



## COMUNE DI PISA

<b>TIPO ATTO <i>PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD</i></b>	
<b>N. atto DD-11 / 831</b>	<b>del 26/06/2017</b>
<b>Codice identificativo 1445662</b>	

<b>PROPONENTE <i>Cultura - Turismo - Litorale</i></b>
---

<b>OGGETTO</b>	<b>ANNULLAMENTO E SOSTITUZIONE ATTO DD-11 N. 806 DEL 19.06.2017. CONCESSIONE DEL CHIOSCO PER LA RIVENDITA DI BEVANDE E PRODOTTI ALIMENTARI CONFEZIONATI E/O DELL'ARENA GRANDE DEL GIARDINO SCOTTO PER LO SVOLGIMENTO DELLA RASSEGNA CINEMATOGRAFICA ESTIVA. APPROVAZIONE ATTI DI GARA.</b>
----------------	--

Istruttoria Procedimento	
Posizione Organizzativa responsabile	
Dirigente della Direzione	<b><i>AIELLO MICHELE</i></b>



COMUNE DI PISA  
DIREZIONE CULTURA E TURISMO – COORDINAMENTO INTERVENTI SUL  
LITORALE

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**OGGETTO: Annullamento e sostituzione atto DD-11 n. 806 del 19.06.2017.  
Concessione del chiosco per la rivendita di bevande e prodotti alimentari confezionati e/o  
dell'arena grande del Giardino Scotto per lo svolgimento della rassegna cinematografica  
estiva. Approvazione atti di gara.**

**IL DIRIGENTE**

**VISTI**

la deliberazione del C.C. n.54 del 20.12.2016 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione 2017-2019 e relativi allegati;

la deliberazione della G.C. n.235 del 21.12.2016, con cui è stato approvato il P.E.G. 2017 – 2019 parte finanziaria;

l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;

il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Pisa, approvato con deliberazione del C.C. n.74 del 20.01.2005 e sue successive modifiche;

**PRESO ATTO** che con decisione del Sindaco n. 26 del 17.4.2015, è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione "Cultura e Turismo-Coordinamento Interventi sul Litorale" con decorrenza dal 01.05.2015 e fino alla scadenza del mandato amministrativo, salvi eventuali futuri provvedimenti e riorganizzazione;

**VISTO** il "Regolamento per lo svolgimento del controllo di regolarità amministrativa e per l'organizzazione dei procedimenti di gara", approvato con Deliberazione della G.C. n. 189/2012;

**PREMESSO CHE** è stato registrato nel programma di gestione documentale "Iride" l'atto DD-11 n. 806 del 19.06.2017 n. id 1443024;

**CONSIDERATO CHE**, per un mero errore materiale, si ritiene opportuno, con il presente provvedimento, annullare l'atto DD-11 n. 806 del 19.06.2017 n. id 1443024;

**CONSIDERATO** che con Delibera di G.C. n. 67 del 09.06.2015 sono state approvate modifiche al "Disciplinare per la concessione in uso temporaneo delle aree scoperte del Giardino Scotto e dei locali del Bastione Sangallo", in particolare con gli artt. 3-bis) "Criteri particolari", 5-bis) "Canone concessorio per attività di rassegna cinematografica", 6-bis) "Obblighi e responsabilità del gestore della rassegna cinematografica" e l' art. 7-bis) "Polizza fideiussoria per rassegna cinematografica",

nonché l'allegato 4 (punti e-f) "Importi polizza fideiussoria assicurativa" e allegato 5-bis) "Canone concessorio per l'attività cinematografica";

**CONSIDERATO**, inoltre, che si ritiene opportuno, nell'ambito della programmazione culturale cittadina e sulla base del buon successo di pubblico ottenuto dalle rassegne negli anni passati, attivare le procedure necessarie per realizzare in tempi brevi una attività di rassegna cinematografica da svolgersi nella stagione estiva presso l'arena grande del Giardino Scotto, configurandosi come qualificata offerta culturale e occasione di intrattenimento e svago per la cittadinanza e per i turisti;

