



# COMUNE DI PISA

ORIGINALE

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 30 del 28/06/2012

Deliberazione in pubblicazione all'Albo  
Pretorio di questo Comune dal

**03 GIU 2012**

Presiede la Presidente Del Consiglio MACCIONI TITINA

E' PRESENTE IL SINDACO FILIPPESCHI MARCO

Sono inoltre presenti gli Assessori CERRI FABRIZIO FORTE GIUSEPPE  
GAY DAVID MARRONI SILVIA PANICHI SILVIA VIALE GIOVANNI

Assiste il Segretario Generale NOBILE ANGELA

Scrutatori: Consiglieri MAFFI ANTONIO SCARAMUZZINO  
CARMELO DI LUPO MICHELE

**OGGETTO: L.R. N. 1/2005, ART. 65 E SEGG. - VARIANTE ALLA  
SCHEDE NORMA 34.3 ED AL RELATIVO PIANO ATTUATIVO -  
APPROVAZIONE DEFINITIVA-**

La presente deliberazione è divenuta  
esecutiva il **.28/06/2012**

**Comunicata a:**  
BERTI GABRIELE  
ASS. CERRI FABRIZIO  
Finanze - Provveditorato - Aziende  
Patrimonio - Contratti  
Coordinatore lavori pubblici - Edilizia  
pubblica  
Attuazione piani e programmi urbanistici  
Urbanistica e mobilità  
GRUPPI CONSILIARI  
RAGIONIERE CAPO  
ORGANO DI REVISIONE  
UFFICIO RELAZIONI COL PUBBLICO

### Consiglieri in carica:

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
BALZI MASSIMO	A	GARZELLA GIOVANNI	P
BANI GIULIANO	P	GORRERI ALESSANDRO	A
BANI MARCO	P	LANDUCCI STEFANO	A
BEDINI FILIPPO	A	LUPERINI ROBERTA	A
BINI MAURIZIO	A	MACCIONI TITINA	P
BONGIOVANNI PATRIZIA	P	MAFFI ANTONIO	P
BRANCHITTA LUIGI	P	MANCINI PAOLO	A
BRONZINI MIRELLA	A	MAZZEO ANTONIO	P
BUSCEMI RICCARDO	A	MODAFFERI SANDRO	P
CAMMILLI ANDREA	P	MONACO MARCO	P
CAPECCHI FRANCESCO	A	MONCERI FRANCESCO	P
CECCARELLI VALTER	A	PASSARELLI LIO MICHELE	P
CHIARUGI MASSIMO	P	PETRUCCI DIEGO	A
CHINCARINI MARIA LUISA	P	PISANI NICOLA	P
COGNETTI PAOLO	A	SBRANA VERONICA	P
DE NERI MARIACHIARA	P	SCARAMUZZINO CARMELO	P
DEL TORTO RANIERI	P	SILVESTRI SILVIA	P
DI LUPO MICHELE	P	TITONI LUCA PAOLO	A
FILIPPESCHI MARCO	P	VENTURA GIUSEPPE	P
GALLO SANDRO	P	ZAPPACOSTA CARMINE	P
GANGEMI CAYETANO ROQUE	P		

La Presidente Del Consiglio  
MACCIONI TITINA

Il Segretario Generale  
NOBILE ANGELA

**Oggetto: L.R. n. 1/2005, art. 65 e segg. - Variante alla scheda norma 34.3 ed al relativo piano attuativo  
- approvazione definitiva.**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la propria delibera n. 49 del 10.11.2011, relativa all'adozione di variante al Piano Particolareggiato della Scheda-Norma 34.3 e contestuale variante alla stessa scheda-norma;

PRESO ATTO che la suddetta delibera ed i relativi allegati sono stati depositati a decorrere dal 18.01.2012, dandone notizia al pubblico sul BURT n. 3 del 18.01.2012, secondo le modalità di cui all'art. 17 della L.R. 1/05;

PRESO ATTO che è pervenuta una osservazione da parte della Regione Toscana, così come risulta dalla certificazione del Direttore della Direzione Urbanistica (allegato 1);

ACCERTATA, quindi, la regolarità delle procedure di legge, così come previste;

ESAMINATO il fascicolo della osservazione e della controdeduzione (allegato 2);

VISTA la relazione del Garante della Comunicazione (allegato 3);

VISTO il parere espresso sull'osservazione e sulla proposta di controdeduzione dalla Prima Commissione Consiliare nella seduta del 26/06/2012;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale Allegato A);

A maggioranza dei presenti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti: 27

Favorevoli: 22

Contrari: 05 (Garzella, Maffi, Modafferi, Scaramuzzino Silvestri)

## DELIBERA

- di approvare le controdeduzioni alla osservazione (allegato 2);
- di approvare la variante della Scheda-Norma 34.3 e del relativo piano attuativo;
- di trasmettere alla Regione Toscana ed all'Amministrazione Provinciale di Pisa il presente atto;
- di dare mandato alla Direzione Urbanistica e Mobilità di apportare alle norme tecniche di attuazione del piano particolareggiato le integrazioni proposte con la controdeduzione, relative agli accorgimenti progettuali da mettere in atto allo scopo di limitare eventuali impatti sull'avifauna;

- di partecipare il presente atto alla **Direzione Edilizia Privata, alla Direzione Grandi Opere e Urbanizzazione Primaria, alla Direzione Finanze, alla Direzione Patrimonio, alla S.E.Pi. e al SIT**;
- di dare avviso dell'avvenuta approvazione mediante pubblicazione sul BURT, così come prescritto dall'art. 17 della L.R. n. 1/2005.

A maggioranza dei presenti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti: 27  
Favorevoli: 22  
Contrari: 05 (Garzella, Maffi, Modafferi, Scaramuzzino Silvestri)

DELIBERA altresì

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del TUEL n.267/2000



## COMUNE DI PISA

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

della Giunta  
Comunale  
 del Consiglio  
Comunale

**L.R. n. 1/2005 art. 65 e segg. – variante alla scheda norma 34.3 ed al relativo piano attuativo – approvazione definitiva.**

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto, dando atto che:

comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa;  
 non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa.

Pisa, 20/06/2012

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE  
URBANISTICA E MOBILITA'  
*Arch. Gabriele Berti*

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e per quanto previsto dall'art. 15 del Regolamento di contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n° .....

Prenotazione di impegno n° .....

Pisa, .....

IL RAGIONIERE CAPO  
*Dott. Claudio Sassetti*

### Nota di avvenuta trasmissione

Ricevuta la proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, .....

IL RAGIONIERE CAPO  
*Dott. Claudio Sassetti*