

Prot. 2225

Pisa, 11.7 GEN. 2012

Rif. pratica \_ ML,DA,  
303/12

019



Al Comune di Pisa  
Area Sviluppo del Territorio

AziendaUSL5Pisa



Oggetto: Piano particolareggiato del Parco Urbano di Porta a Mare e della scheda norma 26.1: variante parziale di distribuzione e destinazione. Procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS. Osservazioni.

In riferimento alla Vs. nota prot. 50979 del 29 dicembre 2011, esaminata la documentazione relativa all'oggetto, si esprimono le seguenti osservazioni.

In fase di cantiere si ritiene necessario che siano adottate tutte le precauzioni idonee per limitare il più possibile le emissioni di polvere e di rumore derivanti dalle operazioni di scavo, di costruzione, di demolizione e dalla movimentazione del materiale polverulento.

Si suggeriscono in proposito le seguenti misure da adottarsi in particolare se gli interventi avverranno in prossimità di civili abitazioni o comunque di fabbricati adibiti a permanenza prolungata di persone:

- applicazione, laddove tecnicamente possibile, delle modalità di contenimento delle emissioni di polvere provenienti dalle operazioni di scavo, di costruzione e dal trasporto, carico, scarico e stoccaggio di materiale polverulento previste dall'Allegato V della Parte V del D. Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006. Si rimanda in proposito anche alle "Linee guida per la valutazione delle emissioni di polveri provenienti da attività di produzione, manipolazione, trasporto, carico o stoccaggio di materiali polverulenti" (Delibera Provincia di Firenze n. 219/09);
- limitazione della velocità dei mezzi di trasporto, idonea copertura degli stessi, bagnatura delle strade utilizzate per i percorsi di carico/scarico del materiale qualora non pavimentate in conglomerato cementizio o bituminoso, lavaggio delle ruote degli automezzi provenienti dal cantiere prima del loro inserimento nella viabilità ordinaria. Inoltre gli automezzi impiegati dovranno essere revisionati al fine di contenere il più possibile le emissioni rumorose e dei gas di scarico;
- organizzazione delle movimentazioni degli automezzi in modo da evitare intralci alla circolazione e ostacoli alla scorrevolezza della viabilità ordinaria;
- svolgimento dell'attività di cantiere in orari compatibili con le esigenze di quiete e di riposo dei residenti soprattutto per quanto riguarda le lavorazioni più rumorose, con divieto di lavorazione nei periodi notturni e nei giorni festivi;
- utilizzo di macchinari a norma CE, possibilmente insonorizzati e sottoposti a revisione al fine di garantire sempre la loro efficienza e limitare la rumorosità e le emissioni gassose.

Per quanto riguarda la fase di esercizio della grande struttura di vendita (nuovo punto vendita IKEA), preso atto delle possibili conseguenze peggiorative sulla matrice aria causate dallo stimato incremento del traffico veicolare, si ritiene

SETTORE ISPAN-MS  
IGIENE E SANITÀ PUBBLICA  
IGIENE ALIMENTI E NUTRIZIONE  
E MEDICINA DELLO SPORT

UF ISPAN  
ZONA PISANA  
Responsabile  
Dott. Emanuela De Franco

Galleria G. B. Gerace 14  
56124 Pisa  
Tel. 050-954.422/452  
Fax 050-954.456  
[isp-pl@usl5.toscana.it](mailto:isp-pl@usl5.toscana.it)

Azienda USL 5 di Pisa  
Sede legale  
Via Cocchi 7/9  
56121 Pisa  
Tel. 050-954.111  
Fax 050-954.321  
CF/P. IVA 01311020505  
[www.usl5.toscana.it](http://www.usl5.toscana.it)

opportuno eseguire un monitoraggio delle concentrazioni dei principali inquinanti atmosferici al fine di verificare la efficacia degli interventi di mitigazione previsti per migliorare la viabilità dell'area ed evidenziare effettivi peggioramenti della qualità dell'aria.

Dovrà inoltre essere assicurato un efficiente sistema di raccolta differenziata delle varie tipologie di rifiuti che saranno prodotte dall'attività della grande struttura di vendita.

In fase di parere per il rilascio del permesso di costruire potranno essere espresse ulteriori osservazioni.

Azienda USL 5 Pisa



Distinti saluti

Il Dirigente Medico  
Dott. Alberto Del Forno

Il Responsabile UF ISPAN Zona Pisana  
Dott. Emanuela De Franco

SETTORE ISPAN-MS  
IGIENE E SANITÀ PUBBLICA  
IGIENE ALIMENTI E NUTRIZIONE  
E MEDICINA DELLO SPORT

UF ISPAN  
ZONA PISANA  
Responsabile  
Dott. Emanuela De Franco

Galleria G. B. Garace 14  
56124 Pisa  
Tel. 050-954.422/452  
Fax 050-954.458  
[isp-ri@usl5.toscana.it](mailto:isp-ri@usl5.toscana.it)

Azienda USL 5 di Pisa  
Sede legale  
Via Cocchi 7/9  
56121 Pisa  
Tel. 050-954.111  
Fax 050-954.321  
CF/P. IVA 01311020505  
[www.usl5.toscana.it](http://www.usl5.toscana.it)