



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE	
N. Atto 344	del 04/03/2026

Proponente : DD 06 Turismo - Tradizioni Storiche - Cultura

OGGETTO	ACCORDO QUADRO CON UN OPERATORE ECONOMICO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI LAVAGGIO, SANIFICAZIONE E STIRATURA DEI COSTUMI DELLE MANIFESTAZIONI STORICHE DEL COMUNE DI PISA PER GLI ANNI 2026 – 2027. CPV: 98310000-9 – SERVIZIO DI LAVANDERIA E LAVAGGIO A SECCO –APPROVAZIONE DEGLI ATTI DI GARA. – CIG BA34A945CF
----------------	---

Uffici Partecipati	

OGGETTO: ACCORDO QUADRO CON UN OPERATORE ECONOMICO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI LAVAGGIO, SANIFICAZIONE E STIRATURA DEI COSTUMI DELLE MANIFESTAZIONI STORICHE DEL COMUNE DI PISA PER GLI ANNI 2026 – 2027. CPV: 98310000-9 – Servizio di lavanderia e lavaggio a secco – APPROVAZIONE DEGLI ATTI DI GARA. – CIG BA34A945CF

IL DIRIGENTE

Viste:

- la Deliberazione del C.C. n. 45 del 17/12/2025 con la quale è stato approvato il D.U.P. 2026-2028;
- la Deliberazione del C.C. n. 48 del 18/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;
- la Deliberazione della G.C. n. 351 del 23/12/2025 con la quale è stata approvata la parte finanziaria del Piano esecutivo di gestione 2026 – 2028;

Richiamati:

- l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;
- la Decisione del Sindaco n. 160 del 28/09/2023 con la quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione "Turismo, Tradizioni storiche, Cultura, con decorrenza 01/10/2023;

Premesso che:

- annualmente si svolgono a Pisa importanti manifestazioni di rievocazione storica (come Gioco del Ponte, Palio di San Ranieri e Regata storica delle Antiche Repubbliche Marinare), caratterizzate dalla sfilata di cortei composti da centinaia di figuranti vestiti con costumi tradizionali che si richiamano all'epoca storica di riferimento. Al termine di tali manifestazioni si rende necessaria un'attività di lavaggio e di sanificazione, oltre che di stiratura, dei costumi storici indossati dai figuranti;
- per la natura del servizio si è ritenuto di procedere all'affidamento del servizio nella forma dell'accordo quadro di cui all'art. 59 del D. Lgs n. 36/2023;
- l'ufficio ha individuato gli elementi essenziali del servizio come da documento allegato n. 1 "Capitolato di gara" e quantificato l'importo massimo a disposizione in € 28.400,00 al netto di IVA;

Preso atto che:

- con provvedimento dirigenziale n. D06/123 del 30/01/2026, esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato un avviso pubblico di indagine di mercato per la raccolta di manifestazioni di interesse a partecipare ad una successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. E) del D. Lgs. n. 36/2023, da esperire sul portale START della Regione Toscana;
- alla scadenza dell'avviso hanno manifestato il loro interesse a partecipare alla procedura negoziata tre operatori economici:
 - a). ATEFI SRL, con sede legale in Cascina (PI), via C. Cammeo, n. 45, P.I. 01231740505;
 - b). LAVANDERIA ISA SNC, con sede legale in Campi Bisenzio (FI), via Tintori, n. 9, P.I. 06285470487;

c). LAVANDERIA LAVA PIÙ SNC, con sede legale in Viareggio (LU), via Circonvallazione, n. 10, P.I. 01672290465;

- tutti e tre gli operatori economici sono in possesso dei requisiti richiesti e pertanto sono ammessi alla successiva fase di procedura negoziata;

Ritenuto pertanto **necessario** approvare gli atti per procedere alla procedura negoziata per l'individuazione dell'affidatario del servizio di lavaggio, sanificazione e stiratura dei costumi delle Tradizioni storiche del Comune di Pisa, da espletare sempre tramite portale START della Regione Toscana;

Visto l'art. 58 del D. Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Considerato che:

- non risulta opportuno suddividere l'appalto in lotti prestazionali o funzionali in base agli interventi da eseguire, allo scopo di assicurare una più efficace fruizione delle attività oggetto dell'appalto e garantire la razionalizzazione e il contenimento della spesa pubblica attraverso una gestione globale del servizio;
- la spesa presunta per il servizio in oggetto è stimata in € 28.400,00 al netto di IVA, e che tale importo contrattuale dell'accordo quadro è da ritenersi puramente indicativo, poiché non implica la definizione a priori del quantum delle prestazioni, che sarà determinato in base al numero e al costo dei singoli interventi effettuati nel periodo di vigenza contrattuale, in rapporto alle concrete esigenze o necessità del committente, e che l'operatore economico aggiudicatario non potrà vantare alcun diritto al raggiungimento dell'importo presunto dell'accordo quadro;

Visti:

- l'art. 1, comma 450 secondo capoverso della L. 296/2006, che stabilisce per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del d.p.r. 207/2010, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- l'art. 17, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, che dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 59, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, secondo cui le stazioni appaltanti possono concludere accordi quadro nel rispetto delle procedure del Codice dei contratti pubblici, la cui durata non supera i quattro anni in caso di appalti nei settori ordinari;
- l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 relativo alle procedure esperibili per gli affidamenti sottosoglia;

