

**COMUNE DI PISA****DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

N. 20 del 29/03/2006

Deliberazione in pubblicazione all'Albo  
Pretorio di questo Comune dal.....  
**L'incaricato**

Presiede il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO SERFOGLI ANDREA

E' PRESENTE IL SINDACO FONTANELLI PAOLO

Sono inoltre presenti gli Assessori CORTOPASSI SERGIO ELIGI  
FEDERICO MONTANO SALVATORE SARDU GIUSEPPE STORCHI BIANCA  
VIALE GIOVANNIAssiste il SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE PESCATORE  
PIETROScrutatori: Consiglieri CECCARELLI VALTER GARZELLA  
GIOVANNI MANCINI PAOLO**OGGETTO: L.R. N.1/05 ART.15 - ADOZIONE DI VARIANTE NORMATIVA  
AL REGOLAMENTO URBANISTICO RELATIVA ALL'ART. 1.2.4.2 DELLE  
NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - LUNGOMARE MARINA DI PISA**La presente deliberazione è divenuta  
esecutiva il .**Comunicata a:**  
BERTI GABRIELE  
DIREZIONE URBANISTICA  
AN  
LISTA CIVILE  
DS  
FORZA ITALIA  
LA MARGHERITA  
PATTO PER PISA  
RC  
SDI UDEUR  
GRUPPO PER LA SINISTRA  
UDC  
COMUNISTI ITALIANI  
ORGANO DI REVISIONE  
UFFICIO RELAZIONI COL PUBBLICO**Consiglieri in carica:**

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
ARMANI FABIO	S	LUPERINI ROBERTA	N
BANI GIULIANO	S	MACCHIA PIERANTONIO	N
BIASCI MARIO	S	MANCINI PAOLO	S
BINI MAURIZIO	S	MASTANTUONO VINCENZO	S
BOZZI ALBERTO	S	MELFI FRANCA	S
BUSCEMI RICCARDO	N	MEZZANOTTE MICHELE	S
CAPECCHI FRANCESCO	N	MODAFFERI SANDRO	S
CARLESÌ GIUSEPPE	S	MONACO MARCO	S
CECCARELLI VALTER	S	MUSCATELLO ERNESTO	S
CINI ENZO	S	PAOLICCHI ARMANDO	S
DELL'OMODARME ANTONIO	S	PETRUCCI DIEGO	N
DI LUPO MICHELE	S	PIOLI DANIELA	S
FIORINI ENRICO	S	RINDI PAOLO	S
FONTANELLI PAOLO	S	ROSSETTI ALBERTO	S
FORTE GIUSEPPE	S	SCARPELLINI MAILA	S
GAGLIARDI NICOLA	S	SERFOGLI ANDREA	S
GARZELLA GIOVANNI	S	SILVESTRI SILVIA	S
GHIONZOLI ANTONIO	S	TEOTINO STEFANO	N
GORRERI ALESSANDRO	N	TRAMONTANA MARIANO	S
GRANCHI GIACOMINO	S	ZAMBITO YLENIA	S
LOGGI GINO	S		

.....  
**L'incaricato****II PRESIDENTE DEL  
CONSIGLIO  
SERFOGLI ANDREA****II SEGRETARIO GENERALE  
SUPPLENTE  
PESCATORE PIETRO**

Oggetto: L.R. n. 1/05 art. 15 – adozione di variante normativa al Regolamento Urbanistico relativa all’art. 1.2.4.2 delle Norme Tecniche di Attuazione – Lungomare Marina di Pisa.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATO l’art. 1.2.4.2 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico relativo al “Lungomare di Marina di Pisa” integrato con il disposto articolato al punto 18 dell’osservazione n. 394 al Regolamento Urbanistico, controdeduzione integralmente approvata dal Consiglio Comunale con la propria delibera n. 43 del 28 luglio 2001 (all. 2) di approvazione definitiva del Regolamento Urbanistico;

VISTA la relazione del Direttore della Direzione Urbanistica in merito alla normativa 1.2.4.2 Lungomare di Marina (capitolo 1.2.2) (all. 1);

PRESO ATTO di quanto evidenziato e riconosciuta l’opportunità di integrare detto articolo (1.2.4.2 Lungomare “Marina di Pisa”) per le motivazioni prodotte nella relazione;

ESAMINATO l’articolo 1.2.4.2 proposto ed integrato in variante (cap. 1.2.2 – ambiti della qualificazione) (all. 3);

VISTA la L.R. n. 1 del 03.01.2005, art. 15 e successivi e ritenuto corretto ed opportuno procedere all’adozione della variante in oggetto secondo il dettato dell’art. 16, 2° comma;

PRESO ATTO che la variante normativa in oggetto è comunque attinente alle previsioni del Piano Strutturale e quindi si pone in conformità con lo stesso;

VISTI gli atti e la certificazione di avvenuto deposito presso la Regione Toscana, Ufficio del Genio Civile assunta in data \_\_\_\_\_, ai sensi dell’art. 62 della L.R. 1/2005 e della delibera di G.R. 289/2005 e delibera di G.R. n. 1030/2003 delle indagini geologico-tecniche;

VISTA la delibera di GRT n. 588/96 “norme tecniche per il governo del territorio” e la scheda (B) predisposta dalla Direzione Urbanistica, Ufficio Pianificazione (all. 4);

ACQUISITO il parere espresso dal Consiglio di Circoscrizione n. 1 con delibera n. \_\_\_\_\_ del 22.03.2006;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell’art. 49, 1° comma del T.U. sull’ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale Allegato A);

all’unanimità dei presenti la presente proposta di deliberazione viene posta in votazione e approvata all’unanimità dei votanti, con voti espressi nelle forme di legge e controllati dagli scrutatori. Il risultato della votazione è il seguente:

Presenti:	34
Astenuti:	2(Logli,Bini)
Votanti:	32
Favorevoli:	32

## DELIBERA

- di adottare la variante al Regolamento Urbanistico relativa all'art. 1.2.4.2 delle Norme Tecniche di Attuazione cap. 1.2.2 – ambiti della qualificazione – relativo al Lungomare di Marina di Pisa, formalizzata con i seguenti allegati:
  - all. 1 – relazione;
  - all. 2 – art. 1.2.4.2 vigente;
  - all. 3 – art. 1.2.4.2 variato;
- di approvare l'allegata scheda B così come prescritto dalla delibera di G.R.T. n. 588/96 (all. 4);
- di trasmettere alla Regione Toscana ed all'Amministrazione Provinciale di Pisa il presente atto;
- di pubblicare, la stessa, sul BURT così come prescritto dall'art. 17 della L.R. n. 1/2005.



**COMUNE DI PISA**  
**ALLEGATO A**

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE della Giunta Comunale  
**X** del Consiglio Comunale

L.R. n. 1/05 art. 15 – adozione di variante normativa al Regolamento Urbanistico relativa all’art. 1.2.4.2 delle Norme Tecniche di Attuazione – Lungomare Marina di Pisa.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto, dando atto che:

- comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa  
 non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa

Pisa, \_\_\_\_\_

Il Dirigente della Direzione Urbanistica  
arch. Gabriele Berti

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

PRENOTAZIONE DI IMPEGNO N° \_\_\_\_\_/2006

Pisa, \_\_\_\_\_

Il Dirigente della Direzione Finanze e Tributi  
Dott. Claudio Sassetti

---

**VISTO CONTABILE**

Preso visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, \_\_\_\_\_

Il Dirigente della Direzione Finanze e Tributi  
Dott. Claudio Sassetti