



COMUNE DI PISA

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera n. 150 Del 4 Settembre 2020

OGGETTO: COLLEGAMENTO TRAMVIARIO STAZIONE - OSPEDALE DI CISANELLO - AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L.R. 65/2014 DELLA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO E AVVIO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 7 DELLA L.R. N. 10/2010, DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS).

L'anno 2020 il giorno quattro del mese di Settembre presso la Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti i Signori:

		Presente/Assente
1. CONTI MICHELE	Sindaco	P
2. RAFFAELLA BONSANGUE	Vice Sindaco	P
3. BEDINI FILIPPO	Assessore	A
4. BONANNO GIOVANNA	Assessore	P
5. DRINGOLI MASSIMO	Assessore	P
6. GAMBACCINI GIANNA	Assessore	A
7. LATROFA RAFFAELE	Assessore	A
8. MAGNANI PIERPAOLO	Assessore	P
9. MUNNO SANDRA	Assessore	A
10. PESCIATINI PAOLO	Assessore	P

Partecipa alla riunione il VICE SEGRETARIO GENERALE: BALDUCCI ALESSANDRO

Presiede il Sindaco: CONTI MICHELE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Pisa è dotato di Piano Strutturale approvato con deliberazione C.C. [n. 103 del 02/10/1998](#) e successive varianti, nonché di Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione C.C. n. 43 del 28/07/2001, esecutiva;
- la Strumentazione Urbanistica attuale ovvero il Regolamento Urbanistico vigente è stato approvato con [deliberazione C.C. n. 20 del 04/05/2017](#), esecutiva;
- con deliberazione G.C. n. 175 del 13/09/2018, esecutiva, è stato approvato atto di indirizzo per dare mandato a Pisamo S.r.l. di predisporre gli atti per procedere alla redazione di uno studio di fattibilità tecnico-economica, ad integrazione di un progetto già redatto nel 2013, per la realizzazione di un collegamento con mezzi pubblici in sede riservata da Piazza Vittorio Emanuele all'Ospedale S. Chiara di Cisanello;
- con successiva deliberazione G.C. n. 137 del 3 Settembre 2019 è stato approvato un nuovo atto di indirizzo avente per oggetto lo studio di fattibilità di un collegamento tramviario da piazza s. Antonio all'ospedale s. Chiara di Cisanello compresa la realizzazione di un nuovo ponte della Vittoria;
- con medesima deliberazione è stato dato indirizzo a Pisamo S.r.l. di predisporre gli atti per procedere alla redazione di un approfondimento dello studio di fattibilità tecnico-economica e alla predisposizione della documentazione richiesta negli avvisi di presentazione delle istanze di richiesta dei finanziamenti di cui all'art. 1 comma 95 della Legge n. 145/2018, resi disponibili dal Ministero Infrastrutture e Trasporti per interventi finalizzati alla realizzazione, allo sviluppo e alla sicurezza dei sistemi di trasporto pubblico;

CONSTATATO che:

- la Legge 30.12.2018, n. 145 ("Legge di bilancio 2019"), all'art.1, comma 95, ha istituito il Fondo per "il rilancio degli investimenti delle Amministrazioni Centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese" ed una quota dei finanziamenti di cui al suddetto Fondo è destinata alla realizzazione, allo sviluppo e alla sicurezza di sistemi di trasporto pubblico di massa su sede propria, quindi impianti fissi quali tramvie o filovie;
- per accedere a tali finanziamenti, si è reso necessario adeguare ed approfondire lo studio di fattibilità tecnico-economica alle esigenze per la realizzazione di una tramvia e al tempo stesso l'istanza di finanziamento suddetta deve essere corredata da un'ampia documentazione giustificativa elencata negli allegati all'avviso di presentazione delle istanze e verificata la coerenza con strumentazione urbanistica vigente.

VALUTATI i contenuti della deliberazione G.C. n. 134 del 6/08/2020, esecutiva, con cui è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico – economica della linea tramviaria Stazione Pisa Centrale – Cisanello;

CONSIDERATO che ai fini della valutazione delle istanze di accesso ai finanziamenti sopradescritti sarà espressamente valutata la coerenza e la conformità dell'intervento con gli strumenti di pianificazione e programmazione urbanistica e territoriale;

VISTO il PIT/PPR approvato dalla Regione Toscana con Delibera del Consiglio regionale n. 37/2015;

VALUTATI i contenuti dell'Accordo fra la Regione Toscana e il MIBACT per la disciplina delle procedure di conformazione paesaggistica di cui al D.Lgs. n. 42/04 e s. m. e i., alla L.r. n. 65/2014 e alla Disciplina di piano del PIT/PPR;

VISTI:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Pisa;
- il Piano Strutturale vigente;
- il Regolamento Urbanistico vigente;

RICORDATO che con deliberazione C.C. n. 30 del 23/07/2020, esecutiva, è stato adottato il Piano strutturale Intercomunale dei Comuni di Pisa e Cascina;

