

Collegio Consultivo Tecnico
(ex art 215 e ss. del D.Lgs. 36/2023)

“Consolidamento delle sponde e recupero funzionale dell’Idrovia Pisa-Livorno, nota come canale dei navicelli (PPI2024/P416) – CUP J57F24000060001 – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE SPONDALE DI ALCUNI TRATTI DEL CANALE DEI NAVICELLI – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE SPONDALE DI ALCUNI TRATTI DEL CANALE DEI NAVICELLI – CUP J57F24000060001 – CIG B4B839C485”.

Verbale n. 1 del 14.10.2025
Insediamiento Collegio Consultivo Tecnico

Definizioni

Ai fini del presente verbale le seguenti parole assumeranno il significato indicato:

“**Collegio**” o “**CCT**”: il Collegio Consultivo tecnico, composto da tre componenti, riferibile all’appalto *de quo*;

“**LLGG**”: *Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 12 del 17.01.2022 recante “Adozione delle Linee Guida per l’omogena applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del collegio consultivo tecnico”*

“**Componenti del CCT**”: congiuntamente il Presidente Avv. Alan Baccini ed i membri Ing. Paolo Cioni e Arch. Michele Rangan.

“**Parti**”: congiuntamente i rappresentanti del Committente e dell’Appaltatore.

“**Membri del CCT**”: congiuntamente l’Ing. Paolo Cioni e l’Arch. Michele Rangan.

“**Presidente**”: singolarmente l’Avv. Alan Baccini

PREMESSE

1. Port Authority di Pisa S.r.l., con sede in Pisa, Via della Darsena n. 3/5, iscritta nel Registro delle Imprese di Pisa, REA n. PI-81619, C.F. e P.Iva 08771600590, è una società *in house* del Comune di Pisa che esercita le funzioni amministrative relative al Canale dei Navicelli per conto dell’Ente stesso.
2. Il Comune di Pisa è stato destinatario di un contributo straordinario di 10 milioni di euro l’anno, per ciascuno degli anni 2024, 2025 e 2026 ai fini del completamento delle opere di consolidamento delle sponde e di recupero funzionale dell’idrovia Pisa-Livorno, nota come Canale dei Navicelli.
3. Il Comune di Pisa procede alla realizzazione delle opere di completamento infrastrutturale attraverso la società partecipata Port Authority di Pisa S.r.l..
4. Con Determina Direzione D12 n. 1764 del 09.12.2024 della Stazione appaltante delegata e qualificata Comune di Pisa, è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica ed è stato affidato in regime *in house* l’appalto alla società strumentale Port Authority S.r.l. di Pisa ai sensi dell’art. 7 del Dlgs 36/2023.

E
Riproduzione di un documento digitale firmato
Protocollo N.0123253/2025 del 20/10/2025 Firmatario: DAVIDE BONICOLI, MIRKO BENETTI, Luca Frosini, Paolo Cioni, MICHELE RANGAN, ALAN BACCINI
COMUNE DI PISA Comune di Pisa

5. Con medesima determina, per la fase di affidamento ed esecuzione dell'intervento suddetto, è stato altresì individuato l'Ing. Davide Bonicoli quale Responsabile Unico del Progetto della Stazione appaltante qualificata Comune di Pisa.
6. Con determinazione D12 1916 del 09/12/2024 è stata indetta una procedura aperta invertita e accelerata di rilevanza europea per l'affidamento dell'Appalto Integrato per la progettazione esecutiva ed esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria per la sistemazione spondale di alcuni tratti del Canale Navicelli, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il rapporto qualità prezzo ai sensi degli artt. 44, 71, 107 c.3 e 108 c. 2 del D.Lgs. 36/2023.
7. Per tale procedura è stato acquisito il CIG B4B839C485, dalla Stazione appaltante qualificata Comune Di Pisa, tramite la piattaforma *start* ed indetta, quindi, la procedura di gara di natura accelerata è stata espletata sulla piattaforma telematica *start* gara n. 054521/2024, con scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno 30.12.2024 ore 09:00.
8. Con nota prot. 152354 del 31.12.2024, la D02 Ufficio gare e Supporto al Rup della Stazione appaltante delegata Comune di Pisa ha comunicato la proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del Dlgs 36/2023, in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa in quanto giudicata conveniente, idonea e non anomala dalla Commissione ai sensi dell'art. 108 c.10 e art. 110 c.1 del Codice dei contratti, formulata in favore al R.T.I. (raggruppamento temporaneo di imprese) composto da Impresa lavori Ingg. Umberto Forti & Figli SPA e LOCAPAL SRL.
9. Il suddetto operatore economico, per la progettazione dell'opera ha dichiarato in fase di gara di incaricare i progettisti: HMR Ambiente Srl e il geologo Pier Andrea Vorliceck.
10. L'aggiudicatario ha offerto un importo totale ribassato per l'esecuzione dei lavori e del servizio di progettazione di € 6.418.165,26, con un ribasso medio totale del 10,86%, per un importo complessivo, comprensivo di importi non ribassabili, di € 6.555.865,76 (oltre iva) composto come segue:
 - € 6.411.550,53 importo ribassato offerto per lavori (con ribasso del 10,80% sull'importo iniziale di € 7.187.855,42);
 - € 6.614,73 importo ribassato offerto per progettazione esecutiva e integrazione relazione geologica (con ribasso di 45,96% sull'importo iniziale di € 12.240,23), a cui si aggiunge l'importo non ribassabile complessivo di € 137.700, relativo a oneri per la sicurezza e compensi per progettazione e integrazione relazione geologica.
11. Con Determinazione del Presidente della Port Authority di Pisa S.r.l., prot. n. 160 del 25.03.2025, è stato aggiudicato l'appalto in oggetto al R.T.I. costituendo IMPRESA LAVORI INGG. UNMBERTO FORTI E FIGLIO S.P.A., con sede legale in Pisa, Via A. Ballatalla, n. 10, C.F. e P.I. 00111030508, Mandataria con quota di partecipazione al 47% e LOCAPAL S.R.L., con sede in Campagna Lupia, (VE), Via Marghera, n. 7, C.F. e P.I. 01594520270, Mandante con quota di partecipazione al 53%.
12. In data 26.05.2025 si è, pertanto, proceduto alla stipula nella forma della scrittura privata del contratto di appalto avente ad oggetto: *“Consolidamento delle sponde e recupero funzionale dell'Idrovia Pisa-Livorno, nota come canale dei navicelli (PPI2024/P416) – CUP J57F24000060001 – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE SPONDALE DI ALCUNI TRATTI DEL CANALE DEI NAVICELLI – CUP J57F24000060001 – CIG B4B839C485”*.

