

OSSERVAZIONE N°155 prot. n. 97382 del 21/10/2020 Richiedente: Ville Urbane		
Temi principali: PLURIME; COP 1a, COP.1b, TU, VAS/VINCA, IDRO-GEO, MOD DISC VIG, MOD DISC PSI		Interesse: comunale
SINTESI UFFICIO	PARERE UFFICIO	PARERE SINTETICO UFFICIO
<p>Oggetto: Osservazione al Piano Strutturale Intercomunale Pisa-Cascina -dell'area ubicata nel Comune di Pisa in località Porta a mare - S. Piero a Grado</p> <p>Richiesta: si chiede un incremento della SUL di 6.500 mq.,relativa all'UTOE 14P, per funzioni direzionali e di servizio come nuova edificazione per le seguenti attività: funzioni connesse all'università (studentato) e funzioni di servizio (RSA)</p>	<p>Prendendo atto che nell"Utoe di riferimento (14P) è presente un complesso di grandi strutture /o attrezzature produttive dismesse si ritiene, anche in coerenza con quanto disciplinato all'art. 58 della Disciplina di Piano in relazione al Progetto Strategico Territoriale £Rigenerazioni", di accoglibile l'indicazione di incrementare il dimensionamento orientandolo tuttavia al recupero e non alla nuova edificazione per consentire la piena attuazione di detto progetto strategico. Si propone pertanto di incrementare di 3000 mq. di SUL la quota di recupero destinata a funzioni direzionali e di servizio.</p> <p>Per quanto sopra esposto l'osservazione è da ritenersi ACCOGLIERE PARZIALMENTE secondo quanto sopra indicato</p>	<p>In base a quanto contro-dedotto si propone di ACCOGLIERE PARZIALMENTE</p> <p>MODIFICHE</p> <p>- Art. 76 UTOE 14 P Disciplina di Piano modifica del dimensionamento (incremento 3.000 mq di SUL per riuso direzionale/servizi)</p>

PARERE COMMISSIONE CONSILIARE	PARERE CONSIGLIO COMUNALE
<p>PARERE FAVOREVOLE A ACCOGLIERE PARZIALMENTE</p> <p>MODIFICHE</p> <p>- Art. 76 UTOE 14 P Disciplina di Piano modifica del dimensionamento (incremento 3.000 mq di SUL per riuso direzionale/servizi)</p> <p>Favorevoli: 5 (Barbuti, Nerini, Pasqualino, Punzo, Simonetti) Contrari: - Astenuti: -</p> <p>I Commissari Biondi e Serfogli non partecipano al voto.</p>	