VISTE le disposizioni transitorie dell'art. 222 e seguenti della L.R. n. 65/2014;

RITENUTO dover sottolineare che la realizzazione della linea tramviaria in esame è coerente con gli obiettivi e contenuti del regolamento urbanistico vigente e del piano strutturale Intercomunale adottato ma che si rendono necessarie precisazioni in merito al tracciato della linea e alla realizzazione di alcune opere con conseguente imposizione di vincolo preordinato all'esproprio, così come più dettagliatamente descritto nella Relazione allegata;

RICORDATO che con precedente deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 02/04/2020 sono state approvate le "Linee Guida per la Redazione del piano Urbano della Mobilità Sostenibile (P.U.M.S.);

CONSIDERATO che il P.U.M.S. è un piano strategico che sviluppa una visione di sistema della mobilità, si correla e coordina con i piani settoriali ed urbanistici a scala sovraordinata e comunale e orienta la mobilità in senso sostenibile con un orizzonte temporale di lungo periodo assumendo come situazione attuale e di riferimento quella di completamento delle opere attualmente già in corso di sviluppo e/o finanziate;

RITENUTO dover sottolineare che l'Amministrazione Comunale ha assunto il coinvolgimento di cittadini e operatori e la valutazione delle loro istanze quale principio fondamentale del processo di elaborazione del PUMS e che pertanto ha avviato già nello scorso mese di Ottobre diversi specifici incontri;

VISTE le Linee Guida ELTIS ("[Guidelines for developing and implementing a Sustainable Urban Mobility Plan](#)") approvate nel 2014 dalla Direzione Generale per la Mobilità e i Trasporti della Commissione Europea e aggiornate nel 2019), secondo cui un *"Piano Urbano della Mobilità Sostenibile è un piano strategico che si propone di soddisfare la variegata domanda di mobilità delle persone e delle imprese nelle aree urbane e peri-urbane per migliorare la qualità della vita nelle città. Il PUMS integra gli altri strumenti di piano esistenti e segue principi di integrazione, partecipazione, monitoraggio e valutazione"*;

VISTI:

- ✓ il Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 397 del 4/08/2017;
- ✓ il Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 396 del 28/08/2019;

VISTI:

- ❖ il Decreto legislativo n.267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e s.m.i;
- ❖ la Legge Regionale n.65/2014 (Norme per il Governo del Territorio) e s.m.i;
- ❖ la Legge Regionale n.10/2010 (Norme in materia di valutazione ambientale strategica V.A.S) e s.m.i;

DATO ATTO che l'art. 222 e 224 della L.R. n. 65/2014, le aree oggetto di variante rientrano all'interno del Perimetro del territorio urbanizzato;

CONSIDERATO che:

- le varianti al Regolamento Urbanistico sono soggette, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n.65/2014, ai procedimenti di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) nei casi e con le modalità previsti dalla L.R. n. 10/2010;
- nel caso specifico la variante riguarda un intervento che pur coerente con i contenuti del Regolamento urbanistico vigente, risulta previsto da strumenti di pianificazione e programmazione territoriale tuttora in corso di formazione, come il P.U.M.S. e il Piano Strutturale Intercomunale;
- sono state recentemente definite le procedure per la redazione del P.U.M.S. con il ricorso a specifica prestazione di servizi;
- il Piano strutturale Intercomunale è in corso di deposito e pubblicazione e le osservazioni dovranno essere presentate entro i prossimi mesi di Settembre e Ottobre;
- l'intervento in esame è importante e rilevante sia in relazione agli obiettivi assunti sia in considerazione degli effetti e delle trasformazioni indotti che, nello specifico, potrebbero incidere negativamente, in conseguenza degli interventi in corrispondenza del fiume Arno, sulle componenti ambientali e sulla salute umana;
- in virtù di quanto sopra è auspicabile la massima partecipazione;

RITENUTO, pertanto, che la variante debba essere assoggettata a VAS secondo le procedure e le disposizioni del D.Lgs. n. 152/06 e della L.R. n. 10/2010 e s. m. e i.;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n.115 del 02/07/2012 con la quale è stato costituito il Nucleo Comunale per le Valutazioni ambientali (NCVA), quale autorità competente in materia di VAS ai sensi della L.R. 10/2010;

VALUTATI i contenuti della Documentazione allegata quale "Atto di avvio del procedimento" ai sensi dell'art. 17 comma 3 della L.R. n. 65/2014 e del Documento Preliminare VAS ai sensi art. 23 L.R. n. 10/2010 (**Allegati B e C al presente provvedimento**);

PRESO ATTO che:

- gli Enti e gli organismi pubblici ai quali si richiede un contributo ai sensi dell'art.17 comma 3 lettera c) della LR 65/2014 sono:

