

UMI 1 / 5 / 6	
Piazzali di lavoro	PL
Cantieri e laboratori artigianali per attività complementari, espositive e commerciali, attinenti alla nautica	C2
Cantieri e laboratori artigianali per attività complementari, espositive e commerciali, attinenti alla nautica	C3
Cantieri	C4
Cantieri	C5
Cantieri	C7
Scalo pubblico	S
Area cantieristica esistente-Cantieri di Pisa-	CE1
Viabilità per accesso alla zona	V
Svincolo di progetto (indicativo)	PS
Area destinata allo stoccaggio dei materiali a cielo aperto	AS
Limite zona portuale D.M. 1968	AP
Area destinata a parcheggio - P -	
Fosso di scolo di Pisa tombato	fsp

UMI 2 / 3 / 4a / 4b / 4abis _ LEGENDA	
Limite progetto di Variante al Piano	
Edificio C1	C1
Edificio C1b	C1b
Edificio C5	C5
Edificio C6	C6
Edificio S1	S1
Edificio S2	S2
Edificio S3	S3
Edificio S4	S4
Edificio Grande Struttura di Vendita	GSV
Area a parcheggio pubblico	P1
Area a parcheggio pubblico	P2
Area a parcheggio pubblico	P3
Area a parcheggio pubblico	P4
Area a parcheggio pubblico	P5
Area a parcheggio privato / impianto fotovoltaico	P1v
Area a parcheggio privato	P5v
Area a verde pubblico	V1
Area a verde pubblico	V2
Area a verde privato	VP
Area libere e/o piazzali	PL
Area nuova darsena	DA
Duna per mitigazione visiva	DU



PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL PARCO URBANO
DI PORTA A MARE E DELL'AREA PER INSIEDIAMENTI PER LA
CANTIERISTICA DA DIPORTO ED ATTIVITÀ COMPLEMENTARI

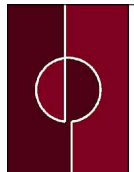
VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO UMI 4A E UMI 4B
Delibera Consiglio Comunale n°20 del 24/05/2012
Delibera Giunta Comunale n°127 del 07/06/2018

PROPOSTA DI VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO
ai sensi dell'art. 112 L.R. n.65/2014
MODIFICHE UMI 4A - UMI 4B

PROGETTO: SVILUPPO IMMOBILIARE PISA s.r.l. - SOGGETTO ATTUATORE	
Fondo: 5 QUINQUES 2024	Disegno: PLANIMETRIA GENERALE - STATO DI PROGETTO
Data: LUGLIO 2024	Scala: 1 : 2000



Arch. studio - Arch. Paolo Bertolucci
Collaboratori: Arch. Federico Bertolucci - Ing. Arch. Barbara Lomonte
via Fabio Filzi n.14, Pisa | cell. +39 335 6079308
mail: paolo@archistudio.net pec: bertolucci.paolo@pec.archistudio.it



Studio di Progettazione e Consulenza Tecnica - Geom. Dino Persico
via Fabio Filzi n.14, Pisa | cell. +39 335 6079308
mail: persico.dino@gmail.com pec: dino.persico@pec.it