

COMUNE DI PISA

ESTRATTO DAL PROTOCOLLO DELLE DELIBERAZIONI DEL

CONSIGLIO COMUNALE DELL'ANNO 1974

N° 414bis

Sessione Ordinaria d'Urgenza -

OGGETTO: VARIANTE AL P.R.G. - CONTRODEDUZIONI ALLE
OSSERVAZIONI PRESENTATE DA ENTI, ASSOCIAZIONI o PRIVATI.-

L'anno millenovecentosettantaquattro (1974) e questo
di nove (9) del mese di Aprile sulla I convocazione
fatta dal Signor Sindaco per mezzo d'invito scritto
trasnesso a domicilio, si è adunato il Consiglio in
seduta pubblica alle ore 18,00.-

Fatto l'appello nominale sono risultati presenti e
rispettivamente assenti i seguenti consiglieri :

..... OMISSIS

E così sono presenti numero ventisette (27) consiglie-
ri.- Presiede il Sindaco-Prof. ELIA LAZZARI - Assiste
il sottoscritto Segretario Dr. RENATO DE FELICE -

..... OMISSIS

IL CONSIGLIO COMUNALE

Prenesso :

-che con propria deliberazione n°393 del 9 luglio '73
fu adottata la Variante al P.R.G. divenuta esecutiva
per decorrenza di termini in data 8.9.1972, n°18;
-che tale Variante, in conformità all'art.9 della leg-
ge 17.8.1942, n°1150, modificata ed integrata con leg-

ge 6 agosto 1967, n°765 e 19 novembre 1968, n°1187 e con la circolare del Ministero dei LL.PP. n°2495 del 7 luglio 1954, è stata depositata presso la sede municipale per 30 gg.interi e consecutivi, compresi i festivi dal 11 settembre al 10 ottobre 1973 e che dell'eseguito deposito è stata data tempestiva notizia al pubblico mediante avviso affisso all'Albo Pretorio del Comune e nei luoghi pubblici e pubblicato nel P.A.L. della Provincia di Pisa n°48 del 11.9.'73 e nei quotidiani cittadini;

-Vista la delibera di Giunta n°1251 del 25.3.1954 con la quale mentre si propone al Consiglio Comunale di approvare le controdeduzioni del Comune alle osservazioni presentate da Enti, Associazioni e privati alla variante al P.R.G., si fa rilevare :

-che entro il termine di 60 gg.a decorrere dalla data di inizio del deposito della variante al P.R.G. da parte di Enti e Privati sono state presentate n°271 osservazioni alla variante stessa;

-che fuori del termine prescritto sono state presentate altre 7 osservazioni, e precisamente :

la n°269 (Fascetti Paola), la n°271 (Mannerucci Giovanna, la n°274 (Gioli Iolanda), la n°275 (Fichi Renzo e Fiaschi Franco), la n°276 (Del Chicca Lido), la n°277 (Scatena Katia), la n°278 (Nardi Nila)

che sono state ugualmente esaminate;

-che, allo scopo di organizzare razionalmente l'esame delle osservazioni, è stato ritenuto opportuno classificarle fra quelle di carattere generale, risultate in n° di 17 e quelle di carattere privato, risultate in n° 260, presentate generalmente da privati;

-che le suddette osservazioni sono state ulteriormente classificate per zone (il territorio comunale interessato alla variante è stato suddiviso in n° 11 zone) e per contenuto;

-Preso atto delle controdeduzioni sinteticamente formulate con le quali la Giunta Municipale ha accolto o respinto le rispettive osservazioni;

-Ritenuto, tuttavia, di apportare alle proposte della Giunta le seguenti modificazioni o integrazioni :

- 1 -accoglimento della osservazione n°156 del "Gruppo Sportivo Montello";
- 2 -indicazione del simbolo di chiesa sull'area ad ovest del Viale Giovanni Pisano (in prossimità del largo Duca d'Aosta) ove già esiste una cappella;
- 3 -integrazione tra le norme di carattere generale di cui all'art.17 delle Norme di Attuazione della seguente: "È ammessa negli edifici di vecchia costruzione che ne siano privi, la possibilità di realizzare appropriati servizi igienici, in deroga

alla normativa relativa alle zone residenziali;

-Considerato, comunque, che tutte le controdeduzioni vanno sottoposte al giudizio definitivo degli Organi Regionali, senza peraltro provvedere in questa sede ad una variazione formale del progetto della variante al P.R.G.;

-Vista la legge urbanistica 17.8.1942, n°1150, modificata dalla legge 31.7.1967, n°765;

DELIBERA

-di approvare le controdeduzioni del Comune alle osservazioni presentate da Enti, Associazioni e privati in merito alla variante al P.R.G. adottata con deliberazione consiliare n°393 del 9 luglio 1973, controdeduzioni costituite dai seguenti fascicoli che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1 - relazione ed elenchi delle osservazioni;

2 - fascicolo delle osservazioni;

3 - fascicolo delle controdeduzioni alle osservazioni;

4 - planimetria 1:5.000, } dalle quali risulta la divisione in zone del territorio comunale interessato dalla variante e sulle quali sono riportate le osservazioni;

5 - planimetria 1:10.000

6 - fascicolo delle norme di attuazione, modificate a seguito delle osservazioni;

-di trasmettere alla Regione Toscana, per le decisioni di competenza le predette osservazioni e controdeduzioni;

duzioni unitamente a tutti gli elaborati della variante al P.R.G.,-
.....

Esaurita l'ampia discussione il Presidente apre la votazione che, resa nelle forme di legge, dà il seguente risultato, controllato dai Sigg. Scrutatori :

Presenti 27 - astenuti 4 - votanti 23 -

Maggioranza 12 - favorevoli 20 - contrari 3.-

Pertanto il Consiglio Comunale delibera in conformità.-

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE ANZIANO

f.to LAZZARI

f.to BERNARDINI

IL SEGRETARIO

f.to DE FELICE

Si certifica che copia della presente deliberazione trovasi in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 2.5.1974 e che la pubblicazione sarà protratta per 15 gg. consecutivi e cioè fino al giorno 16.5.1974 e che contro di essa sono stati presentati reclami ed opposizioni.-

L'USCIERE CAPO

IL SEGRETARIO

f.to

f.to

Si certifica che la parte onessa non altera né modi-
fica il contenuto della delibera stessa.-

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.-

Pisa, 11 4 MAG. 1974

IL SEGRETARIO GENERALE

Bohkey