



**COMUNE DI PISA**

**DIREZIONE 02**

**Ufficio Atem, Supporto Giuridico e al RUP,  
Gare**

~

Palazzo Gambacorti - Piazza XX Settembre

Tel.: 050910111

e-mail: [gare@comune.pisa.it](mailto:gare@comune.pisa.it)

PEC: [comune.pisa@postacert.toscana.it](mailto:comune.pisa@postacert.toscana.it)

[www.comune.pisa.it](http://www.comune.pisa.it)

orario di apertura:

lunedì, mercoledì e venerdì: 09.30-12.00

martedì e giovedì: 15.00-17.00

Pisa 09/09/2026

Pubblicato sul profilo Committente dell'Ente

(Amministrazione trasparente

sez. Bandi di gara e contratti)

Inviato ai concorrenti tramite START

A:

*ai fini della stipula del contratto entro il 15/11/2026  
per contenere i tempi della efficienza decisionale*

al Dirigente D10

alla RUP Arch. Paola Senatore

al Dirigente D04

alla EQ D04 Ufficio Contratti

E p.c.

Alla Segretaria generale

- SEDE -

**GARA START N. 021466/2026 - PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA EUROPEA PER  
L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO E RINNOVO  
ARBOREO - CIG BC221A6DA4**

## **ESITO SEDUTA DI GARA DEL 08/09/2026**

### **2° SEDUTA PUBBLICA DELLA COMMISSIONE DI GARA**

- CONCORRENTI PER I QUALI È STATA RESA NOTA LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA  
TECNICA: N.3
- CONCORRENTI ESCLUSI PER MANCATO SUPERAMENTO DELLA SOGLIA DI  
SBARRAMENTO DEL PUNTEGGIO TECNICO: 1
- CONCORRENTI DI CUI È STATA SCARICATA LA BUSTA ECONOMICA E VERIFICATA LA  
REGOLARE SOTTOSCRIZIONE E LA COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE: N.2
- CONCORRENTI DI CUI È STATA APPROVATA BUSTA ECONOMICA: n.2
- CONCORRENTI DI CUI È STATA SCARICATA LA BUSTA AMMINISTRATIVA N. 1 (primo  
classificato in base alla classifica simulata di START);
- CONCORRENTI DI CUI È STATA VALUTATA LA BUSTA AMMINISTRATIVA n.1

**U**  
COMUNE DI PISA  
Comune di Pisa  
**Riproduzione di un documento digitale firmato**  
Protocollo N.0101791/2026 del 09/09/2026  
Firmatario: ALESSIA MASINI

**La Commissione formula la seguente PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE CON PRESCRIZIONI**

**PROPOSTA AGGIUDICAZIONE della procedura in oggetto rif.to - GARA START N. 021466/2026 — CIG BC221A6DA4 in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 17 c.5 del D.lgs n. 36/2023 s.m.i. in quanto giudicata conveniente, idonea e non anomala ai sensi del art.108 c.10 e art.110 c.1 del Codice.**

| <b><u>Ragione Sociale Ditta</u></b>                             | <b><u>Offerta economica</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>SOCIETA' EUROAMBIENTE<br/>A RESPONSABILITA'<br/>LIMITATA</b> | € 2.307.062,98<br>Ribasso percentuale 22,00 %<br>Importo offerto al netto dell'IVA € 2.217.062,98<br>di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa<br>al netto dell'IVA € 27.684,76<br>di cui costi di manodopera al netto<br>dell'IVA € 1.814.497,12<br>Componenti non ribassabili al netto<br>dell'IVA € 90.000,00 |

**Con le seguenti PRESCRIZIONI indicate dalla Commissione nelle sedute di valutazione delle offerte:**

- l'impresa si impegna in quanto affidatario uscente a mantenere alle proprie dipendenze tutta la forza lavoro attualmente impiegata nell'appalto. E' rimessa alla verifica della RUP l'idonea attuazione della proposta tecnica e del monte ore contrattuale e teorico utile alla puntuale esecuzione del servizio in oggetto;

- la proposta tecnica che deve intendersi remunerata integralmente attraverso l'offerta economica presentata, non potendo in alcun modo determinare incremento di oneri economici a carico di questa SA;

- l'impresa si impegna a stipulare il contratto entro e non oltre il 33° giorno dall'invio dell'ultima comunicazione di aggiudicazione di cui all'art. 90 del Dlgs n. 36/2023 e s.m.i. in attuazione degli adempimenti della SA di cui all'art. 11 dell'allegato II.4 del Dlgs n. 36/2023 e s.m.i.;

- è rimessa alla RUP in fase di verifica dei requisiti la precisazione dell'esatto ammontare effettivamente realizzato alla data di presentazione dell'offerta dei contratti analoghi eseguiti, come informazione di dettaglio in sede di comprova del requisito.

Publicato in data 09/09/2026 sulla Piattaforma START al seguente link:

<https://start.toscana.it/tendering/tenders/021466-2026/view/detail/1>

e nella sezione Amministrazione Trasparente al seguente link:

<https://www.comune.pisa.it/openpa/object/29521>

Allegati: Classifica START

LA FUNZIONARIA RESPONSABILE E.Q.  
Ufficio Atem, Supporto Giuridico e al RUP, Gare  
(Dr.ssa Alessia Masini)

Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa".

U  
COMUNE DI PISA  
Comune di Pisa  
Riproduzione di un documento digitale firmato  
Protocollo N. 0101791/2026 del 09/09/2026  
Firmatario: ALESSIA MASINI