



COMUNE DI PISA

TIPO ATTO DETERMINA CON IMPEGNO con FD	
N. atto DD-14 / 437	del 10/05/2016
Codice identificativo 1278621	

PROPOSITORI *Edilizia pubblica - Patrimonio*

OGGETTO	LAV-(A0508E15-9060053, A0508060-055) - PPI 2016/56-58 - LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AD ALCUNE SCUOLE COMUNALI DELL'INFANZIA E PRIMARIE. (PARMEGGIANI, CIARI, PARMINI, GERESCHI, BARACCA, BATTISTI, N.SAURO E TOTI). APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE
----------------	---

Istruttoria Procedimento	
Posizione Organizzativa responsabile	Garzella Stefano
Dirigente della Direzione	<i>GUERRAZZI MARCO</i>

Oggetto: LAV-(A0508E15-9060053, A0508060-055) - PPI 2016/56-58 – Lavori urgenti di manutenzione straordinaria ad alcune scuole Comunali dell'Infanzia e Primarie. (Parmeggiani, Ciari, Parmini, Gereschi, Baracca, Battisti, N.Sauro e Toti). Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre.

IL RESPONSABILE P.O.

Premesso che:

- con Deliberazione del C.C. n. 57 del 30.12.2015 è stato approvato il Bilancio di previsione 2016 ed i relativi allegati ai sensi di legge;
- con Deliberazione della G.C. n. 3 del 14.01.16 è stato approvato il P.E.G. finanziario 2016-2018;
- con Deliberazione del C.C. n. 52 del 30.12.2015 è stato approvato il Programma triennale dei LL.PP. 2016-18 e l'Elenco annuale dei lavori;
- con provvedimento DD-14/1099 del 08/10/2015 il sottoscritto Ing. Stefano Garzella è stato nominato responsabile posizione organizzativa “Ufficio edilizia Scolastica e gestione Global Service – convenzione CONSIP – Ufficio Impianti e gestione servizi presso edifici comunali” ;

DATO ATTO che l'intervento è previsto nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche per gli anni 2016-2018 e nell'elenco annuale 2016 alle voci nn. 56 e 58 per quota parte scuole elementari e scuole materne (codici int. A0508E15-9060053, A0508060-055);

Preso atto della necessità di eseguire lavori di manutenzione straordinaria in varie scuole Materne e Primarie e segnatamente:

- a) PARMEGGIANI – Via Firenze, 12
- b) FILZI-CIARI – Via Leonardo da Vinci, 2
- c) GERESCHI – Via Viale
- d) BARACCA – Via Le Rene, 13
- e) PARMINI – Via di Parigi
- f) BATTISTI – Via Corridoni, 42
- g) N.SAURO - Via S. Agostino, 117
- h) TOTI – Via Borodin

Visto a tal fine il progetto esecutivo redatto dall'Ufficio Edilizia Scolastica e Impianti (Geom. A. Del Chicca) e dal tecnico esterno incaricato Ing. Emanuele Ghelardi (giusta determinazione DD14 n. 365 del 15.04.16) per la parte relativa al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, costituito da:

- a) Relazione tecnica
- b) Capitolato speciale d'appalto
- c) Computo metrico estimativo e quadro economico
- d) Elenco prezzi
- e) Analisi prezzi
- f) PSC- Relazione e layout
- g) PSC - Stima dei costi
- h) PSC- Cronoprogramma

- i) PSC – Fascicolo dell'opera
- l) Manuale d'uso e Piano di manutenzione
- m) Schema di contratto
 - Tav.1 – interventi SCUOLA CIARI;
 - Tav.2 – interventi SCUOLA PARMINI;
 - Tav. 3 - interventi SCUOLA GERESCHI;
 - Tav. 4 - interventi SCUOLA TOTI;
 - Tav. 5 – interventi SCUOLA PARMEGGIANI;
 - Tav. 6 – interventi SCUOLA BARACCA;

ivi allegati come parte sostanziale e integrante, da cui si trae un quadro economico di spesa di € 390.126,75 = così suddiviso:

LAVORI.....	€	314.436,89
di cui:		
lavori a misura.....	€	268.348,61
lavori in economia.....	€	25.865,48
oneri per la sicurezza.....	€	20.222,80
 SOMME A DISPOSIZIONE:		
contributo ANAC.....	€	225,00
per fondo ex art. 113 D.Lvo 50/2013.....	€	6.288,74
iva 22%.....	€	69.176,12
TOTALE COMPLESSIVO.....	€	390.126,75

e preso atto della verifica del progetto e l'atto di validazione dello stesso in data 09.05.2016 (N. id. 1277904) da parte del RUP e ivi allegati;

