



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE

N. Atto 1000

del 16/06/2022

Proponente : DIREZIONE-13 Sociale - Disabilità - Politiche della Casa - URP - Servizi Demografici - Supporto Giuridico - Prevenzione e protezione - Datore di lavoro

OGGETTO	AVVISO PUBBLICO PER L'ACCESSO AL CONFERIMENTO IN UTILIZZO AUTORIZZATO DI ALLOGGI ERP (EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA) ANNO 2022
----------------	--

Uffici Partecipati	
PO-CASA	ASSESSORE POLI
D09-CASA	SINDACO

IL DIRIGENTE

Visti

- la L. n 179/1992 sulle “*Norme per l’edilizia residenziale pubblica*”;
- la L.R n 77/1998 di “*Riordino delle competenze in materia di edilizia residenziale pubblica*” e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale n. 2/2019 “*Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica*” pubblicata in data 09 Gennaio 2019 che disciplina il nuovo assetto istituzionale e gestionale degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;
- la Legge Regionale n. 51/2020 “*Legge di manutenzione dell’ordinamento regionale 2019*”;
- la Legge Regionale n. 35/2022 “*Requisiti per la partecipazione al bando di concorso per l’assegnazione di alloggi ERP. Condizioni per l’attribuzione dei punteggi. Modifiche agli allegati A e B della L.R. 2/2019*”;
- la Deliberazione n. 101 del 09/02/2022 della Conferenza Permanente del Comuni del L.O.D.E. Pisano con la quale sono stati approvati il regolamento di attuazione ed integrazione della legge Regione Toscana n. 2 del 02/01/2019 come modificata dalla legge regionale toscana n. 51 del 06/07/2020 e dalla legge regionale toscana n. 35 del 21/09/2021, lo schema di bando e lo schema di domanda di partecipazione a bando ERP;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 22.3.2022 avente ad oggetto “*Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Approvazione*”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.21 del 24.05.2022 avente ad oggetto “*Regolamento per la gestione dell’emergenza abitativa. Approvazione*”;

Considerato che,

- sul territorio comunale sussiste attualmente un elevato e crescente numero di situazioni di disagio abitativo in stato d’emergenza;
- la particolare situazione alloggiativa nel territorio del Comune di Pisa, anche a seguito della cessazione dello stato di emergenza conseguente al diffondersi del virus SarsCov-2 e del venir meno del blocco degli sfratti, previsto dalla normativa emergenziale;

Ritenuto, quindi, di procedere alla pubblicazione di un Avviso pubblico per il conferimento provvisorio in utilizzo autorizzato per rispondere alle esigenze del territorio;

Visto l’art. 107 del T.U. delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l’atto del Sindaco n.13 del 4.2.2022 con il quale si conferisce al sottoscritto l’incarico dirigenziale per la Direzione Sociale - Disabilità - Politiche della Casa – URP- Servizi Demografici-Supporto Giuridico – Prevenzione e Protezione-Datore di Lavoro, sino alla scadenza del mandato amministrativo in corso, salvo eventuali futuri provvedimenti di riorganizzazione;

Preso atto che:

- il titolare del trattamento è il Comune di Pisa, con sede in Via degli Uffizi n. 1, nella persona del Sindaco in carica, email: info@comune.pisa.it; pec: comune.pisa@postacert.toscana.it;
- il responsabile della protezione dei dati (R.P.D.) è l’Avv. Veronica Malfatti, Funzionario presso l’Ufficio del Segretario Generale del Comune di Pisa, con sede in Pisa, Via degli Uffizi, 1, e-mail: privacy@comune.pisa.it; pec comune.pisa@postacert.toscana.it;
- il Responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente competente del settore specifico e/o tematico al quale si riferiscono le informazioni, le pubblicazioni ed ogni altro dato presente sulla Rete Civica, secondo gli atti di organizzazione vigenti.

Precisato che:

- il Responsabile del presente procedimento (RP) in base alla legge 241/1990 e s.m.i. è la Dr.ssa Elisabetta Suligoj Responsabile P.O. dell’Ufficio Politiche della Casa, la quale ha dichiarato di non trovarsi, con riferimento all’assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di

incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;

- in capo alla sottoscritta non sussistono elementi ostativi all'adozione del presente atto, anche con riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
- di agire nel pieno rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa.

per i motivi sopra esposti e tutti richiamati:

D E T E R M I N A

1. Di pubblicare l'Avviso pubblico per il conferimento in utilizzo autorizzato di alloggi ERP Anno 2022 e la relativa domanda di partecipazione allegate al presente provvedimento quale parti integranti e sostanziali dello stesso, ovvero:
 - a) Avviso pubblico: Allegato A);
 - b) Nota informativa: Allegato B)
 - c) Modello di domanda: Allegato C);
2. Di trasmettere copia del presente atto al Sindaco, all'Assessore alle Politiche Abitative, alla Società della Salute Zona Pisana;
3. Di disporre che l'Avviso Pubblico, allegato A) al presente atto, sia pubblicato all'Albo Pretorio on-line dal giorno 16 giugno 2022 e per i 15 giorni successivi consecutivi, nonché per tutta la durata dello stesso sul sito web del comune di Pisa;
4. Di disporre la pubblicazione del presente atto nella sezione 'Amministrazione Trasparente' del sito web dell'ente.

Il Dirigente
Dott. Francesco Sardo

Documento firmato digitalmente da

FRANCESCO SARDO / ArubaPEC S.p.A.