13. La durata massima convenzionalmente pattuita per la consegna delle opere è fissata in giorni 322 naturali consecutivi di cui, per quanto specificatamente alla fase di esecuzione dei lavori, in 262 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna lavori successiva alla approvazione della progettazione esecutiva.
14. Ai sensi dell'art. 215 e ss. del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di lavori di importo superiore alle soglie di rilevanza comunitaria, è obbligatoria la costituzione di un Collegio Consultivo Tecnico, con i compiti e le funzioni previste dall'Allegato V.2 del medesimo decreto legislativo e del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 12 del 17.01.2022 recante "Adozione delle Linee Guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del collegio consultivo tecnico"
15. In ossequio alle suindicate prescrizioni di legge, Port Authority di Pisa S.r.l. ha nominato l'Ing. Paolo Cioni quale membro del costituendo CCT di propria indicazione.
16. Parimenti, il R.T.I. aggiudicatario, ha nominato l'Arch. Michele Rangan quale membro del costituendo CCT di propria indicazione.
17. In data 26.09.25, i nominati membri del costituendo CCT, si sono riuniti ed hanno condiviso la nomina dell'Avv. Alan Baccini a Presidente del costituendo CCT.
18. In data 06.10.2025 l'Avv. Alan Baccini comunicava ai membri del costituendo CCT, alle Parti ed al R.U.P., formale accettazione alla nomina di Presidente dovendosi pertanto considerare, in pari data, costituito il CCT a tutti gli effetti di legge.
19. Con comunicazione a mezzo pec dell'08.10.25 il Presidente Avv. Alan Baccini convocava l'incontro di insediamento del CCT da remoto per la data del 14.10.2025, ore 12:00, altresì inviando ai destinatari della comunicazione di convocazione il *link* per il collegamento sulla Piattaforma "Zoom".

Tutto ciò premesso, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente verbale, in data odierna, 14 ottobre 2025, ore 12:00, come da comunicazione pec di convocazione del Presidente del giorno 08.10.2025, si sono riuniti, in collegamento da remoto, i sigg.ri:

- Avv. Alan Baccini (Presidente del CCT);
- Ing. Paolo Cioni (componente CCT di nomina della Stazione Appaltante);
- Arch. Michele Rangan (componente CCT di nomina del R.T.I.);
- Ing. Davide Bonicoli (R.U.P.);
- Dott. Mirko Benetti (Port Authority di Pisa S.r.l.);
- Dott. Luca Frosini (Impresa Lavori Ingg. Umberto Forti e Figlio S.p.A. – Capogruppo Mandataria R.T.I.).

Prende la parola il Presidente Avv. Alan Baccini il quale, accertata la presenza di tutti i soggetti summenzionati, dichiara valida ed atta ad operare la riunione, invitando i partecipanti, per quanto di rispettiva competenza, ad analizzare i seguenti aspetti per i quali si sintetizzano le relative decisioni assunte.

1. Insediamento Collegio Consultivo Tecnico.

Il Presidente ed i Membri del CCT, anche alla presenza delle Parti e del R.U.P., attestano l'avvenuta e corretta costituzione del Collegio a decorrere dal 06.10.25, data di accettazione, da parte dell'Avv.

Alan Baccini, alla nomina di Presidente del Collegio condivisa dai Membri del CCT Ing. Paolo Cioni ed Arch. Michele Rangan in data 26.09.2025.

Sia il Presidente che i Membri del CCT dichiarano, ex art. 47 D.P.R. n. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti soggettivi generali di cui al D.Lgs. 26/2023 per assumere i ruoli per cui sono stati nominati e di non ricadere in nessuna delle cause di incompatibilità di cui all'art. 2.5 delle LLGG, nè nei casi di divieto di cui all'art. 6, comma 8, del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020.

I rappresentanti delle Parti prendono atto della regolare costituzione del CCT sotto ogni profilo, altresì esprimendo il proprio gradimento, con ogni valenza di ratifica, della scelta compiuta dai Membri del CCT, sulla nomina del Presidente Avv. Alan Baccini.

E
COMUNE DI PISA Comune di Pisa
Riproduzione di un documento digitale firmato
Protocollo N.0123253/2025 del 20/10/2025 Firmatario: DAVIDE BONICOLI, MIRKO BENETTI, LUCA FROSINI, PAOLO CIONI, MICHELE RANGANI, ALAN BACCINI