area a destinazione chiesa e scuola per una superficie di 2400 mq. circa;
- Preso atto che la proposta della circoscrizione N°3 ha contenuti condivisibili in quanto le strutture previste, di carattere religioso, di fatto sono adeguatamente soddisfatte nell'ambito del quartiere di Ospedaletto mentre si denuncia carenza assoluta di verde pubblico;
- Viste le norme attuative (disciplinare operativo nell'ambito del P.E.E.P. 1995) (Art.5) con le quali si dettano le procedure amministrative di fattibilità dei piani esecutivi d'intervento (P.E.I.);
- Rilevato che la variante da apportare non determina incrementi planimetrici né volumetrici ma che di fatto trattasi di riconversione di funzioni interne al P.E.I. stesso;
- Preso atto che l'area destinato a scuola e chiesa, rilevata per ua consistenza di 2400 mq. viene ricondotta (o riconfermata) quale area a standard urbanistico;
- Vista l'apposita planimetria in scala 1:2000 di riferimento con la quale si evidenzia l'area in oggetto ( all. 1) nello stato attuale e variato;
- Vista la redazione tecnica redatta dal servizio;
- Visto il parere favorevole espresso ai servizi dell'Art. 49, 1° Comma del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267 del 18/08/2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale allegato A).

## DELIBERA

- Di approvare la variante al P.E.I. N°9 del P.E.E.P. località Ospedaletto, come da planimetria esemplificatrice (allegato 1), per le motivazioni espresse in premessa

La presente proposta di deliberazione viene posta in votazione e approvata all'unanimità dei votanti, con voti espressi nelle forme di legge e controllati dagli scrutatori. Il risultato della votazione è il seguente:

|            |                       |
|------------|-----------------------|
| Presenti   | 21                    |
| Astenuti   | 2 (Franceschi, Capri) |
| Votanti    | 19                    |
| Favorevoli | 19                    |

A voti unanimi espressi nelle forme di legge la presente deliberazione viene quindi dichiarata immediatamente eseguibile.