



COMUNE DI PISA

TIPO ATTO <i>PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD</i>	
N. atto DN-18 / 261	del 09/04/2013
Codice identificativo 887765	

PROPONENTE <i>URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAP-ATTIVITA' PRODUTTIVE-MOBILITA'</i>

OGGETTO	APPLICAZIONI E CHIARIMENTI PER L'APPLICAZIONE DEL REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE.
----------------	---

Istruttoria Procedimento	
Posizione Organizzativa responsabile	
Dirigente della Direzione	<i>FRANCHINI DARIO</i>

OGGETTO: Applicazioni e chiarimenti per l'applicazione del regolamento urbanistico vigente.

IL DIRIGENTE

- Viste le norme del Regolamento Urbanistico approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 32 del 28/05/2009;
- Visto l'art. 3 – Efficace – comma 12 del regolamento sopra detto che prevede quanto segue: in caso di interventi per i quali si renda necessaria una interpretazione delle norme circa la loro applicazione, gli uffici competenti (urbanistica edilizia) congiuntamente, esprimeranno con atto del dirigente, la corretta interpretazione e prevalenza su disposizioni eventualmente in contrasto. L'atto costituisce documento allegato delle direzioni competenti al quale esse devono attenere.
- Visto il verbale della Commissione Tecnica Interna della Direzione Urbanistica Edilizia Privata Suap Attività Produttive Mobilità del 2 aprile 2013 che fa parte integrante del presente atto

DETERMINA

- Di prendere atto di quanto citato in premessa;
- Di prendere atto del verbale della Commissione Tecnica Interna del 2 aprile 2013;
- Di procedere alla applicazione delle norme del regolamento urbanistico secondo i criteri, le precisazioni e le interpretazioni evidenziate nel verbale sopra detto in base all'art. 3 – Efficace- comma 12 del Regolamento Urbanistico;
- Di pubblicare il presente provvedimento sul sito della rete civica come documento allegato al regolamento urbanistico;
- Di trasmettere il presente atto, che costituisce documento allegato al Regolamento Urbanistico, alle Posizioni Organizzative della Direzione DN-18 e al S.I.T

IL DIRIGENTE
Dott. Arch. Dario Franchini



COMUNE DI PISA

Direzione Urbanistica – Edilizia Privata – SUAP - Mobilità

Commissione Tecnica Interna del 02 Aprile 2013 ore 15.00
Norme del Regolamento Urbanistico – Applicazione e Chiarimenti
Esame Pareri Preventivi e Pratiche Edilizie

VERBALE

Applicabilità disposizioni dell'art. 04.16 comma a) del Regolamento Urbanistico.

La Commissione Tecnica Interna precisa che la norma di cui all'art. 04.16 comma a) del vigente Regolamento Urbanistico debba riferirsi all'intero territorio comunale in quanto trattasi di aspetti di carattere generale attinenti le procedure amministrative da seguire ai fini del rilascio della sanatoria ai sensi dell'art. 140 Legge Regione Toscana n. 1/05 e non di parametri di carattere urbanistico; pertanto quando l'art. 03 punto 9 cita "Le disposizioni dell'art. 0.4 non si applicano al Centro Storico.." si devono intendere non applicabili solo le norme di carattere urbanistico, se non espressamente diversamente disposto dalle norme specifiche riferite al Centro Storico.

Arch. Dario Franchini

(Dirigente Direzione Urbanistica – Edilizia Privata – SUAP – Mobilità)

Geom. Francesco Biondi

(Funzionario Resp. P.O. Direzione Urbanistica – Edilizia Privata – SUAP - Mobilità)

Geom. Massimo Donati

(Funzionario Resp. P.O. Direzione Urbanistica – Edilizia Privata – SUAP - Mobilità)

Arch. Laura Tognetti

(Funzionario Resp. P.O. Direzione Urbanistica – Edilizia Privata – SUAP - Mobilità)

Geom. Roberto Serrentino

(Funzionario Resp. P.O. Direzione Urbanistica – Edilizia Privata – SUAP - Mobilità)

Geom. Marco Fredianelli

(Istruttore Resp. P.O. Direzione Urbanistica – Edilizia Privata – SUAP - Mobilità)

