

|   |   |  |
|---|---|--|
| <b>OSSERVAZIONE N°052</b> <b>prot. n. 113149</b> <b>del 10/12/2020</b> <b>Richiedente:</b> Del Torto Ranieri  |   |  |
| <b>Temi principali:</b> PLURIME; COP 1a, COP.1b, TU, VAS/VINCA, IDRO-GEO, MOD DISC VIG, MOD DISC PSI      Interesse: <b>comunale</b>  |   |  |
| <b>SINTESI UFFICIO</b>  | <b>PARERE UFFICIO</b>   | <b>PARERE SINTETICO UFFICIO</b>  |
| <p><b>Oggetto:</b> Osservazione al Piano Strutturale Intercomunale Pisa-Cascina.</p> <p>Si osserva che il dimensionamento sul riuso (33.590 mq), pag. 94, non appaia in quanto nontiene conto del PR del S. Chiara e del recupero della Caserma Artale, dal momento che la sola Sul del PR dell'area del S. Chiara corrisponde a 105.000 mq</p> <p><b>Richiesta:</b> Modificare il dimensionamento sul riuso dell' UTOE 2P e chiarire per quale motivo era stata omessa la SUL del Piano di Recupero dell'area del S. Chiara.</p> | <p>Tra gli obiettivi e le strategie dell' UTOE 2P è stata dichiarata la necessità di mantenere i “<i>caratteri morfologici di valenza urbanistica del progetto Chipperfield</i>”. Poichè l'intero intervento di recupero del Santa Chiara costituisce previsione già valutata dal RU vigente, peraltro da attuarsi in connessione con lo sviluppo del polo ospedaliero di Cisanello (operazione oggetto di apposito accordo di programma con la Regione Toscana) non risulta necessario computarlo all'interno del dimensionamento.</p> <p>Per quanto attiene il recupero della Caserma Artale si fa presente che i dati contenuti nella tabella riferita all' Utoe 2P tengono conto del dimensionamento relativo al recupero dell'area occupata dalla Caserma Artale.</p> <p>Per quanto sopra esposto l'osservazione è da ritenersi <b>NON ACCOGLIBILE</b></p> | <p>In base a quanto contro-dedotto si propone di <b>NON ACCOGLIERE</b></p> |

|   |                                  |
|---|----------------------------------|
| <b>PARERE COMMISSIONE CONSILIARE</b>  | <b>PARERE CONSIGLIO COMUNALE</b> |
| <p>PARERE FAVOREVOLE A <b>NON ACCOGLIERE</b></p> <p>Favorevoli:      6 (Barbuti, Dini, Nerini, Pasqualino, Punzo, Simonetti)<br/>Contrari:      -<br/>Astenuti:      -</p> <p>I Commissari Biondi e Serfogli non partecipano al voto.</p> |                                  |