



COMUNE DI PISA

**DIREZIONE URBANISTICA
UFFICIO PIANIFICAZIONE**

***VARIANTI PARZIALI AL REGOLAMENTO URBANISTICO
RELATIVE AD INTERVENTI SUL SISTEMA VIARIO***

Fascicolo osservazione e controdeduzione





MAR 2006 P. FONTANELLI

OSSEVAZIONE N. 1

Comune di Pisa
Ufficio Relazioni Pubblico
Nr.0010146 Data 17/03/2006
Tit. 0000 Arrivo

Al Sindaco di Pisa
p.c. Al Presidente della Provincia di Pisa
p.c. Al Presidente della Regione Toscana

Oggetto: Osservazioni alla Variante al Regolamento Urbanistico adottata con delibera C.C. n. 4
Del 19/01/2006

Premesso che:

-con la riunione del 9 Marzo 2006 il Comune di Pisa ha stabilito che lo scavalcamento dell'Aurelia e Ferrovia per la realizzazione del collegamento tra l'aeroporto e la zona cantieristica sarà effettuato.

-il primo progetto, RU del 27/07/2000 prevedeva l'utilizzo della esistente Via degli Olmetti.

-la nuova viabilità dovrà essere realizzata, perché costituisce un nuovo impulso di sviluppo per la cantieristica e l'aeroporto.

Considerato quanto sopra ampiamente utile e necessario, si evidenzia:

nella foto n°1 si vede il progetto realizzato con il sovrappasso e strada che sfocia in Via Asmara

nella foto n°2 si vede lo stesso progetto realizzato con minor impatto ambientale utilizzando un sottopasso anziché un cavalcavia, e tracciando una strada che eviti di tagliare in due una così grande porzione di terreno privato

nelle foto 3-4-5 si vede il progetto adottando la risoluzione del RU 27/07/2000, integrato con un sottopasso per un minor impatto ambientale.

Rispetto all'insieme della problematica risulterebbe verificarsi diverse situazioni, una della quale determinerebbe(cavalcavia) una struttura che unita a quella della FI-PI-LI provocherebbe il blocco della circolazione dell'aria della zona, in particolare quella proveniente dal mare e quindi la stagnazione delle polveri e smog in tutta la zona racchiusa dalla ferrovia, l'aeroporto, la FI-PI-LI e dal cavalcavia.

In più a seconda dell'altezza della struttura tutto l'inquinamento verrebbe ad essere a portata delle abitazione vicine, in particolare quelle agli ultimi piani, creando situazioni pericolose per gli abitanti.

Elementi contraddittori con le ultime disposizioni sull'inquinamento, vedi Veicoli EuroZero per il centro città, rispetto all'inquinamento portato dagli Aerei di cui nessuno fa menzione, rispetto anche ad una precisa richiesta degli abitanti della zona di S. Giusto che richiedevano per tale opera una V.I.A. dato che, secondo le "linee Generali di Interpretazione", L.R. Novembre 1998, n°79(1)- Norme per l'applicazione delle Valutazioni di Impatto Ambientale e Direttiva 85/337/CEE del 27/06/1985, questa opera doveva ritenersi correlata.

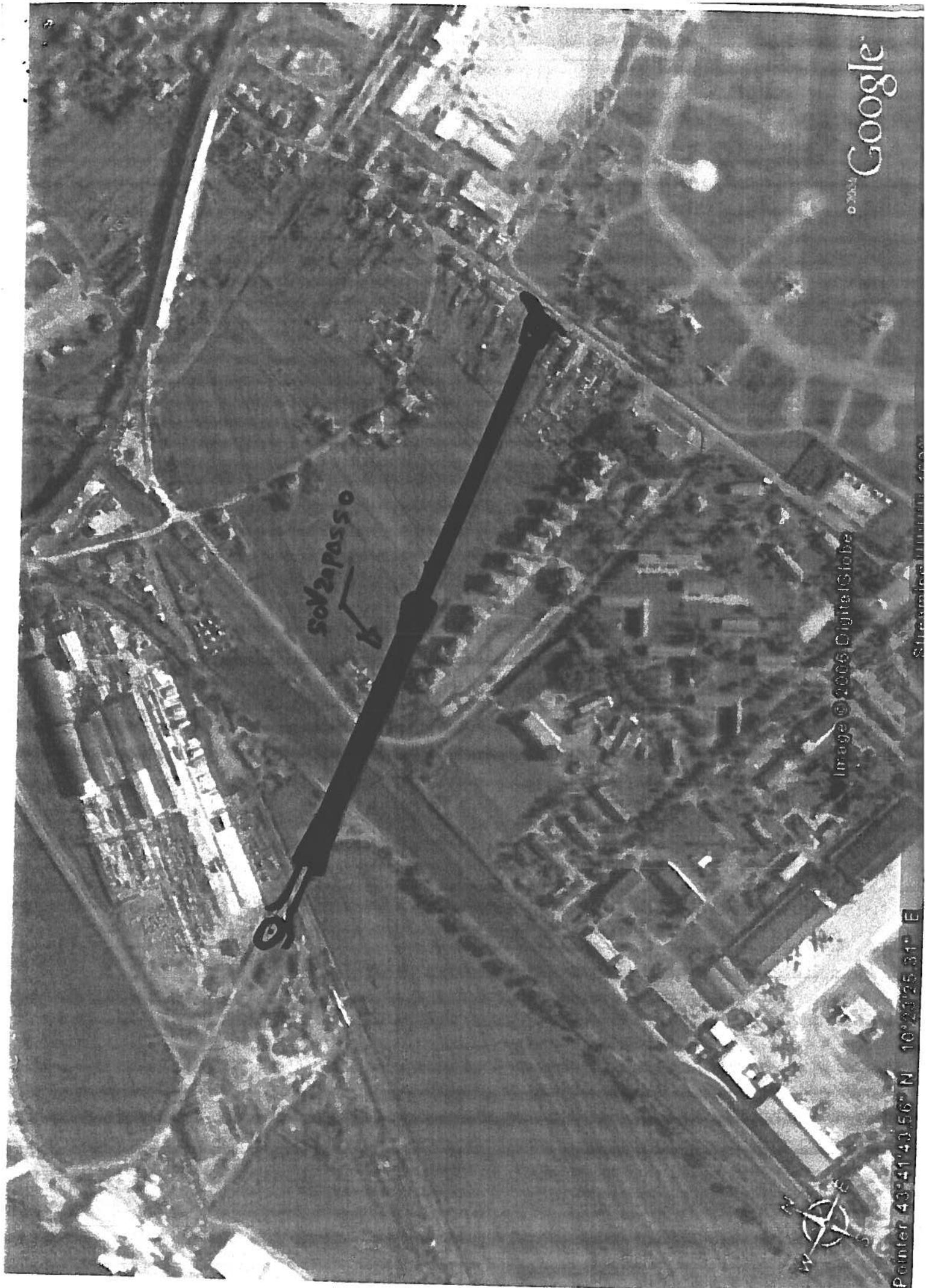
Si invitano pertanto gli Enti interessati, a valutare tutto ciò esposto per addivenire ad una scelta che preveda di utilizzare un'opera con minor impatto ambientale (sottopasso) con l'uso di Via degli Olmetti.