**CONSIDERATO** altresì che è stato recentemente realizzato nell'area prospiciente l'arena grande un chiosco per la rivendita di bibite e prodotti alimentari confezionati e che appare opportuno concedere la gestione del medesimo chiosco, con possibilità di disporre sedie, tavoli e ombrelloni sulle terrazze adiacenti, con modalità da concordare con l'Amministrazione Comunale, anche al fine di offrire un maggiore servizi all'utenza;

**RITENUTO OPPORTUNO**, quindi, indire un Avviso Pubblico (All. 1) per la realizzazione dell'attività di rassegna cinematografica e/o gestione del chiosco per la rivendita di bevande e prodotti alimentari confezionati, tale da poter offrire motivi di interesse da parte dei soggetti idonei a partecipare al bando sopracitato ed in particolare dei soggetti che operano nel settore cinematografico;

**VALUTATO** – ai sensi dell'art. 5-bis "Canone concessorio per attività di rassegna cinematografica" del "Disciplinare per la concessione in uso temporaneo delle aree scoperte del Giardino Scotto e dei locali del Bastione Sangallo" approvato con Del. GC n. 67/2015 sopra richiamata – di quantificare il canone annuale da porre a base d'asta per l'attività di rassegna cinematografica in € 6.000,00= (IVA esclusa) e in € 1.500,00= il canone minimo annuale per la concessione del chiosco di cui sopra, oltre al pagamento degli oneri dovuti a SEPI per l'occupazione di suolo pubblico per lo stesso chiosco e l'area delle terrazze per l'allestimento di tavoli, sedie e ombrelloni;

**RITENUTO** pertanto:

- di procedere all'affidamento della concessione del chiosco per la rivendita di bevande e prodotti alimentari confezionati e/o dell'arena centrale del Giardino Scotto da destinare all'attività di rassegna cinematografica per la stagione estiva, tramite gara;
- di prevedere una concessione che va dalla data di sottoscrizione al 31 dicembre 2018;

**VISTI** i seguenti documenti allegati alla presente quali parti integranti e sostanziali:

1. avviso pubblico di gara ed i relativi allegati (All. 1)
2. disciplinare di gara (All.2)

**RITENUTO** di dare pubblicità al suddetto avviso, nel rispetto dei principi di efficacia, economicità e trasparenza, mediante pubblicazione all'Albo pretorio on line del Comune di Pisa e sulla rete civica del Comune di Pisa;

**VISTO** il Regolamento dei Contratti del Comune di Pisa;

**VISTO** il Regolamento sul Patrimonio;

**DETERMINA**

1. **DI ANNULLARE** l'atto DD-11 n. 806 del 19.06.2017 n.id. 1443024;
2. **DI INDIRE** una procedura di gara, mediante pubblicazione di apposito avviso per la concessione del chiosco per la rivendita di bevande e prodotti alimentari confezionati e/o dell'arena grande del Giardino Scotto, delimitata nell'allegata planimetria, per lo svolgimento dell'attività di rassegna cinematografica per la stagione estiva;
3. **DI APPROVARE** gli schemi dei documenti di gara, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali;
  1. avviso pubblico di gara ed i relativi allegati (All. 1)
  2. disciplinare di gara (All.2)
4. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 "Determinazioni a contrarre e relative procedure" che:
  - a. il fine che con il contratto si intende perseguire ed il relativo oggetto sono quelli specificati in premessa narrativa;
  - b. la modalità di scelta del contraente è l'esperimento di procedura selettiva concorrenziale, previa pubblicazione di specifico avviso.
5. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Angela Parini Funzionario PO dell'Ufficio Cultura;
6. **DI PARTECIPARE** il presente atto all'Ufficio Gare.

**Il Dirigente**  
**Ing. Michele Aiello**