



COMUNE DI PISA

Direzione 02 – Ufficio Gare dell’Ente

In qualità di SA qualificata che agisce come ausiliaria per conto terzi

**PROCEDURA APERTA INVERTITA DI RILEVANZA EUROPEA PER L’AFFIDAMENTO
DELL’ACCORDO QUADRO PER L’ESECUZIONE DI INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO
DELLE SPONDE E RECUPERO FUNZIONALE DELL’IDROVIA PISA-LIVORNO, NOTA
COME CANALE DEI NAVICELLI (PPI 2025/P417) ai sensi degli art. 43, 59, 71, 107, 108 del DLGS
36/2023 e smi. FINANZIATA CON CONTRIBUTO STRAORDINARIO STATALE EROGATO DA
MIT AI SENSI DELL’ART. 5 C.4 QUATER DL 89/2024 CONV IN L 120/2024 – ANNUALITA’ 2025**

ELENCO DOCUMENTAZIONE DI GARA

Art. 82, d.lgs. 36/2023

Documenti di gara

Art. 85, co. 4, d.lgs. 36/2023

Premesso:

- **Prot. 463 del 29.07.2025 pervenuto dalla Port Authority** -Approvazione contratto regolante i rapporti tra Port Authority di Pisa Srl in qualità di società delegante la stazione appaltante qualificata delegato per la gestione della fase di affidamento ed esecuzione di cui all’art. 62 del Dlgs n. 36/2023, 15 e 29 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. per la realizzazione dell’intervento in oggetto;
- **Determinazione D-12 n. 1116/2025 esecutiva il 30.07.2025** di affidamento alla società Port Authority di Pisa, con approvazione dei relativi contratti allegati;
- **Prot. 747 del 30.07.2025** pervenuto dalla Port Authority- Decisione a contrarre;
- **Determinazione a contrarre n.1358 del 31.07.2025 e relativi allegati della SA qualificata per conto della Port Authority contenente:**
 - ✓ AQ01-Nav-10e7-LOT2-Relazione tecnica AQ;
 - ✓ AQ02-CSA (Capitolato Speciale rev30.07-t;
 - ✓ AQ03-Nav-107-EPU+ANA;
 - ✓ AQ04-Nav-E107-LOT2-Cronoprogramma;
 - ✓ AQ05-Nav-E107-LOT2-Quadro economico;
 - ✓ AQ06-CONTR.GEN-Black;
 - ✓ AQ07-CONTR.ATT-Black;
 - ✓ AQ08-Nav-E107-LOT2-Prime_indicazioni;
 - ✓ AQ09-Nav-E107-LOT2-Elenco_prezzi_sicurezza;

- ✓ AQT1-TAV1 localizzazione intervento;
- ✓ AQT2-TAV2-Nav10e7-lot2- Schema Intervento;
- ✓ criteri e procedure di valutazione allegato A;
- ✓ capitolato informativo BIM allegato “CI_revB”

(per eventuali offerte tecniche su criterio 4.1 e 4.2);

Ed inoltre

1. la domanda di partecipazione generata dalla piattaforma START
2. il Bando di gara pubblicato su GUE e generato dalla piattaforma START e pubblicato automaticamente su Anac nella sezione <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it> in esecuzione degli articoli 27, 85 del Dlgs n.36/2023 secondo le regole indicate dalla delibera Anac n263/2023;
3. il Disciplinare di gara, allegato A (attenzione consultare quello inserito nel dettaglio gara START corretto dai refusi con il prot. n. 92042_2025 e “CI_revB”)
4. il Modulo “DGUE” in formato elettronico generato dal sistema telematico START, secondo le *specifiche rilasciate da Agid*;
5. il Modulo A.1.a Dichiarazioni integrative obbligatorie per tutti i soggetti a prescindere dalla forma giuridica di partecipazione;
6. il Modulo A.2.a Dichiarazioni integrative in caso di RTI e consorzi stabili, ordinari GEIE, reti di imprese, coassicurazioni;
7. il Modulo A.2.b Dichiarazioni integrative per ausiliaria;
8. Modulo “Accesso”;
9. Modulo Documento Identità per dichiarazioni sostitutive;
10. Modello C - Modulo Sicurezza (eventuale in caso di aggiudicazione);
11. Modulo Dichiarazione Titolare Effettivo
12. Modulistica predisposta per la presentazione dell'offerta tecnica relativa ai criteri 2 e 3, facendo presente che per i criteri 1 e 4 non sono presenti moduli messi a disposizione della Stazione Appaltante. Per la redazione delle proposte tecniche riferite ai criteri 1 e 4 occorre fare riferimento al documento criteri e procedure di valutazione allegato A al presente disciplinare, e per la parte di eventuale offerta in BIM (rif. Criterio 4.1 e 4.2)

La domanda di partecipazione e l'offerta economica sono generate direttamente dalla piattaforma START.

La documentazione di gara è pubblicata sulla piattaforma di e-procurement START all'indirizzo:
<https://start.toscana.it/tendering/tenders/030926-2025/view/detail/1>

La suddetta documentazione è altresì visibile attraverso il sito istituzionale dell'Ente nella sezione amministrazione trasparente- bandi di gara e contratti al seguenti link:

<https://www.comune.pisa.it/openpa/object/24778> in conformità alla delibera ANAC 264/2023 come modificata dalla delibera n.601/2023.

In questa fase la documentazione disponibile è relativa agli elaborati che costituiscono il progetto tipo di visionabile al link: https://www.dropbox.com/scl/fo/e7b28hxaxzrg6ncqsoj/A_NyOL-MJn9G1rljXgHAe5JI?rlkey=t49m4gagwqoi77yid7fj76krj&st=tdpeedqu&dl=0 che potrà essere alimentato con eventuali elaborati integrativi fino a 30 gg prima della data di scadenza per la presentazione

dell'offerta e che viene messa a disposizione degli OE interessati per formulare idonea offerta.

Prima della aggiudicazione della procedura di gara e di sottoscrizione dell'accordo quadro generale e dei contratti specifici attuativi dell'Accordo Quadro, sarà redatto il Progetto esecutivo che costituiscono la mera ingegnerizzazione degli gli interventi da realizzare già descritti in fase di gara con le migliori tecniche offerte in fase di gara per la parte di cantierizzazione e dei pareri degli Enti terzi. Si rimanda, quindi, alla documentazione progettuale allegata ai singoli contratti attuativi per la precisa individuazione degli interventi di manutenzione straordinaria in oggetto.

Inoltre, per la presente procedura, qualora il provvedimento di aggiudicazione preveda l'offerta tecnica in BIM, dovranno essere implementati, a cura dell'operatore economico, i dati e le informazioni relative all'attuazione del 4D per i subcriteri 4.1 e 4.2 nell'ACDAT messo a disposizione dalla stazione appaltante, disponibile al link <https://acc.autodesk.eu> previa autorizzazione all'accesso ed entro i termini stabiliti in fase di stipula del contratto attuativo. Una volta ultimato l'intervento indicato in oggetto si impegna a redigere, nell'ACDAT di cui sopra, il Piano di manutenzione (6D).