Ritenuto opportuno:

- pur trattandosi di un affidamento il cui importo complessivo è inferiore a € 140.000,00 – importo che consentirebbe il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del D. Lgs. n. 36/2023 - procedere invece con una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. E), consultando gli operatori economici che hanno manifestato

interesse a seguito dell'apposito avviso pubblico, poiché si ritiene tale procedura la modalità più conveniente per addivenire alla conclusione dell'accordo quadro, nel rispetto dei principi di risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, nonché dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, efficienza, efficacia ed economicità;

- individuare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs n. 36/2023;

Dato atto che la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento, di sospendere, rinviare o annullare l'intero procedimento, senza che gli operatori economici contattati possano vantare pretesa alcuna;

Vista la seguente documentazione di gara, che si approva con il presente atto, in quanto parte integrante e sostanziale dello stesso:

- a) Lettera di invito (all. A);
- b) Capitolato (all. 1);
- c) DGUE (all. 2);
- d) Modulistica RTI/consorzi (all. 3);
- e) Tabella criteri di valutazione (all. 4);
- f) Prospetto costi unitari (all. 5);
- g) Schema accordo quadro (all. 6);

Dato atto che per la presente procedura è stato acquisito il codice CIG BA34A945CF;

Ricordato che il Responsabile unico di progetto (R.U.P.), ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, è il sottoscritto Dirigente della Direzione 06 "Turismo, Tradizioni Storiche, Cultura", il quale attesta sotto la propria responsabilità esclusiva:

- che in relazione allo svolgimento dell'incarico in questione non osta quanto previsto dall'art. 6-bis della Legge 241/1990 né quanto previsto dall'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001;
- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto d'interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;
- che il contraente verrà reso edotto degli obblighi derivanti dall'applicazione del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa (articoli 2 e 4);
- che il contraente verrà reso edotto dell'obbligo di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (introdotto dalla Legge n. 190/2012) – attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro: *divieto di pantouflage* o *revolving doors*;
- che gli acquisti di beni e servizi di cui alla presente determinazione rispettano le disposizioni dell'art. 26, comma 3, della L. 488/1999 nonché le disposizioni del D.L. n.52/2012 convertito dalla L. 94 del 06.07.2012 e dell'art. 1 del D.L. 95/2012 convertito in L. 135 del 07.08.2012;

Visti:

- la L.R. 13 luglio 2007 n. 38, recante norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro;

- il D. Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili delle regioni e degli enti locali;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 36/2023;
- il "Regolamento comunale disciplinante le procedure di affidamento dei lavori, servizi e forniture" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 05/11/2019;
- il D. Lgs n. 33/2013;
- il "Regolamento per lo svolgimento del controllo di regolarità amministrativa e per l'organizzazione dei procedimenti di gara", approvato con deliberazione della G.C. n. 189/2012, nonché il provvedimento DD-01 n.291 del 25/02/2021;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che qui si intendono integralmente richiamati:

1. **Di procedere** con una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. E) del D. Lgs. n. 36/2023 tramite portale START della Regione Toscana, finalizzata all'affidamento del servizio di lavaggio, sanificazione e stiratura dei costumi delle Tradizioni storiche del Comune di Pisa, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
2. **Di ammettere** alla procedura negoziata i seguenti operatori economici che hanno manifestato il loro interesse a partecipare:
 - a. ATEFI SRL, con sede legale in Cascina (PI), via C. Cammeo, n. 45, P.I. 01231740505;
 - b. LAVANDERIA ISA SNC, con sede legale in Campi Bisenzio (FI), via Tintori, n. 9, P.I. 06285470487;
 - c. LAVANDERIA LAVA PIÙ SNC, con sede legale in Viareggio (LU), via Circonvallazione, n. 10, P.I. 01672290465;
3. **Di approvare** la seguente documentazione di gara allegata quale parte integrante e sostanziale al presente atto:
 - a. Lettera di invito (all. A);
 - b. Capitolato (all. 1);
 - c. DGUE (all. 2);
 - d. Modulistica RTI/consorzi (all. 3);
 - e. Tabella criteri di valutazione (all. 4);
 - f. Prospetto costi unitari (all. 5);
 - g. Schema accordo quadro (all. 6);
4. **Di dare atto** che l'accordo quadro, avendo mero contenuto normativo rispetto alle condizioni stabilite in successive, eventuali e distinte ordinazioni prestazionali, non richiede l'assunzione di prenotazioni di spesa;
5. **Di demandare** a successivi provvedimenti gli impegni di spesa necessari alla stipula dei singoli contratti applicativi, a seguito della stipula dell'accordo quadro;

6. **Di individuare** quale Responsabile unico di progetto (R.U.P.) il sottoscritto Dirigente della Direzione 06 “Turismo, Tradizioni Storiche, Cultura”, Dott. Giuseppe Bacciardi;
7. **Di pubblicare**, nel rispetto dell’art. 23 del D. Lgs. 33/2013, il presente atto nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito istituzionale.

Il Dirigente

Dott. Giuseppe Bacciardi

Documento firmato digitalmente da

GIUSEPPE BACCIARDI / ArubaPEC S.p.A.