

PROGETTO MURA
Comparto tra Piazza del Rosso e Via Lalli
Intervento di riqualificazione delle aree e dell'edificato limitrofo alle mura urbane

UMI*	INTERVENTI AMMESSI
	Ampliamento superficie lorda utile
1	Nuova edificazione su n. tre piani (p.t. p.1°, p.2°) altezza massima filo gronda fabbricato esistente contiguo, allineamento ai fabbricati su via Delle Concette - Realizzazione strada a carico del soggetto attuatore
2	Ampliamento superficie lorda utile - Ristrutturazione fabbricati esistenti
3	Ampliamento superficie lorda utile - Ristrutturazione fabbricati esistenti
4	Ampliamento superficie lorda utile - Ristrutturazione fabbricati esistenti
5	Ampliamento superficie lorda utile - Ristrutturazione fabbricati esistenti
6	Ampliamento superficie lorda utile - Ristrutturazione fabbricati esistenti
7	Cambio di destinazione d'uso fabbricato esistente con cessione di un'area pari a mq. 270 circa
8	Ampliamento superficie lorda utile - Ristrutturazione fabbricati esistenti
9	Ampliamento superficie lorda utile - Ristrutturazione fabbricati esistenti
10	Ampliamento superficie lorda utile - Ristrutturazione fabbricati esistenti

* Unità minima di intervento

La superficie lorda utile riferita alle suindicate UMI, sarà calcolata con i seguenti indici:

- per superfici uguali od inferiori a 500 mq. oggetto di cessione gratuita - **10%**
- per superfici maggiori o uguali a 10.000 mq. oggetto di cessione gratuita - **5 %**
- per superfici intermedie tra mq.500 e mq.10.000 oggetto di cessione gratuita, l'indice verrà desunto per interpolazione lineare