



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 39 del 31/05/2007

Deliberazione in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal

Presiede il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO SERFOGLI ANDREA

E PRESENTE IL SINDACO FONTANELLI PAOLO

Sono inoltre presenti gli Assessori BERNARDINI SONIA CERRI FABRIZIO CIANGHEROTTI MICHELA CORTOPASSI SERGIO GHEZZI PAOLO MACALUSO CARLO SARDU GIUSEPPE STORCHI BIANCA VIALE GIOVANNI

Assiste il SEGRETARIO GENERALE F.F. PESCATORE PIETRO

Scrutatori: Consiglieri GARZELLA GIOVANNI TEOTINO STEFANO CECCARELLI VALTER

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il .

OGGETTO: L.R. 03/01/2005 N.1 ART.17 - VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO FINALIZZATA ALLA SISTEMAZIONE IDRAULICA DEI BACINI DI PISA NORD - ADOZIONE

Comunicata a: BERTI GABRIELE AN LISTA CIVILE DS FORZA ITALIA LA MARGHERITA PATTO PER PISA RC SDI UDEUR GRUPPO PER LA SINISTRA UDC COMUNISTI ITALIANI ORGANO DI REVISIONE GIUSEPPE SARDU UFFICIO RELAZIONI COL PUBBLICO

Consiglieri in carica:

Table with 4 columns: NOMINATIVO, P/A, NOMINATIVO, P/A. Lists council members and their party affiliations.

II PRESIDENTE DEL CONSIGLIO SERFOGLI ANDREA

II SEGRETARIO GENERALE F.F. PESCATORE PIETRO

Oggetto: L.R. 03.01.2005 n. 1 art. 17 – Variante al Regolamento Urbanistico finalizzata alla sistemazione idraulica dei bacini di Pisa Nord – adozione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di variante al Regolamento Urbanistico finalizzata alla istituzione di vincolo di salvaguardia idraulica in prossimità del fiume Morto, tra il villaggio “I Passi” e Via di Gello;

PRESO ATTO che le modifiche al Regolamento Urbanistico consistono nella perimetrazione delle aree destinate alle opere necessarie alla messa in sicurezza idraulica della zona del centro abitato di Pisa-Nord ed in particolare del quartiere di Porta a Lucca;

PRESO ATTO che gli uffici comunali hanno redatto un progetto che comprende la realizzazione di un impianto idrovoro con la relativa canalizzazione di adduzione e di una cosa di esondazione;

PRESO ATTO della necessità di procedere, contestualmente alla variante della cartografia del Regolamento Urbanistico, all’adeguamento ed alla puntualizzazione dell’apparato normativo, in riferimento allo specifico articolo di riferimento (art. 1.1.1.7 delle N.T.A. del R.U.);

VISTO l’apposito estratto della cartografia di Regolamento Urbanistico con evidenziati lo stato “vigente” del Regolamento Urbanistico e lo stato “variato” (all. 1);

VISTE le modifiche da apportare all’art. 1.1.1.7 delle N.T.A. del R.U. allo scopo di renderle più precisamente attinenti all’intervento da realizzare e, nel contempo, definire una necessità di interpretazione dovuta alla sovrapposizione cartografica di discipline diverse nelle zone di Putignano e Ospedaletto (all. 2);

VISTA la relazione di merito della Direzione Urbanistica (all. 3);

VISTA la relazione geologica redatta dal geologo Dott. Marco Redini (all. 4);

VISTI gli atti e la certificazione di avvenuto deposito presso la Regione Toscana, Ufficio del Genio Civile assunta in data 21.05.2007, ai sensi dell’art. 62 della L.R. 1/2005 e della delibera di G.R. 289/2005 e delibera di G.R. n. 1030/2003 delle indagini geologico-tecniche;

VISTA la delibera di GRT n. 588/96 “norme tecniche per il governo del territorio” e la scheda B predisposta dalla Direzione Urbanistica, Ufficio Pianificazione (all. 5);

ACQUISITO il parere espresso dal Consiglio di Circoscrizione n. 6;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell’art. 49, 1° comma del T.U. sull’ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale Allegato A);

All’unanimità dei votanti con voti resi nelle forme di legge e controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti: 33
Astenuiti: 3(Granchi, Silvestri, Logli)

Votanti: 30
Favorevoli: 30

DELIBERA

- di adottare la variante al Regolamento Urbanistico relativa all'istituzione del vincolo di salvaguardia idraulica finalizzato alla realizzazione delle opere di messa in sicurezza idraulica dei quartieri di Pisa-Nord e di precisazione e integrazione dell'art. 1.1.1.7 delle N.T.A. del R.U., il tutto formalizzato attraverso una tavola grafica (stato vigente, stato di variante del R.U.) (all. 1), una scheda di raffronto tra il testo del vigente art. 1.1.1.7 delle N.T.A. del R.U. e quello variato (all. 2), la relazione tecnica (all. 3), la relazione geologico/idraulica (all. 4) e la scheda "B" redatta ai sensi della DGRT n. 588/96 (all. 5);
- di approvare l'allegata scheda B così come prescritto dalla delibera di G.R.T. n. 588/96 (all. 5);
- di trasmettere alla Regione Toscana ed all'Amministrazione Provinciale di Pisa il presente atto;
- di pubblicare, la stessa, sul BURT così come prescritto dall'art. 17 della L.R. n. 1/2005.



COMUNE DI PISA
ALLEGATO A

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE	della Giunta Comunale
	<input checked="" type="checkbox"/> del Consiglio Comunale
L.R. 03.01.2005 n. 1 art. 17 – Variante al Regolamento Urbanistico finalizzata alla sistemazione idraulica dei bacini di Pisa Nord – adozione.	

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto, dando atto che:

- comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa
- non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa

Pisa, _____

Il Dirigente della Direzione Urbanistica
arch. Gabriele Berti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

PRENOTAZIONE DI IMPEGNO N° _____/2007

Pisa, _____

Il Dirigente della Direzione Finanze e Tributi
Dott. Claudio Sassetti

VISTO CONTABILE

Preso visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, _____

Il Dirigente della Direzione Finanze e Tributi
Dott. Claudio Sassetti