

<b>OSSERVAZIONE N°164</b> <b>prot. n. 999048</b> <b>del 2610/2020</b> <b>Richiedente: Ufficio di Piano</b> <b>Temi principali: PLURIME; COP 1a, COP.1b, TU, VAS/VINCA, IDRO-GEO, MOD DISC VIG, MOD DISC PSI</b> <b>Interesse: intercomunale</b>		
SINTESI UFFICIO	PARERE UFFICIO	PARERE SINTETICO UFFICIO
<p><b>Oggetto:</b> Osservazione d'ufficio al Piano Strutturale Intercomunale Pisa-Cascina.</p> <p><b>Richiesta:</b> Rilevata la necessità di adeguare e rettificare i documenti indicati nelle parti e per le motivazioni esposte nel testo dell'osservazione, si propone di apportare modifiche/variazioni e perfezionamenti alle seguenti parti del Piano, riportati in forma sintetica:</p> <p><b>1. DISCIPLINA DI PIANO</b></p> <p>1a. Correggere numerazione indice;</p> <p>1b. Correggere errori materiali e refusi;</p> <p>1.c. riformulare alcuni paragrafi della disciplina;</p> <p>1.d. Apportare le modifiche al dimensionamento delle UTOE discendenti da approfondimenti rispetto agli interventi già valutati in copianificazione o quelli già computati.</p> <p><b>2. APPARATO CARTOGRAFICO:</b> provvedere a rettificare/adeguare la cartografia del Piano secondo quanto dettagliatamente riportato nella tabella allegata;</p> <p><b>3. ELABORATI A SUPPORTO DEL PIANO:</b> provvedere ad inserire la specificazione riportata nel testo della osservazione.</p>	<p>Con riferimento ai punti sintetizzati nell'osservazione si propone quanto segue:</p> <p><b>1. DISCIPLINA DI PIANO.</b></p> <p>1a. Correggere numerazione indice: si ritiene di accogliere quanto conseguente adeguamento rispetto alle modifiche discendenti anche dall'accoglimento di altre osservazioni.</p> <p>1b. Correggere errori materiali e refusi: si ritiene di accogliere in quanto volte a migliorare e/o perfezionare il testo della disciplina e ad esplicitare con maggiore chiarezza il significato di alcune disposizioni.</p> <p>1.c. riformulare alcuni paragrafi della disciplina: si ritiene di accogliere in quanto volte ad esplicitare con maggiore chiarezza il significato di alcune disposizioni.</p> <p>1.d. Apportare le modifiche al dimensionamento delle UTOE discendenti da approfondimenti rispetto agli interventi già valutati in copianificazione o quelli già computati: si ritiene di accogliere e, per le stesse motivazioni, estendere l'adeguamento del dimensionamento a tutte le UTOE anche in considerazione di osservazioni finalizzate a verificare la possibilità di incrementi sia rispetto a nuovi interventi che al riuso del patrimonio edilizio. In tal senso si fa presente quanto accolto con l'osservazione 064 in relazione al Piano Attuativo Pisa-Cascina.</p> <p><b>2. APPARATO CARTOGRAFICO:</b> si ritiene di accogliere in considerazione dell'effetto migliorativo in termini di adeguatezza e correttezza della rappresentazione nonché dei necessari requisiti che questa deve possedere anche ai fini della conformazione del PSI al Piano Paesaggistico Regionale. Ulteriori integrazioni/rettifiche sono rese necessarie in quanto recepimento di osservazioni pervenute e come aggiornamento rispetto ad atti e ad aspetti conoscitivi emersi successivamente all'adozione del Piano.</p> <p><b>3. ELABORATI A SUPPORTO DEL PIANO:</b> si ritiene di accogliere in quanto la specificazione contribuisce a chiarire il ruolo degli elaborati che costituiscono Quadro Conoscitivo del PSI.</p>	<p>In base a quanto contro-dedotto si propone di <b>ACCOGLIERE</b></p> <p><b>MODIFICHE:</b></p> <p><b>1. Disciplina di Piano comprensiva delle tabelle del dimensionamento suddivise per UTOE;</b></p> <p><b>2. Tavole di QC. Tavole di STA. Tavole di STR. Indagini idrauliche e idrogeologiche</b></p> <p><b>3. Ulteriori Elaborati:</b></p> <p><b>Le modifiche sopra elencate riguardano i contenuti di dettaglio di quanto indicato nel corpo dell'osservazione oltre a quanto similmente individuato nella totalità delle osservazioni pervenute, in relazione all'esigenza di formulare/o rappresentare in modo maggiormente esplicativo gli elaborati costituenti il Piano.</b></p>

PARERE COMMISSIONE CONSILIARE	PARERE CONSIGLIO COMUNALE
<p>PARERE FAVOREVOLE A <b>ACCOGLIERE</b></p> <p><b>MODIFICHE:</b></p> <p><b>1. Disciplina di Piano comprensiva delle tabelle del dimensionamento suddivise per UTOE;</b></p> <p><b>2. Tavole di QC. Tavole di STA. Tavole di STR. Indagini idrauliche e idrogeologiche</b></p>	

<div>3. Ulteriori Elaborati:</div> <div>Le modifiche sopra elencate riguardano i contenuti di dettaglio di quanto indicato nel corpo dell'osservazione oltre a quanto similmente individuato nella totalità delle osservazioni pervenute, in relazione all'esigenza di formulare/o rappresentare in modo maggiormente esplicativo gli elaborati costituenti il Pia</div> <div>Favorevoli: 5 (Barbuti, Nerini, Pasqualino, Punzo, Simonetti)</div> <div>Contrari: -</div> <div>Astenuti: -</div> <div>I Commissari Biondi e Serfogli non partecipano al voto.</div>	
--	--