



COMUNE DI PISA  
DIREZIONE 10  
Urbanistica-Edilizia Privata  
Espropri – Grandi interventi di edilizia residenziale  
pubblica  
Ufficio Urbanistica  
Palazzo Pretorio – Vicolo del Moro,2  
56125 Pisa

Tel: 050 910479  
PEC: comune.pisa@postacert.toscana.it

Pisa, 31/08/2022

COMUNE DI PISA Comune di Pisa	U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE	
Protocollo N.0098794/2022 del 31/08/2022	
Firmatario: DAISY RICCI	

Spett.le Regione Toscana  
Direzione Difesa del suolo e Protezione Civile  
Genio Civile Valdarno Inferiore – Via Emilia 448  
56121 Loc. Ospedaletto, Pisa  
[regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it)

e, p.c. Spett.le Regione Toscana  
Via di Novoli, 26 – Firenze  
Direzione Urbanistica e Politiche Abitative  
Direzione Difesa del suolo e Protezione civile  
[regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it)

**Oggetto:** Variante al Regolamento Urbanistico vigente ai sensi dell'Art. 34 della L.R. 65/2014- PARCO TERRITORIALE DI VIA PUNGILUPO.  
Trasmissione indagini art. 104 L.R. n. 65/2014.  
**Integrazioni alla nota del Genio Civile Valdarno Inferiore – Nota Prot. n. 98403 del 30/08/2022.**

Come da Vs. nota acquisita da questo ufficio con Prot. n. 0098403/2022 del 30/08/2022, avente ad oggetto «L.R.65/2014 – DPGR n. 5/R/2020 – Deposito n. 512 del 01/04/2022 - “Variante al Regolamento Urbanistico vigente ai sensi dell’art. 34 della L.R. 65/2014 – Parco Territoriale di Via Pungilupo. Trasmissione indagini art. 104 L.R. 65/2014” nel Comune di Pisa. **Comunicazione ai sensi dell’art. 12, comma 2, D.P.G.R. n.5/R/2020 – Esito del controllo**», si provvede, con questa nota, ad integrare la documentazione trasmessa in data 03/08/2022 (ns. prot. n. 0089237/2022) per il deposito delle indagini presso gli uffici del Genio Civile, in ottemperanza alle prescrizioni derivanti dall’esito del Vs. controllo.

In riferimento alle prescrizioni derivanti dalla Legge regionale 24 luglio 2018, n. 41. Art. 13 *Infrastrutture lineari o a rete*, comma 4 “Nelle aree a pericolosità per alluvioni frequenti o poco frequenti, indipendentemente dalla magnitudo idraulica, gli interventi di seguito indicati possono essere realizzati alle condizioni stabilite:

*a) itinerari ciclopeditoni, a condizione che sia assicurato il non aggravio delle condizioni di rischio e che siano previste le misure preventive atte a regolarne l'utilizzo in caso di eventi alluvionali",*

si precisa che la pista ciclopeditona che corre in fregio alla Via Pungilupo verrà realizzata a raso e, in ottemperanza alla disposizioni dell'art. 13, in caso di allerta meteo arancio e rosso della Regione Toscana per rischio idraulico derivante dal reticolo principale, sarà previsto un sistema di "chiusura" della infrastruttura in oggetto, con impianto semaforico o con opportuna cartellonistica, per l'intero tracciato ricadente nel Parco territoriale.

Si segnala inoltre che il progetto prevede la realizzazione di un percorso ludico attrezzato posto a quota di sicurezza idraulica pertanto sempre fruibile, articolata in quattro aree con specifiche attrezzature ludiche e arredo urbano e un'area per la lettura e giochi da tavolo attrezzata con un gazebo e tavoli picnic. Tale opera dovrà rispettare le prescrizioni derivanti dagli artt. 8 e 11 della L.R. 41/2018, ed in particolare non andrà ad aggravare le condizioni di rischio della zona poiché si andrà ad inserire in un più ampio intervento di sistemazione idraulica di tutta l'area, finalizzato alla progettazione e realizzazione delle opere di riorganizzazione, miglioramento e adeguamento del reticolo idraulico di bonifica della zona, per la messa in sicurezza dell'intero bacino, comprensivo anche del territorio del Parco.

Distinti saluti.

La Dirigente della Direzione 10  
Ing. Daisy Ricci