



## COMUNE DI PISA

**Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE**

**N. Atto 817**

**del 30/04/2026**

**Proponente : DD 08 Patrimonio - Demanio Marittimo – Golena Fluviale – Attività produttive – Servizi elettorali – Consiglio Comunale**

**OGGETTO**

**BANDO DI CONCESSIONE AMMINISTRATIVA N. 1/2026 ASILO DI MONTACCHIELLO - NOMINA SEGGIO DI GARA.**

Uffici Partecipati

## LA DIRIGENTE

**Richiamati** i seguenti documenti di programmazione del Comune di Pisa approvati per il triennio 2026 -2028:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 17 dicembre 2025, con la quale è stato approvato il DUP 2026-2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 18 dicembre 2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 351 del 23 dicembre 2025, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2026 - 2028;

### **Premesso che**

- con determinazione dirigenziale n. 514 del 27 marzo 2026 è stato approvato il bando avente ad oggetto la concessione dell'immobile sito nella zona industriale compresa tra Montacchiello ed Ospedaletto, Via Egidio Giannessi n. 2, identificato catastalmente al foglio 103, particella 453, con specifica destinazione d'uso di "*asilo nido e scuola materna*";
- in data 2 aprile 2026 è stato pubblicato, nel sito istituzionale del Comune di Pisa, il bando assieme ai suoi allegati;

**Preso atto** che alle ore 12.30 del giorno 22 aprile 2026, termine ultimo per la presentazione delle offerte, è pervenuto un plico;

### **Visti**

- l'art. 107 del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 3 lett. a), che attribuisce ai dirigenti la presidenza delle commissioni di gara o di concorso;
- l'articolo 55 del Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Pisa, che al comma 3 dispone che "*la gara è presieduta dal dirigente competente, con l'assistenza di due testimoni*" e, al comma 4, prevede altresì che "*il dirigente nomina un segretario verbalizzante*";

**Considerato** che, ai fini dell'espletamento della procedura, si rende necessario nominare il Seggio di gara per la valutazione delle offerte presentate dai partecipanti alla gara stessa, composta come segue:

- dott.ssa Cristina Pollegione – Dirigente della Direzione 08 "Patrimonio - Demanio Marittimo - Golena Fluviale - Attività produttive -Servizi elettorali – Consiglio Comunale" del Comune di Pisa, o suo sostituto, in qualità di Presidente del Seggio;
- dott.ssa Michela Di Giandomenico – Funzionaria assegnata all'Ufficio Patrimonio della Direzione 08, o suo sostituto, in qualità di testimone;
- dott. Leonardo Gemignani – Funzionario E.Q. dell'Ufficio Patrimonio, o suo sostituto, in qualità di testimone;
- dott.ssa Valeria Rognini – Istruttrice amministrativo-contabile assegnata all'Ufficio Patrimonio della Direzione 08, o suo sostituto, nel ruolo di Segretario verbalizzante;

**Ritenuti** i soggetti di cui sopra idonei e di adeguata professionalità, tale da assicurare lo svolgimento della gara secondo criteri di concorrenza e di imparzialità;

**Richiamata** altresì la decisione del Sindaco n. 14 del 16 febbraio 2026, con la quale è stato attribuito alla sottoscritta l'incarico dirigenziale della Direzione 08 "*Patrimonio - Demanio Marittimo - Golena Fluviale - Attività produttive - Servizi elettorali – Consiglio comunale*";

**Dato atto che** responsabile del procedimento, ai sensi degli artt. 5 e 6 della legge 241/1990, è la sottoscritta Dirigente, la quale fa presente di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neanche potenziale, rispetto al presente procedimento oppure in quelle situazioni per le quali il Codice di Comportamento del Comune di Pisa, approvato con delibera di G.C. n. 152 del 20.6.2024, prevede l'obbligo di astensione;

**Attestato**, da parte dei componenti del Seggio di gara, di:

- non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato dal presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in genere e con particolare riferimento al divieto di concludere, per conto dell'Amministrazione, contratti di appalto, fornitura di servizi, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbiano stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

**Ritenuto** di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

## **DETERMINA**

Per i motivi esposti in premessa, che qui si richiamano integralmente, seppur non materialmente riportati:

1. di nominare il Seggio di gara come segue:  
dott.ssa Cristina Pollegione – Dirigente della Direzione 08 "*Patrimonio - Demanio Marittimo - Golena Fluviale - Attività produttive - Servizi elettorali – Consiglio Comunale*" del Comune di Pisa, o suo sostituto, nel ruolo di Presidente del Seggio;  
dott.ssa Michela Di Giandomenico – Funzionaria assegnata all'Ufficio Patrimonio della Direzione 08, o suo sostituto, in qualità di testimone;  
dott. Leonardo Gemignani – Funzionario E.Q. dell'Ufficio Patrimonio, o suo sostituto, in qualità di testimone;  
dott.ssa Valeria Rognini – Istruttrice amministrativo contabile assegnata all'Ufficio Patrimonio della Direzione 08, o suo sostituto, in qualità di Segretario verbalizzante;
2. di dare atto che, per i civili dipendenti, non è prevista la corresponsione del gettone di presenza, in quanto i lavori del Seggio di gara rientrano tra i compiti di servizio dei componenti;
3. di pubblicare il presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet istituzionale, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 33/2013;
4. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Pisa.

La Dirigente  
Dott.ssa Cristina Pollegione

*Documento firmato digitalmente da*  
Cristina Pollegione / ArubaPEC S.p.A.