Preso atto che il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Stefano Garzella;

RITENUTO quindi necessario dare inizio alle relative procedure di gara così come previsto dall'art. 59 del D.lgs. 50/2016 (Nuovo Codice dei contratti);

RITENUTO a tal uopo, stante l' importo a base d'asta compreso tra 150.000 e 1.000.000 di euro, di procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. C del D.lgs. 50/2016;

STABILITO che, trattandosi di importo inferiore a 1.000.000 di euro, il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. a) è quello del prezzo più basso non ravvisando per il progetto in specie e per la tipologia di lavori manutentivi di cui trattasi la necessità di ricorrere a una selezione delle offerte con criteri qualitativi oltreche' economici;

ATTESO che con riguardo all'art. 95 co. 5 il prezzo più basso nelle lettere di invito sarà individuato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

STABILITO, inoltre, di prevedere nelle lettere d'invito:

- l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016;
- l'importo della sanzione pecuniaria di cui all'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 nella misura dell'1 per mille degli importi a base di gara dei singoli lotti;

RITENUTO di invitare almeno 25 operatori economici sorteggiati dall'elenco di operatori economici della categoria OG1 approvato con provvedimento n. DD-13/1420 del 23.12.2015;

Visto che all'intervento sono associati i codici CUP J54H16000420004 e CIG 6689363CF7;

Dato atto che la forma contrattuale prescelta, stante l'importo dei lavori, sia quella della stipula di atto in forma pubblico amministrativa, ai sensi dell'art. 4 del vigente regolamento dei contratti;

Deciso di nominare ai sensi dell'art.14 co.1 del DPR n°207/10 direttore dei lavori il Geom. Alessandro Del Chicca;

Ritenuto di procedere all'assunzione degli impegni di spesa necessari;

Ritenuto di prevedere la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'articolo 32, commi 8 del d.lgs. 50/2016 tenuto conto del rischio legato ai tempi di consegna per il verificarsi di circostanze, ad oggi non prevedibili, che potrebbero inficiare i tempi programmati per la realizzazione delle opere giacchè per una parte degli interventi è indispensabile la fine dei lavori e la consegna degli immobili liberi da impedimenti prima dell'avvio del prossimo anno scolastico;

Attestato :

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.
- che il contraente verrà reso edotto degli obblighi derivanti dall'applicazione del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;
- che il programma dei pagamenti di cui alla presente determinazione risulta compatibile con quanto previsto dall'art.9, comma 1, lett.a.2), del D.L. 78/2009 in materia di patto di stabilità interno, nonché con il rispetto dei termini di pagamento previsti dal D.Lgs.231/2002 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il D.Lgs 118/11 All.to 4.2;

ATTESTATO che la spesa cui si riferisce il presente atto, sorge nel 2016 ed è esigibile nell'esercizio 2016;

Visto il D. Lgs. D.lgs. 50/2016 ed il D.P.R. 207/2010;

Visto anche il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- Di approvare il progetto predisposto dall’Ufficio Edilizia Scolastica e Impianti della Direzione scrivente, composto dagli elaborati succitati per una spesa complessiva di €.390.126,75 secondo il seguente quadro economico:

LAVORI.....€ 314.436,89

di cui:

lavori a misura.....€	268.348,61
lavori in economia.....€	25.865,48
oneri per la sicurezza.....€	20.222,80

SOMME A DISPOSIZIONE:

contributo ANAC.....€	225,00
per fondo ex art. 113 D.Lvo 50/2013.....€	6.288,74
iva 22%.....€	69.176,12
TOTALE COMPLESSIVO.....€	390.126,75

- Di prenotare l’impegno di spesa di euro 390.126,75 nel seguente modo:

Missione	Programma	Titolo	cap.	euro	bilancio
4	2	2	204600 (investimenti in immobili scuole elementari)	€ 217.901,08	2016
4	1	2	204300 (investimenti in immobili scuole materne)	€ 172.225,67	2016

- di stipulare con l’impresa appaltatrice contratto in forma pubblico amministrativa, ai sensi dell’art. 4 del vigente regolamento dei contratti;
- di dare atto che la spesa d’investimento di cui alla presente determinazione sarà finanziata con oneri di urbanizzazione;
- di nominare di nominare ai sensi dell’art.14 co.1 del DPR n°207/10 direttore dei lavori il Geom. Alessandro Del Chicca;
- Di dare atto che l’intervento in oggetto riguarda beni appartenenti al patrimonio Comunale;
- Di pubblicare il presente provvedimento in Amministrazione trasparente, come previsto dall’art.23 del Decreto Lgs 33/2013.

Il Funzionario P.O.
Ing. Stefano GARZELLA