

Legenda RU

A - Edificato di interesse storico

- monumenti
- edificato storico ottocentesco
- edificato storico novecentesco
- edificato di interesse morfologico

B - Elementi di interesse storico

- pozzi
- lavatoi
- forni
- ate
- edicole
- segni di centuriazione

C - Ambiti di intervento

- a concessione
- con piani attuativi
- di trasformazione urbana
- a concessione convenzionata
- PA approvato

Stile dei piani attuativi confermati e degli ambiti di trasformazione urbana

- piano per il recupero (PP)
- delibera di concessione (LC)
- concessione convenzionata (C)
- piano per il recupero (PP)
- piano per il recupero (PP)
- area di trasformazione urbana (L21)
- parco urbano (PU22.1)

D - Destinazioni d'uso prevalenti

- Agricolo ordinario
- Agricolo paesaggistico
- Zona tipica
- Agricolo periurbano
- Agricolo urbano
- Parco Territoriale
- A.I. Residenziali
- Servizi generali
- Servizi di quartiere
- Ambiti Commerciali
- Ambiti Produttivi
- Parchi urbani
- Verde Attrezzato
- Verde sportivo e impianti sportivi
- Acque
- Incle del Canale dei Navicelli
- Parcheggi
- Aeroporto
- Sottopassi ferroviari
- Autostrada
- Superstrada FI-PI-LI
- Strade di progetto
- Verde di risulta, incolto
- Benne lungo Arno
- Piste ciclabili, pedonali

E - Interventi infrastrutturali di riqualificazione

- incroci con rotonda
- nodi infrastrutturali da riconfigurare
- Nuovo tracciato ferroviario
- Ripristino tracciato tramvia
- Nuovissimo tracciato FS Ospedaletto
- fascia boscale
- DPCM 5.11.1999 Piano di bacino dell'Arno (area di salvaguardia nuovo scolmatore)
- Sede Ferroviaria Pisa-Marina-Livorno
- Vasche di espansione
- Piazze
- Riqualificazione lungomare
- Scogliere
- Spiaggia
- Parco Area Contigua
- Parco Area Interna
- Parco Area Interna S.G.T.
- Aree porto

1 - Ambiti prevalentemente residenziali della conservazione

1.1 - ambiti di impianto pre-urbano originari

- nuclei di case coloniche (A)
- aggregati lineari (B)
- ville e fattorie (C)

1.2 - ambiti di impianto pre-urbano morfologicamente alterati

- nuclei di case coloniche (A)
- aggregati lineari (B)
- ville e fattorie (C)

1.3 - ambiti di impianto urbano storico originari

- con tessuto compatto (A)
- a villaggio unitario (B)
- con tessuto rado (C)
- con case a schiera (D)

1.4 - ambiti di impianto urbano storico morfologicamente alterati

- con tessuto compatto (A)
- a villaggio unitario (B)
- con tessuto rado (C)
- con case a schiera (D)

2 - Ambiti prevalentemente residenziali della qualificazione

2.1 - assetti urbani recenti a villaggio unitario

2.2 - assetti urbani recenti discendenti da P.A.

2.3 - assetti urbani recenti da qualificare in base a progetti unitari

2.4 - assetti urbani recenti non suscettibili di incrementi del carico insediativo

2.5 - assetti urbani recenti suscettibili di limitati incrementi del carico insediativo

2.6 - assetti urbani recenti suscettibili di nuova edificazione

2.7 - assetti urbani recenti suscettibili di incremento del carico insediativo e di nuova edificazione

3 - Aree prevalentemente produttive

3.1 - insediamenti produttivi singoli

3.2 - aree specialistiche per la produzione di beni

3.3 - aree specialistiche per la produzione di beni da qualificare in base a progetti unitari

4 - Aree prevalentemente produttive

4.1 - insediamenti specialistici recenti saturi

4.2 - insediamenti specialistici recenti di riconversione funzionale

4.3 - insediamenti specialistici recenti suscettibili di sviluppo

4.4 - insediamenti specialistici recenti da qualificare in base a progetti unitari

Previsioni puntuali dei Servizi associate alle sigle

(in minuscolo i servizi pubblici, in maiuscolo i servizi privati)

collo	C
istruzione, ricerca	IS
sanità	SA
uffici amministrativi	UA
associazionismo, tempo libero, spettacoli	AL
strutture ricettive	RS
case dello studente	CS
carpigg	CM
aziende	AZ
mercato	M
attrezzature speciali	AS
impianti tecnologici	T
cinister	CT
distributori	D
ediliziamenti balneari	B
centro direzionale	CD

5 - verde attrezzato

6 - verde sportivo

7 - parcheggi

8 - zona tipica

Perimetro del centro abitato

C1a

C1b

C2a

C2b

Q1

Q2

Q3a

Q3b

Q3c

Q3d

Q3e

PQ1

PQ2

PQ3

SQ1

SQ1/f

SQ2

SQ3

VA/Va

VS/vs

P

IP

legenda

Zona di tutela A

Zona di tutela B

Zona di tutela C

Zona di tutela D


COMUNE DI PISA
Direzione Urbanistica

PIANO DI RISCHIO (art. 707 del Codice della Navigazione)
AEROPORTO GALILEO GALILEI DI PISA

Tav P02/a: ESTRATTO DEL REGOLAMENTO URBANISTICO
PARTICOLARE ZONE A NORD DELL'AEROPORTO

febbraio 2012

Scala 1:5.000