



Comune di Pisa

Direzione DN 18: Urbanistica – Edilizia Privata - Suap Attività Produttive - Mobilità

AI MESSI COMUNALI

Oggetto: Pubblicazione all' albo pretorio di Avviso di e dichiarazione di pubblica utilità .

Si trasmette l'avviso di esproprio e di pubblica utilità da pubblicare a partire dal 04 ottobre 2013. L'avviso, allegato, è relativo a:

- Trattasi di: apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità;
 - Oggetto: progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Sistema di collegamento (People Mover) tra l'aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione" delibera di C.C. n. 68 del 16.12.2010;
 - Autorità espropriante: Comune di Pisa;
 - Data di avvio dei termini della pubblicazione dell'avviso: 04 ottobre 2013 ;
 - Data di scadenza dei termini della pubblicazione dell'avviso: 04 novembre 2013;
 - Comune ove ricadono le aree oggetto di esproprio: Comune di Pisa;
 - Ufficio e Responsabile del procedimento: Direzione Urbanistica – arch. Dario Franchini
- Sito: <http://www.comune.pisa.it/it/ufficio-scheda/11931/Piani-attuativi-e-loro-varianti-.html>
- Progetto visibile su <ftp.pisamo.it> username: pmover e password: pm0v3r2013

Distinti saluti

Il Dirigente
Dott. arch. Dario Franchini





Comune di Pisa

Oggetto: Avviso di avvio di procedimento per apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità relativo alle aree oggetto della variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico per modifiche al tracciato ferroviario esistente tra l'aeroporto e la stazione centrale e relative opere complementari, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n.68 del 16.12.2010.

**IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE DN18
URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAP ATTIVITA PRODUTTIVE-MOBILITA**

RENDE NOTO

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n.68 del 16.12.2010, esecutiva, è stata approvata la variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico per modifiche al tracciato ferroviario esistente tra l'aeroporto e la stazione centrale e relative opere complementari;

- che ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e della Legge Regionale 18 febbraio 2005, n.30 questa Amministrazione Comunale intende procedere, contestualmente all'approvazione del progetto definitivo e della relativa dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto, all'adozione di una variante al Regolamento Urbanistico Comunale per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio relativo alle aree oggetto della stessa variante, interessate dalla realizzazione del tracciato ferroviario tra l'aeroporto e la stazione centrale e relative opere complementari;

- che l'elenco delle ditte catastali e delle particelle interessate dal vincolo preordinato all'esproprio e dalla dichiarazione di pubblica utilità delle opere sono riportate nella tabella allegata al presente avviso per farne sua parte integrante e sostanziale;

In caso di discordanza fra quanto rappresentato in cartografia e quanto indicato nell'elenco allegato è da considerarsi prevalente l'individuazione cartografica; in ogni caso il riferimento dell'area interessata dal vincolo deve essere considerato in modo estensivo in quanto l'effettiva consistenza delle aree oggetto di procedura espropriativa risulterà dal progetto esecutivo delle opere sulle stesse previste.

- che il progetto definitivo dell'opera pubblica, denominata "Sistema di collegamento (People Mover) tra l'aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione" è depositato per la consultazione da parte degli interessati presso la Direzione Urbanistica – vicolo del Moro n.2 – Pisa, aperta al pubblico il martedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 ed il giovedì dalle ore 15,00 alle ore 17,00 e può essere consultato integralmente sul sito ftp.pisamo.it con username: **pmover** e password: **pm0v3r2013**

Il presente avviso è pubblicato ai sensi e per gli effetti dell'art.11 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 (partecipazione degli interessati) e dell'art.16 dello stesso D.P.R. (modalità che precedono l'approvazione del progetto definitivo).

E' possibile presentare osservazioni entro trenta giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio del Comune di Pisa e cioè dal 04 ottobre 2013.

Le eventuali osservazioni dovranno essere indirizzate alla Direzione Urbanistica, facendo riferimento al presente avviso e pervenire al protocollo del Comune di Pisa entro il 04 novembre 2013, significando che non potranno essere prese in considerazione quelle pervenute successivamente.

Del presente avviso è data comunicazione anche mediante pubblicazione sul sito della Regione Toscana all'indirizzo <http://www.regione.toscana.it/economiaefinanza/appalti/index.html> nonché sul sito del Comune di Pisa all'indirizzo <http://www.comune.pisa.it/it/ufficio-scheda/11931/Piani-attuativi-e-loro-varianti-.html>

Un estratto del presente avviso è pubblicato sui quotidiani "Nazione", "Resto del Carlino" e "Il Giorno".

Il presente avviso costituisce comunicazione di avvio di procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e per la relativa dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi del D.P.R. 8.06.2001, n.327 ed ai sensi dell'art.8, comma 4, della Legge Regionale 18.02.2005, n.30, essendo il numero dei destinatari superiore a cinquanta.

Il responsabile del procedimento è l'arch. Dario Franchini

Il Dirigente della Direzione Urbanistica

Dott. Arch. Dario Franchini