



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 41 del 27/07/2010

Deliberazione in pubblicazione all'Albo
Pretorio di questo Comune dal

.....28 LUG 2010.....

Presiede la Vice Presidente Del Consiglio MANCINI PAOLO

E' PRESENTE IL SINDACO FILIPPESCHI MARCO

Sono inoltre presenti gli Assessori FILIPPESCHI MARCO CERRI FABRIZIO
CHIOFALO MARIA LUISA CICCONE MARIA PAOLA ELIGI FEDERICO PANICHI
SILVIA SERFOGLI ANDREA

Assiste il VICE SEGRETARIO GENERALE PESCATORE PIETRO

Scrutatori: Consiglieri MAFFI ANTONIO CECCARELLI VALTER
SCARAMUZZINO CARMELO

La presente deliberazione è divenuta
esecutiva il . **08 AGO 2010**

Comunicata a:
BERTI GABRIELE
ASS. CERRI FABRIZIO
Finanze Tributi Provveditorato
Urbanistica
GRUPPI CONSILIARI
ORGANO DI REVISIONE
SEGRETARIO - DIRETTORE
GENERALE
UFFICIO RELAZIONI COL PUBBLICO

**OGGETTO: L.R. N.1 DEL 03.01.2005 E SUCCESSIVI - VIABILITA' NORD-
EST - ADOZIONE DI VARIANTE PARZIALE AL REGOLAMENTO
URBANISTICO A SEGUITO DELLE MODIFICHE DEL TRACCIATO
DEFINITE DAL PROGETTO PRELIMINARE.**

Consiglieri in carica:

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
BALZI MASSIMO	A	GORRERI ALESSANDRO	P
BANI GIULIANO	P	LANDUCCI STEFANO	P
BANI MARCO	P	MACCIONI TITINA	P
BEDINI FILIPPO	P	MAFFI ANTONIO	P
BINI MAURIZIO	P	MANCINI PAOLO	P
BONGIOVANNI PATRIZIA	P	MAZZEO ANTONIO	A
BRANCHITTA LUIGI	P	MELFI FRANCA	A
BRONZINI MIRELLA	P	MODAFFERI SANDRO	P
BUSCEMI RICCARDO	P	MONACO MARCO	P
CAMMILLI ANDREA	P	MONCERI FRANCESCO	P
CAPECCHI FRANCESCO	A	PAOLETTI TANGHERONI PATRIZIA	P
CECCARELLI VALTER	P	PASSARELLI LIO MICHELE	A
CHINCARINI MARIA LUISA	A	PETRUCCI DIEGO	P
COGNETTI PAOLO	A	PISANI NICOLA	P
DE NERI MARIACHIARA	P	SBRANA VERONICA	P
DEL TORTO RANIERI	P	SCARAMUZZINO CARMELO	P
DI LUPO MICHELE	P	SILVESTRI SILVIA	P
FILIPPESCHI MARCO	P	TITONI LUCA PAOLO	P
GALLO SANDRO	A	VENTURA GIUSEPPE	P
GANGEMI CAYETANO ROQUE	P	ZAPPACOSTA CARMINE	P
GARZELLA GIOVANNI	A		

La Vice Presidente Del
Consiglio
MANCINI PAOLO

Il Vice Segretario Generale
PESCATORE PIETRO



COMUNE DI PISA

Oggetto: L.R. n. 1 del 03.01.2005 art. 15 e successivi - viabilità nord-est - adozione di variante parziale al Regolamento Urbanistico a seguito delle modifiche del tracciato definite dal progetto preliminare.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 6 aprile 2010, avente ad oggetto “*Avvio del processo di Valutazione Integrata e della procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica finalizzata alla Variante al R.U. per le modifiche al tracciato della viabilità di collegamento Nord-Est tra i Comuni di Pisa e San Giuliano Terme e delle opere complementari*” (allegato 1)

Visti gli allegati alla suddetta deliberazione:

- A1 - Documento di Valutazione Integrata
- A2 - Elenco allegati costituenti il quadro conoscitivo per la valutazione
- A3 - PPR - Coerenza con gli obiettivi di qualità - scheda del paesaggio "Ambito 13 Area Pisana"
- A4 - Carta All. 1 - cartografia d'insieme del tracciato

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 155 del 23/7/2010, avente ad oggetto “*Provvedimento di verifica - esclusione da VAS della variante al Regolamento Urbanistico per le modifiche al tracciato della viabilità di collegamento nord – est di cui al comma 4, articolo 22 Legge Regionale n. 10 del 12 Febbraio 2010*” (allegato 2), con la quale si delibera:

