



**Oggetto: Procedimento variante urbanistica/permesso a costruire di cui alla pratica presentata sul portale STAR prot. n. 126290 -126235 -126238 -125828 – 125754 (AUA) e 125853 (ASL) del 2024 - Indizione della conferenza di servizi decisoria ex art. 14, co.2, legge n. 241/1990 e art. 12, DL 2 marzo 2024, n.19 convertito in legge 29 aprile 2024, n.56 - Forma semplificata e modalità asincrona accelerata.**  
**Contributo**

Comune di Pisa  
Direzione 8  
Ambiente – Attività Produttive – Demanio Marittimo  
Golena Fluviale – Servizi Demografici – Partecipazione  
U.O. SUAP  
c.a. Dott.ssa Paola Rosellini

p.c. Direzione Urbanistica e Sostenibilità  
Settore Sistema Informativo e Pianificazione del Territorio  
c.a. Arch. Marco Carletti

Con nota n. AOOGR/623582 del 29/11/2024 questo Settore ha comunicato la necessità di integrare la documentazione allegata alla convocazione della Conferenza dei Servizi per l'approvazione della variante urbanistica in oggetto.

Il comune di Pisa con nota prot. n. 15841 del 07/02/2025, acquisita al protocollo regionale con n. AOOGR/97631 del 10/02/2024, ha comunicato l'indizione della nuova seduta della conferenza di servizi in modalità sincrona in data 19/03/2025. Successivamente il comune di Pisa ha trasmesso, con nota prot. n. 22885 del 25/02/2025 e pervenuta al protocollo regionale con n. AOOGR/135413 del 26/02/2025, il link da cui scaricare la documentazione integrativa redatta dal Proponente.

Oltre a quanto sopra indicato, lo stesso comune ha inviato tramite mail del 06/03/2025, i moduli richiesti dallo scrivente Settore, correttamente compilati e firmati digitalmente.

Presa pertanto visione dei suddetti documenti integrativi, si ritiene di poter esprimere un parere favorevole in relazione alle competenze di questo Settore inerenti il controllo delle indagini geologico-tecniche, redatte a supporto della variante urbanistica in oggetto.

Si coglie inoltre l'occasione di precisare che l'espressione del presente contributo con parere in sede di conferenza non comporterà l'assegnazione di un numero di deposito per la variante al Regolamento Urbanistico.

La presente viene inviata anche al Settore Sistema Informativo e Pianificazione del Territorio, ai sensi delle disposizioni contenute nel Decreto n. 12181 del 04/06/2024 avente ad oggetto "Aggiornamento tipizzazione dei procedimenti amministrativi ai fini dell'individuazione del Responsabile Unico Regionale ai sensi dell'art. 26 bis della L.R. 40/2009. Revoca DD n. 13248 del 05/07/2022 – Revoca Allegato A del DD n. 16760 del 23/08/2022 e sostituzione dell'Allegato A al DD n. 6153 del 24/04/20218".

Distinti saluti

Il Dirigente  
Ing. Enzo Di Carlo

Titolare di incarico E.Q.: S. Menci  
Referente istruttoria: M. Rossi