



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA	
N. Atto 1196	del 13/09/2024

Proponente : DD 09 Urbanistica – Edilizia privata – Espropri – Grandi interventi di edilizia residenziale pubblica – Archivio di Deposito
--

OGGETTO	FORMAZIONE DEL PIANO OPERATIVO COMUNALE AFFIDAMENTO SERVIZIO INDAGINI GEOLOGICHE – GEOMORFOLICHE E SISMICHE CIG B30832F415
----------------	---

Uffici Partecipati	

LA DIRIGENTE

VISTI:

- la Deliberazione di C.C. n. 64 del 05.12.2023, con la quale è stato approvato il D.U.P. 2024-2026 e i relativi Allegati;
- la Deliberazione del C.C. n. 72 del 19.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;
- la Deliberazione della G.C. n. 349 del 21.12.2023 con la quale è stata approvata la Parte finanziaria del P.E.G. 2024-2026.
- la Deliberazione della G.C. n. 86 del 23.03.2023 di approvazione del PIAO, Piano Integrato di Attività e Organizzazione;
- l'art 107 del D. Lgs 267/2000 che attribuisce ai Dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegni di spesa;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 223 del 25.09.2023 e ss.mm.ii. con la quale è stata modificata la macrostruttura dell'Ente e, l'atto del Sindaco n. 168 del 28.09.2023 di conferimento incarico di dirigente della Direzione 09 "Urbanistica- Edilizia Privata- Espropri – Grandi Interventi E.R.P. – Archivio di deposito" all'Ing. Daisy Ricci;

VISTI INOLTRE:

- il Codice di comportamento approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 152 del 20.06.2024;
- il D.Lgs. 118/2011, con particolare riferimento all'allegato 4/2 ("Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria");
- il D. lgs 36/2023;
- il Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture ed i relativi contratti approvato con Deliberazione del C.C. n. 13 del 27/03/2018, per quanto ad oggi ancora applicabile, come da nota del Segretario Generale prot. n. 120867 del 16.10.2023;
- il Regolamento di contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005, e le successive modificazioni e integrazioni

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

RICORDATO CHE:

- il Comune di Pisa è dotato di:
 - o Piano Strutturale Intercomunale approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 28/03/2023, efficace dal 21/06/2023 a seguito della pubblicazione di avvenuta approvazione sul BURT n. 25 dello stesso giorno;

- Regolamento Urbanistico approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 28/07/2001, ad oggi vigente secondo le modifiche introdotte con Delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 04/05/2017;
- con Delibera n. 59 del 13/11/2023 è stato approvato l'avvio del procedimento per la formazione del Piano Operativo Comunale (POC);
- con Delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 18/03/2024 è stato aggiornato il Quadro Conoscitivo delle indagini geologiche e sismiche del Piano Strutturale Intercomunale dei Comune di Pisa e Cascina;

VISTO il DPGR 53/R/2011 REGIONALE 25 ottobre 2011, n. 53/R “Regolamento di attuazione dell’articolo 62 della Legge Regionale 3 gennaio 2005, n.1 in materia di indagini geologiche”, così come sostituito dal Regolamento Regionale 5R “Regolamento di attuazione dell’articolo 104 della Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65 contenente disposizioni in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche” relativamente alla documentazione necessaria per la stesura dei Piani Operativi Comunali;

ACCERTATA quindi la necessità di effettuare specifiche indagini e di produrre idonea documentazione a supporto del Piano Operativo del Comune di Pisa;

VISTA la precedente Determina n. 1374 dell’11/09/2024 di approvazione del capitolato tecnico e indicazione delle somme a disposizione per il servizio in oggetto;

DATO ATTO, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l’affidamento di cui trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: formazione del piano operativo comunale, indagini geologiche – geomorfologiche e sismiche;
- importo del contratto: importo posto a base di gara Euro 26.000,00 oltre iva ed oneri previdenziali;
- forma del contratto: ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, mediante sottoscrizione della determina a contrarre, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 del D.lgs. 36/2023;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

ACCERTATO:

- che l'art. 50 del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) ... b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che il servizio non è presente sul Mercato Elettronico e non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative al servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018;