- la conclusione della procedura di Verifica di Assoggettabilità di cui al Tit. II della L.R. 10/2010, relativa alla VAS;
- l'emissione del provvedimento di esclusione della variante per le modifiche al tracciato della viabilità di collegamento nord – est dallo dalla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 22 comma 4 della LR 10/2010;
- la trasmissione della deliberazione al Consiglio Comunale di Pisa, quale autorità procedente, unitamente agli elaborati della variante di cui alla delibera G.C. n. 78 del 6 aprile 2010, al fine di procedere all'assunzione degli atti di competenza;
- la trasmissione della deliberazione al Comune di S. Giuliano Terme, quale ente interessato dallo stesso procedimento, affinché possa assumere le proprie determinazioni;
- la pubblicazione della deliberazione all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Pisa per un periodo non inferiore a giorni 15.

Dato atto che la variante al Regolamento Urbanistico è resa necessaria dagli approfondimenti progettuali necessari per adeguare il tracciato alle norme tecniche di progettazione, per rispondere ad esigenze di inserimento paesaggistico e per disporre di aree da destinare alle opere di mitigazione dell'infrastruttura;

Rilevata la necessità di disciplinare le parti del territorio comprese nelle aree di mitigazione previste dal progetto preliminare, già oggetto di verifica di VIA di competenza dell'Amministrazione Provinciale;

Vista la proposta della Direzione Urbanistica di modifica all'art. 1.3.1.1 – “Fasce boscate” (allegato 3) delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico al fine di mantenere, per le zone di mitigazione

previste dal progetto preliminare, gli elementi di rappresentazione cartografica esistenti e la stessa struttura normativa;

Viste le modifiche cartografiche predisposte dalla Direzione Urbanistica e rappresentate dalle seguenti tavole del Regolamento Urbanistico:

- Tav. 2 – stato attuale (allegato 4);
- Tav. 3 – stato attuale (allegato 5);
- Tav. 6 – stato attuale (allegato 6);
- Tav. 2 – stato variato (allegato 7);
- Tav. 3 – stato variato (allegato 8);
- Tav. 6 – stato variato (allegato 9)

Vista la Relazione di Sintesi del procedimento di valutazione integrata (allegato 10);

Vista la L.R. n. 1 del 03.01.2005, art. 15 e successivi;

Visti gli atti e la certificazione di avvenuto deposito presso la Regione Toscana, Ufficio Tecnico del Genio Civile, ai sensi dell'art. 62 della L.R. 1/2005 e della D.P.G.R. 27.04.2007 n. 26/R;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale Allegato A);

A maggioranza dei presenti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

Favorevoli	n. 23
Contrari	n. 9 (Bronzini, Buscemi, Paoletti, Silvestri, Titoni, Maffi, Petrucci, Mancini e Bedini)

DELIBERA

- di adottare la variante parziale al Regolamento Urbanistico redatta a seguito delle modifiche del tracciato della viabilità nord-est definite dal progetto preliminare, formalizzata con i seguenti allegati:
 - modifica all'art. 1.3.1.1 – “Fasce boscate” (allegato 3);
 - Tav. 2 – stato attuale (allegato 4);
 - Tav. 3 – stato attuale (allegato 5);
 - Tav. 6 – stato attuale (allegato 6);
 - Tav. 2 – stato variato (allegato 7);
 - Tav. 3 – stato variato (allegato 8);
 - Tav. 6 – stato variato (allegato 9);
 - Relazione di sintesi del procedimento di valutazione integrata (allegato 10);
 - Relazione di fattibilità geologica (allegato 11);
 - Rapporto del Garante della Comunicazione (allegato 12)
- di trasmettere alla Regione Toscana ed all'Amministrazione Provinciale di Pisa il presente atto;
- di dare avviso dell'avvenuta adozione tramite pubblicazione sul BURT, così come prescritto dall'art. 17 della L.R. n. 1/2005.



COMUNE DI PISA

ALLEGATO A

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE della Giunta Comunale

del Consiglio Comunale

L.R. n. 1 del 03.01.2005 art. 15 e successivi - viabilità nord-est - adozione di variante parziale al Regolamento Urbanistico a seguito delle modifiche del tracciato definite dal progetto preliminare.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto, dando atto che:

comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa

non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa

Pisa, 22 luglio 2010

Il Dirigente della Direzione Urbanistica
arch. Gabriele Berti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

PRENOTAZIONE DI IMPEGNO N° _____/2007

Pisa, _____

Il Dirigente della Direzione Finanze e Tributi
Dott. Claudio Sassetti

VISTO CONTABILE

Preso visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, _____

Il Dirigente della Direzione Finanze e Tributi
Dott. Claudio Sassetti