La presente come controdeduzioni secondo legge.

Accorsi Flaminio	Via Asmara n.12	CCRFMN39E28C469F	<i>Accorsi Flaminio</i>
Bartalucci Norma	" Aeroporto n. 56	BRTNRM28H64A562D	<i>Bartalucci Norma</i>
Braccio Carmine	" Goletta n.53	BRCCMN62R06F988S	<i>Braccio Carmine</i>
Braccio Antonio	" " " "	BRCNTN66B071129B	<i>Braccio Antonio</i>
Carmassi Emilio	" S.Giusto n.7	CRMEML27E25G702U	<i>Carmassi Emilio</i>
Carmassi Liviano	" " " n.9	CRMLVN50A15G702A	<i>Carmassi Liviano</i>
Gadducci Paola	" Palermo n.6	GDDPLA53P49G702M	<i>Gadducci Paola</i>
Malasoma Luciano	" S. Giusto n.5	MLSLCN24S03G702W	<i>Malasoma Luciano</i>
Malasoma Gianpaolo	" S. Giusto n.3	MLSGPL40E09G702W	<i>Malasoma Gianpaolo</i>

COMUNE DI PISA
Direzione Urbanistica
Pisa li. 16/03/2006
Prot. n.
Data 23/03/2006 C.R. Tauer

1



soV2apasso



Painter 43°51'43.56" N 10°23'25.31" E

Image © 2006 DigitalGlobe

Google

Streams 11/11/11 2:50

2



© 2007 Google

Eye alt 4008 ft

Image © 2006 DigitalGlobe

Streaming [|||||] 100%

lat 43°41'43.56" N 10°23'25.51" E





Google

© 2006

Image © 2006 DigitalGlobe

Inter 43° 41' 43.56" N 10° 20' 25.31" E

Streaming 100%

Eye alt 4008 ft



Image © 2005 DigitalGlobe



COMUNE DI PISA
DIREZIONE URBANISTICA

UFFICIO PIANIFICAZIONE

Palazzo Pretorio - Vicolo del Moro,2

e-mail: urbanistica@comune.pisa.it
Tel: 050 910406
Fax: 050 910456
sito internet:
www.comune.pisa.it/pianificazione

orario di apertura:
martedì: 9.00 - 13.00
giovedì: 15.00 - 17.00

Pisa, 29 marzo 2006

Oggetto: L.R. n. 1/05 – varianti parziali al Regolamento Urbanistico relative ad interventi sul sistema viario.

Controdeduzione alla osservazione

Le soluzioni proposte sono state accuratamente valutate (per anni) sotto tutti gli aspetti in particolare sotto l'aspetto geologico e quello idraulico oltre che a quello funzionale e relativo alla sicurezza.

In ragione di ciò la soluzione che determina la variante è risultata la più operativa quindi la più opportuna.

Per quanto sopra, con l'intento di garantire la rigorosa applicazione di tutte le tecniche e procedure, durante l'esecuzione dell'opera, ed a "regime", atte a proteggere e garantire la qualità della vita nei contesti interessati, si propone di **non accogliere** l'osservazione.



IL FUNZIONARIO
(TOMEI C. ALBERTO)

CAT/ad

C:\Documenti\PRATICHE\varianti viarie\controdeduzione.doc