



COMUNE DI PISA

TIPO ATTO <i>PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD</i>	
N. atto DN-17 / 696	del 11/07/2011
Codice identificativo 736517	

PROPONENTE <i>Attuazione piani e programmi urbanistici</i>

OGGETTO	APPLICAZIONI E CHIARIMENTI PER L'APPLICAZIONE DEL REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE.
----------------	---

Istruttoria Procedimento	
Posizione Organizzativa responsabile	
Dirigente della Direzione	<i>GUERRAZZI MARCO</i>

OGGETTO: Applicazioni e chiarimenti per l'applicazione del regolamento urbanistico vigente.

IL DIRIGENTE

- Viste le norme del Regolamento Urbanistico approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 32 del 28/05/2009;
- Visto l'art. 3 – Efficace – comma 12 del regolamento sopra detto che prevede quanto segue: in caso di interventi per i quali si renda necessaria una interpretazione delle norme circa la loro applicazione, gli uffici competenti (urbanistica edilizia) congiuntamente, esprimeranno con atto del dirigente, la corretta interpretazione e prevalenza su disposizioni eventualmente in contrasto. L'atto costituisce documento allegato delle direzioni competenti al quale esse devono attenere.
- Visto il verbale della Commissione Tecnica Interna della Direzione Edilizia del 05/04/2011 che fa parte integrante del presente atto

DETERMINA

- Di prendere atto di quanto citato in premessa;
- Di prendere atto del verbale della Commissione Tecnica Interna del 05/04/2011;
- Di procedere alla applicazione delle norme del regolamento urbanistico secondo i criteri, le precisazioni e le interpretazioni evidenziate nel verbale sopra detto in base all'art. 3 – Efficace-comma 12 del Regolamento Urbanistico;
- Di pubblicare il presente provvedimento sul sito della rete civica come documento allegato al regolamento urbanistico;
- Di trasmettere il presente atto, che costituisce documento allegato al Regolamento Urbanistico, alle Direzioni Urbanistica e Commercio.

IL DIRIGENTE
Arch. Marco Guerrazzi



COMUNE DI PISA
Direzioni Edilizia ed Urbanistica

Commissione Tecnica Interna del 05 aprile 2011 ore 15.00
Norme del Regolamento Urbanistico – Applicazione e Chiarimenti art.03 comma 12

VERBALE

Prot. Gen. 0008097/11 - Richiesta di parere preventivo per l'applicazione della norma sulla distanza dalle strade art. 04.3 del vigente regolamento urbanistico

Al fine di una uniforme e corretta applicazione delle norme del regolamento urbanistico, la CTI nel caso di interventi di ampliamento su edifici esistenti, precisa che la disposizione sulla distanza dalle strade del comma dell'art. 04.3 "in allineamento con i fabbricati adiacenti" alla quale si devono attenere è riferita (come allineamento) anche all'edificio stesso oggetto dell'ampliamento (e pertanto ricompreso nella dicitura citata).

Arch. Gabriele Berti (Dir. Direz. Urbanistica)

Arch. Marco Guerrazzi (Dir. Direz. Edilizia)

Arch. Laura Tognetti (F. Resp. P.O. Edilizia)

Geom. Francesco Biondi (F. Resp. P.O. Edilizia)

Geom. Roberto Serrentino (F. Resp. P.O. Edilizia)

“Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art.20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.