



CUR ESPE

Livorno

p.d.c. C.F. (CP) G.SCATTOLA ■ 0586/826031

**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Capitaneria di Porto di Livorno sede di
Direzione Marittima**

Sezione Demanio - Ambiente

M_TRA - CP_LI Direzione Marittima/Capitaneria di Porto di Livorno REGISTRO UFFICIALE/INTERNO Data <u>16.10.2012</u> Prot: <u>12/01/02/49760</u> (Uscita)
--

e-mail certificata: dm.livorno@pec.mit.gov.it
e-mail: cp.livorno@mit.gov.it
telefono: 0586/826011 fax: 0586/826090
Piazza della Sanità, n.1
57123 - LIVORNO -

Comune di Pisa



Ufficio Protocollo
Nr.0046241 Data 18/10/2012
Tit. 0000 Arrivo

Al Comune di Pisa
Direzione urbanistica
UO Demanio marittimo
Palazzo Pretorio – Vicolo del Moro – p.terra
56100 Pisa
(rife. Fg. N. 723 classificazione:
1011/CDM/T098 in data 11.01.2010)

Agenzia del demanio
Via Campo Di Marte/Loc. La Cigna, 29
57100 Livorno
(rife. Fg. Prot. 2009/18565 in data
09.11.2009)

Provveditorato Interregionale per le OO.PP.
Ufficio opere marittime
Toscana costiera
Scali Cialdini, 45

Ufficio locale marittimo di Marina di Pisa
Via dell'Ordine di Santo Stefano, 124
56128 Marina di Pisa (Pisa)

Argomento: località Tirrenia – accertamento di opere abusive a carico dello stabilimento balneare bagno Delfino – trasmissione verbale.-

(Spazio riservato
a protocolli, visti e
decretazioni)

A conclusione del relativo iter procedimentale, si trasmette copia dei processi verbali di classificazione di opere costruite sul demanio marittimo stilati a seguito di ispezione dei relativi manufatti rispettivamente in data 29.09.2010 e 07.06.2011.

I sopralluoghi hanno portato a definire le opere oggetto di verifica quali opere di facile rimozione.

Si ritiene pertanto la pratica conclusa.-

IL COMANDANTE
C.A. (CP) Ilarione DELL'ANNA



*Ministero delle Infrastrutture
e dei Trasporti
Compartimento Marittimo di Livorno*

Processo verbale di classificazione di opere costruite sul demanio marittimo

Il giorno 7 giugno dell'anno 2011, si è riunita la sotto indicata Commissione :

- C.F.(CP) Maurizio PAGANINI, per il Capo del Compartimento marittimo di Livorno,
- P.I. Graziano Meucci per il Provveditorato interregionale delle opere pubbliche,
- P.A. Anna Maria Vignola per la Agenzia del Demanio filiale Toscana,

al fine di procedere alla classificazione di opere costruite sul demanio marittimo presso lo stabilimento balneare Delfino, ubicato nel Comune di Pisa, loc. Tirrenia .


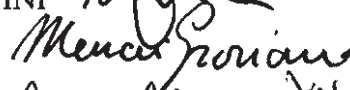
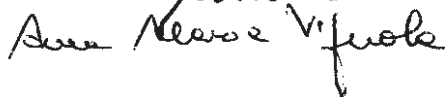
Il predetto stabilimento balneare era stato oggetto di sopralluogo in data 29 settembre 2010, al termine del quale era stata chiesta la produzione di relazione descrittiva di dettaglio della struttura adibita a bar ristorante, nonché la regolarità urbanistica dello stesso.

La Commissione, valutata la relazione tecnica redatta dal Geom. Rolando Scarpellini in data 10.11.2010, ritiene che l'immobile in questione possa essere classificato di facile rimozione.

C.F.(CP) Maurizio PAGANINI

P.I. Graziano MEUCCI

P.A. Anna Maria Vignola



*Ministero delle Infrastrutture
e dei Trasporti
Compartimento Marittimo di Livorno*

Processo verbale di classificazione di opere costruite sul demanio marittimo

Il giorno 29 settembre dell'anno 2010, presso lo stabilimento balneare Delfino, ubicato nel Comune di Pisa, loc. Tirrenia, si è riunita la sotto indicata Commissione :

- C.F.(CP) Maurizio PAGANINI, per il Capo del Compartimento marittimo di Livorno,
- P.I. Graziano Meucci per il Provveditorato interregionale delle opere pubbliche,
- Geom. Paolo Pianigiani, per la Agenzia del Demanio filiale Toscana,

al fine di procedere alla classificazione di opere costruite sul demanio marittimo. Ai lavori ha assistito il Geom. Gabriele Ricoveri, funzionario responsabile dell'U. O. Demanio Marittimo del Comune di Pisa.

Il Comune di Pisa, ha chiesto, al fine di accertare la reale tipologia delle opere insistenti sull'area dello stabilimento balneare predetto, di attivare la procedura di qualificazione dei suddetti beni.

La Commissione al fine di procedere alle operazioni di competenza ha assunto quali criteri di riferimento le pertinenti direttive contenute nelle circolari: n. 8155 in data 9 agosto 2007 del Ministero dei Trasporti; n.162 in data 21 febbraio 2007 dell'Agenzia del Demanio; n.120 in data 24 maggio 2001 del Ministero dei Trasporti e della navigazione; n.5171673 in data 30 settembre 1996 del Ministero dei Trasporti e della Navigazione; n.97 del 12 novembre 1966 e n.53 in data 18 luglio 1962 dell'allora Ministero della Marina Mercantile; nonché della circolare n. 12939 in data 11 giugno 2002 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'agenzia del Demanio.

Al termine del sopralluogo, esaminata la relazione tecnica prodotta dal Comune di Pisa ed effettuato un esame visivo, la Commissione ha ritenuto che le opere che costituiscono lo stabilimento balneare "Delfino" di Tirrenia che ricadono su demanio marittimo possono essere classificate nelle categorie C e D della Circolare 120/2001 sopracitata e pertanto di facile rimozione. Per il solo fabbricato adibito a bar ristorante, si invita il Comune di Pisa a voler richiedere al concessionario la produzione di una relazione tecnica descrittiva di dettaglio della struttura, nonché sulla sua regolarità urbanistica, al fine di meglio valutarne le caratteristiche.

C.F.(CP) Maurizio PAGANINI

P.I. Graziano MEUCCI

Geom. Paolo Pianigiani

Maurizio Paganini
Graziano Meucci
Paolo Pianigiani