



PROVINCIA DI PISA

DIPARTIMENTO DELLO  
SVILUPPO LOCALE

U.O. PLANIFICAZIONE  
URBANISTICA E SUI

Pisa 2/02/2012

Protocollo n. 30534/09.02

Comune di Pisa  
Al Direttore d'Area Arch. Mario Pasqualetti

**Oggetto:** Comune di Pisa – Piano Particolareggiato parco Urbano di Porta a mare scheda norma 26.1 – Variante di distribuzione - VAS art. 22 LR 10/2010. **Integrazione osservazioni.**

Ad integrazione di quanto già trasmesso con nota del 30/1/2012 prot. 27448/09.02 si trasmette le osservazioni del Servizio Sviluppo Sostenibile ed Energia e del Servizio Viabilità.

Si trasmette quanto sopra detto per il miglioramento complessivo degli atti attraverso forme di collaborazione tra le strutture tecniche degli Enti come previsto dall'art. 27 della L.R. 1/2005.

Distinti Saluti,

---



PROVINCIA DI PISA

Servizio  
Sviluppo Sostenibile ed Energia

U.O. VIA - AIA

Pisa 31/01/2012

Protocollo n. 29404

Dipartimento dello Sviluppo Locale  
UO Pianificazione Urbanistica SIT  
Arch Sergio Viti

**Oggetto:** Comune di Pisa – Ikea – Piano particolareggiato Porta a Mare Variante distribuzione e destinazione. Procedura verifica assoggettabilità a VAS art. 22 LR 10/2010. Contributo istruttorio

Facendo riferimento alla Vostra richiesta (prot. 13887 del 13/01/2012) di contributo istruttorio per il procedimento in oggetto ed esaminata la documentazione, si fa presente che la Variante al Piano particolareggiato prevede la realizzazione di una Grande struttura di vendita (GSV) in luogo della precedente attività di cantieristica navale che comporterà un incremento di scarichi di tipo civile in termini di abitanti equivalenti di 3.700 ae con collegamento alla fognatura nera diretta al depuratore di Pisa sud. Tale impianto, avente una capacità impiantistica di 35000 ae è ad oggi utilizzato per soli 4.900 a.e. pertanto tale nuovo apporto contribuirà a migliorare l'efficienza dell'impianto stesso.

Il Dirigente  
Dott.ssa Laura Pioli

**Oggetto:** Comune di Pisa - P.P. di Porta a mare - scheda norma 26.1 - VAS

**Da:** "m.fiore" <m.fiore@provincia.pisa.it>

**Data:** Mon, 30 Jan 2012 12:14:27 +0100

**A:** g.salinari@provincia.pisa.it

**CC:** d.bellini@provincia.pisa.it

facendo riferimento alla pratica in oggetto ed alla relativa documentazione tecnica,  
con la presente si comunica che tra quelle interessate dall'intervento non vi sono  
viabilità stradali di competenza di questo servizio.  
distinti saluti  
M

Provincia di Pisa - Dipartimento del Territorio  
Servizio Viabilità - U.O. Gestione Stradale Area Nord  
tel 050929280  
fax 050292276  
cell 3357537199  
email [m.fiore@provincia.pisa.it](mailto:m.fiore@provincia.pisa.it)