



Acque SpA

Sede Legale
Via Garigliano 1, 50053 Empoli (FI)

Sede Amministrativa
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acque.net

Spett.le

arch. Michele Pacini

PEC michele.pacini@archiworldpec.it

p.c. Spett. le

Comune di Pisa

PEC comune.pisa@postacert.toscana.it

alla c. a. Ufficio Tecnico

Oggetto: prot. 0017412/24 del 04/03/2024 - richiesta di parere tecnico di fattibilità, relativo all'allacciamento alla rete idrica e alla pubblica fognatura nuovo edificio costituito da n.2 u.i. in progetto in Via Livornese 114, Comune di Pisa.

Vista la richiesta in oggetto, in qualità di ente gestore del SII; Acque S.p.a., sentito il parere del settore esercizio, avendo valutato e considerato lo stato attuale delle reti, comunica quanto segue:

ACQUEDOTTO

- dal punto di vista idraulico, nei pressi dell'area in oggetto (su Via Livornese), è presente una tubazione del servizio idrico idonea a sostenere la futura richiesta di utenze;
- in considerazione a quanto sopra riportato, Acque spa esprime **parere preventivo favorevole** in merito all'approvvigionamento idrico al comparto, **a condizione che:**
- considerato che la zona in oggetto è strutturalmente sensibile alle perdite di carico idraulico si rende **OBBLIGATORIO** che le nuove utenze si dotino di impianto autonomo con serbatoio di accumulo (a gestione privata) tipo autoclave per regolare le pressioni e le portate;

GO/ Estensione del servizio lu_PA (H4)



- come da regolamento, per ogni unità immobiliare deve essere stipulato un distinto contratto di fornitura, NON saranno concessi contatori con contratti tipo “condominiale”, per cui saranno concessi e contrattualizzati contatori singoli per ogni unità immobiliare;
- i contatori, come da regolamento, saranno collocati al limite tra la proprietà pubblica e quella privata con l'apertura dello sportello verso la proprietà pubblica nel caso specifico sul fronte di Via Livornese;
- per l'allacciamento alla rete idrica sia per l'utilizzo domestico, sia per l'eventuale contatore di cantiere, dovrà essere fatta richiesta direttamente al numero verde di Acque S.p.A. (800.982.982) oppure tramite i ns. Uffici Commerciali; in fase di richiesta, il presente parere dovrà essere allegato alla documentazione richiesta;
- in caso di richiesta di contatore ad uso cantiere, si rilascia **NULLA OSTA** all'installazione di un contatore (di DN15) da cantiere per l'edificazione del fabbricato in oggetto (contratto di fornitura controllata interrompibile); da posizionare al limite della proprietà, come sopra indicato;
- il regolamento vigente non contempla l'utilizzo dell'acqua potabile ad uso antincendio e/o irrigazione pertanto non potranno essere concessi allacciamenti con questa tipologia di contratto.

FOGNATURA NERA - DEPURAZIONE

In Via dei Gattici è presente un collettore di fognatura nera recapitante ad impianto di depurazione pubblico, il quale attualmente risulta avere capacità residua di depurazione, ed è pertanto in grado di accogliere i reflui derivanti dall'intervento oggetto di richiesta;

Considerato quanto sopra Acque spa esprime **parere preventivo favorevole** alla vs. richiesta, a condizione che:

- al limite tra la proprietà pubblica e quella privata dovrà essere previsto un pozzetto di ispezione sifonato, tipo Firenze, per la manutenzione periodica dell'allacciamento;

GO/ Estensione del servizio lu_PA (H4)



Acque SpA

Sede Legale
Via Garigliano 1, 50053 Empoli (FI)

Sede Amministrativa
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acque.net

- si raccomanda inoltre una corretta e puntuale separazione delle acque bianche e meteoriche da quelle reflue, ricordando che soltanto queste ultime dovranno essere avviate allo scarico nella canalizzazione nera della fognatura separata e che lo scarico di acque meteoriche dilavanti non contaminate in fognatura nera è vietato dalla normativa;
- per dare corso alla richiesta di allacciamento fognario, la S.V. potrà rivolgersi all'**ufficio al pubblico PuntoAcque** della propria zona o inviando la documentazione reperibile sul sito di Acque S.p.A. www.acque.net/servizi/allaccio-fognatura.

Il presente parere ha una **validità temporale di un anno** a partire dalla data di protocollo; trascorso tale termine, è necessario che la SV chieda nuovo parere preventivo, così da avere una valutazione realistica e puntuale in merito all'effetto del nuovo insediamento urbano sulla struttura della rete idrica, sulla disponibilità di risorsa e sulla rete di smaltimento reflui.

Precisiamo che, decorso il periodo sopra indicato, Acque spa, non si riterrà vincolata al presente parere, pertanto, successivamente, potrà indicare e valutare varianti e/o prescrizioni anche di diversa entità rispetto all'attuale.

Per qualsiasi chiarimento in merito, potete mettervi in contatto con il ns. Ufficio Tecnico - P. Ed. Alderigi Alberto mail a.alderigi@acque.net - geom. Luca Pacchi mail l.pacchi@acque.net.

Distinti saluti.



Acque S.p.A.
Ing. Roberto Cecchini
Direttore Gestione Operativa

GO/ Estensione del servizio lu_PA (H4)