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

RITENUTO OPPORTUNO:

- procedere con una richiesta di preventivo finalizzata ad eventuale affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/23 ss.mm.ii. indirizzata ad operatore specializzato nel settore in grado di fornire il servizio richiesto;

DATO ATTO CHE:

- mediante contatti veniva richiesto allo **Studio GEOLINK di Roberta Giorgi C.F.: GRGRRT64C67E463I/ P.IVA 01425020110** con studio in Via del Poggetto, n. 439L – 55100

Lucca (LU) la formulazione di un preventivo per il servizio di indagini geologiche – geomorfologiche e sismiche nell’ambito del P.O.C.

DATO ATTO che:

- in data 12.09.2024 è stata avviata apposita procedura sulla piattaforma START n. **038810/2024** invitando l’operatore economico: Studio GEOLINK di Roberta Giorgi;
- importo a base di gara: **€ 26.000,00** escluso iva ed oneri previdenziali
- entro il termine di presentazione delle offerte, risulta pervenuta dallo Studio GEOLINK di Roberta Giorgi la presente offerta: **€ 25.200,00** escluso oneri previdenziali (ribasso percentuale sull’importo di gara pari a 3,07692%);
- è stato acquisito per la procedura in esame il **CIG B30832F415**
- l’operatore economico ha reso la dichiarazione concernente la sussistenza dei requisiti generali ex art 94 e 95 del D.lgs 36/2023 mediante la compilazione del DGUE, agli atti dell’Ufficio;
- in data 13.09.2024 sono state eseguite le seguenti verifiche:
 - ☐ regolarità contributiva ad EPAP mediante prot. n 0108907/2024 (in attesa di riscontro)
 - ☐ DURC on line ancora in fase di elaborazione;
 - ☐ verifica annotazioni riservate ANAC;
- di aver proceduto alla pubblicazione della gara in oggetto sul sito di Amministrazione Trasparente di questo Comune.

VISTO l’esito dell’istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all’art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico: allo **Studio GEOLINK di Roberta Giorgi** C.F.: GRGRRT64C67E463I / P.IVA 01425020110 con studio in Via del Poggetto, n. 439L – 55100 Lucca (LU) che si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio e che ha presentato il preventivo di euro **€ 25.200,00** oltre oneri previdenziali al 4% (esente Iva in quanto in regime fiscale forfettario) che si ritiene congruo e conveniente per l’amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

RITENUTO quindi opportuno:

- approvare l’esito della procedura ad affidamento diretto sopra citata per l’importo complessivo di **€ 26.208,00** comprensivo di oneri previdenziali al 4%;
- affidare il servizio in oggetto per un importo di **€ 25.200,00** oltre a oneri previdenziali al 4%; per un totale complessivo di euro **€ 26.208,00** in quanto l’offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l’operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- di riservarsi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di procedere alla risoluzione del contratto;
- comunicare all’operatore economico per la durata dell’appalto, l’estensione, per quanto compatibile, degli obblighi di comportamento previsti dal Regolamento recante gli obblighi dei dipendenti del Comune di Pisa adottato con Delibera della Giunta Comunale n. 152 del 20/06/2024 ss.mm.ii., anche ai collaboratori a qualsiasi titolo dell’aggiudicatario.

CONSIDERATO che:

- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 4 del medesimo, può esser derogato in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, di talché il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto. In tal modo, il legislatore ha inteso recepire quanto già affermato dalla consolidata giurisprudenza in materia, la quale ha in più occasioni segnalato che il principio di rotazione non è regola preclusiva (all'invito del gestore uscente e al suo rinnovato affidamento del servizio) senza eccezione, potendo l'amministrazione derogarvi fornendo adeguata, puntuale e rigorosa motivazione delle ragioni che l'hanno a ciò indotta;
- il numero di operatori presenti sul mercato con riguardo al settore di riferimento, è estremamente circoscritto e non adeguato, di talché risulta particolarmente e difficilmente replicabile, anche in ragione del peculiare oggetto e alle specifiche caratteristiche del mercato di riferimento, anche riferite alle particolari caratteristiche del contesto territoriale;
- infine, l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