- Regione Toscana;
- Regione Toscana – Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa;
- Provincia di Pisa;
- Soprintendenza dei Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per le provincie di Pisa e Livorno;
- ASL Toscana Nord Ovest – Dipartimento di Pisa;
- ARPAT – Dipartimento provinciale di Pisa;
- Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale;
- Consorzio [di Bonifica 4 Basso Valdarno](#);
- Ente Parco regionale di Migliarino, San Rossore e Massaciuccoli;
- Comuni confinanti
 - Cascina
 - San Giuliano
 - Livorno (LI)
 - Collesalveti (LI)

- gli Enti da cui, ai sensi dell'art.17 comma 3 lett. d), è possibile ricevere pareri, nulla osta o assensi al provvedimento sono:

- Regione Toscana;
- Regione Toscana – Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa;
- Provincia di Pisa – Area Territorio;
- Soprintendenza dei Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per le provincie di Pisa e Livorno;

RITENUTO per quanto sopra di avviare:

- il procedimento di formazione della variante al Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 65/2014;
- la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi dell'articolo 7 della L.R. n.10/2010;

RITENUTO di individuare quale Responsabile del Procedimento la Dirigente della Direzione DD10 – Urbanistica, Edilizia Privata, Servizi amministrativi Mobilità;

DATO ATTO che il Garante dell'informazione e della Partecipazione di cui agli artt. 37 e seguenti della L.R. n. 65/2014 e al Regolamento approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n. 45/2018 è individuato nella Dott.ssa Valeria Pagni in virtù della Decisione del Sindaco n. 54/2019;

VISTI gli elaborati allegati alla presente delibera, facenti parte integrante e sostanziale della stessa:

- il Documento di Avvio del procedimento relativo al “Collegamento tramviario Stazione – Ospedale di Cisanello - Avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 65/2014, della variante al regolamento urbanistico”, nel quale in particolare sono esplicitati gli obiettivi della variante in oggetto e il “Programma delle attività di Informazione e Partecipazione” (**Allegato B**);
- il “Documento preliminare di VAS” ai sensi dell'articolo 23 della L.R. n.10/2010 (**Allegato C**);

RILEVATO che al fine di perseguire gli obiettivi indicati nella relazione tecnica potrà essere necessario procedere anche tramite l'imposizione di vincolo espropriativo alla realizzazione di opere pubbliche infrastrutturali o di interesse pubblico;

RITENUTO di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" – T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, onde consentire la presentazione di idonea documentazione al Ministero per le Infrastrutture e Trasporti quale istanza di accesso ai finanziamenti di cui alla Legge n. 145/2018;

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal Dirigente della Direzione Urbanistica (**Allegato A**) nel quale si attesta che la deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

DELIBERA

- 1) **Di approvare** la narrativa come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) **Di avviare** il procedimento di formazione della variante al Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 65/2014 avente ad oggetto il collegamento tramviario Stazione – Ospedale di Cisanello allegando a tal fine per fare parte integrante del presente atto il documento denominato - Collegamento tramviario Stazione – Ospedale di Cisanello - Avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014, della variante al regolamento urbanistico", nel quale in particolare sono esplicitati gli obiettivi della variante in oggetto ed è descritto il programma delle attività del Garante per l'Informazione e la Partecipazione (**Allegato B**).
- 3) **Di avviare la** Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'articolo 7 della L.R. n. 10/2010 e di recepire, per fare parte integrante della delibera, il Documento preliminare di cui all'articolo 23 della L.R. n.10/2010 (**Allegato C**), il quale contiene l'elenco dei soggetti competenti in materia ambientale da consultare.
- 4) **Di individuare** come Responsabile del Procedimento la Dirigente della Direzione DD10 – Urbanistica, Edilizia Privata, Servizi amministrativi Mobilità.
- 5) **Di dare mandato** alla Direzione DD10 – Ufficio Urbanistica di trasmettere all'Autorità competente (NCVA) e ai Soggetti competenti in materia ambientale (SCA), individuati nel Documento Preliminare, la presente delibera, con i relativi allegati, al fine di porre in atto tutti gli adempimenti previsti dalla L.R. n.10/2010 per dar corso alla procedura della fase preliminare.
- 6) **Di partecipare** la presente deliberazione alle Direzioni comunali Ambiente - NCVA, Attività produttive, Infrastrutture e Verde Urbano.
- 7) **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 125 del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" – T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed

integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari;

Indi la GIUNTA COMUNALE

Considerata la necessità di consentire la presentazione di idonea documentazione al Ministero per le Infrastrutture e Trasporti quale istanza di accesso ai finanziamenti di cui alla Legge n. 145/2018;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" – T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Il Presidente

CONTI MICHELE

Il VICE Segretario Generale

BALDUCCI ALESSANDRO

Deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio il _____

Deliberazione trasmessa in copia ai Capi Gruppo Consiliari il _____

Deliberazione divenuta esecutiva il _____

Deliberazione immediatamente eseguibile []

Comunicata a:

DIREZIONE 03

DIREZIONE 06

DIREZIONE 10

DIREZIONE 14

Gruppi consiliari

PISAMO

Il _____

L'incaricato _____

Impegno n. _____