DATO ATTO che, dal sistema applicativo Alice risulta che all'operatore economico invitato veniva affidato un incarico mediante determina assunta del 06.03.2020;

DATO ATTO che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'Ing. Daisy Ricci;

RITENUTO, pertanto, di impegnare ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, la spesa complessiva di € **26.208,00**, al Tit.1 Missione 08 Programma 0801 Cap.108350 "Prestazioni professionali e specialistiche urbanistica" che trova capienza nel Bilancio 2024;

VISTO, altresì il "Regolamento Disciplinante le Procedure di Affidamento di Lavori, Servizi e Forniture e i relativi contratti" approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 23/03/2018 e modificato con Delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 5.11.2019 nonché le disposizioni attuative del Regolamento suddetto indicate dal Segretario Generale per quanto ad oggi ancora applicabile, come da nota del Segretario Generale prot. n. 120867 del 16.10.2023, nonché l'ulteriore nota del Segretario Generale Prot. n. 92554 del 01.08.2024;

VISTO il "Regolamento per lo svolgimento del controllo di regolarità amministrativa e per l'organizzazione dei procedimenti di gara" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 189/2012, nonché i provvedimenti n. 213/2016 e n. 94/2023 del Segretario Generale;

RICHIAMATO il Regolamento di Contabilità del Comune di Pisa, modificato con Deliberazione del C.C. n. 22 del 24.05.2022 nonché il D. Lgs. 118/2011 allegato 4.2 par. 5-5.2 lett. B;

DATO ATTO che il presente provvedimento necessita di visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D. Lgs 267/2000 "TU degli Enti Locali";

DATO ATTO:

-di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

-di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto

dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

VISTI:

- ☐ D. Lgs. n. 267/2000 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- ☐ il Regolamento di Contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005 ss.mm.ii.;
- ☐ il Codice di comportamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 05.08.2021;
- ☐ il D.Lgs. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili delle regioni e degli enti locali;
- ☐ il D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- ☐ il Regolamento comunale disciplinante le procedure di affidamento dei lavori, servizi e forniture approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.44 del 05.11.2019 ss.mm.ii, per quanto applicabile;

D E T E R M I N A

- 1) di ritenere le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE** l'esito della procedura di affidamento diretto ex art 50 comma 2 lett b) D.lgs 36/2023 ss.mm.ii. n. **038810/2024** avvenuta sulla piattaforma telematica Start – RT;
- 3) **DI PROCEDERE** all'affidamento del servizio in oggetto, per le ragioni sopra esplicitate allo **Studio GEOLINK di Roberta Giorgi** C.F.: GRGRRT64C67E463I / P.IVA 01425020110 con studio in Via del Poggetto, n. 439L – 55100 Lucca (LU) per un importo complessivo di € **26.208,00**, di cui € 25.200,00 per prestazione, € 1.008,00 per contributi previdenziali al 4% (esente Iva in quanto in regime fiscale forfettario) come da offerta economica conservati agli atti, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- 4) **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € **26.208,00** al Tit.1 Missione 08 Programma 0801 Cap.108350 "Prestazioni professionali e specialistiche urbanistica" che trova capienza nel Bilancio 2024 che presenta adeguata disponibilità;
- 5) **DI DARE ATTO**, altresì che il Codice Identificativo Gara attribuito al presente affidamento, è B30832F415;

- 6) **DI DARE ATTO** che il RUP è la Dirigente Ing. Daisy Ricci; **DI DARE ATTO** che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- 7) **DI PROVVEDERE** alla stipula del contratto in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, e sottoscrizione della presente Determina nel rispetto di quanto previsto dall'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;
- 8) **DI RISERVARSI**, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di procedere alla risoluzione del contratto;
- 9) **DI PROCEDERE** alla liquidazione del compenso pattuito secondo quanto previsto nel capitolato tecnico inviato sulla piattaforma START, approvato e sottoscritto dallo stesso operatore economico;
- 10) **DI PUBBLICARE** il presente atto all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet istituzionale ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n. 33/2013.

Documento firmato digitalmente da

DAISY RICCI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente da

DAISY RICCI / ArubaPEC S.p.A.