



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 104 del 22/12/2004

Deliberazione in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal

L'Incaricato

27 DIC. 2004

Presiede il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO SERFOGLI ANDREA

Sono inoltre presenti gli Assessori ANGIOLINI FABIANA BERNARDINI SONIA CERRI FABRIZIO CORTOPASSI SERGIO ELIGI FEDERICO GHEZZI PAOLO SARDU GIUSEPPE STORCHI BIANCA VIALE GIOVANNI

Assiste il SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE PESCATORE PIETRO

Scrutatori: Consiglieri ZAMBITO YLENIA CECCARELLI VALTER GARZELLA GIOVANNI

OGGETTO: VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO E CONTESTUALE APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO DENOMINATO "CONTRATTO DI QUARTIERE II"- APPROVAZIONE DEFINITIVA.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 06 GEN. 2005

Comunicata a: DIREZIONE FINANZE E TRIBUTI DIREZIONE EDILIZIA PRIVATA AN LISTA CIVILE DS FORZA ITALIA LA MARGHERITA PATTO PER PISA RC SDI UDEUR UDC ORGANO DI REVISIONE UFFICIO RELAZIONI COL PUBBLICO

Consiglieri in carica:

Table with 4 columns: NOMINATIVO, P/A, NOMINATIVO, P/A. Lists council members and their status (N or S).

L'Incaricato

II PRESIDENTE DEL CONSIGLIO SERFOGLI ANDREA

[Signature of Andrea Serfogli]

II SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE PESCATORE PIETRO

[Signature of Pietro Pescatore]

Oggetto: Variante al Regolamento Urbanistico e contestuale approvazione del programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratto di Quartiere II" – approvazione definitiva.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la delibera di C.C. n. 58 del 22.07.2004 relativa all'adozione della variante al Regolamento Urbanistico e contestuale approvazione del programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratto di Quartiere II", predisposta ai sensi della L.R. n. 5/95;

PRESO ATTO che la suddetta delibera ed i relativi allegati sono stati depositati a decorrere dal 01.09.2004, dandone notizia al pubblico, sul BURT n. 35 del 01.09.2004, secondo le modalità di cui all'art. 31 della L.R. n. 5/95;

PRESO ATTO che la pubblicazione all'Albo Pretorio è avvenuta nei termini definiti/prescritti, come dalla certificazione dell'Ufficio Notifiche (01.09.2004 - 01.10.2004) (all. 1);

PRESO ATTO che entro il termine definito del 31 ottobre 2004 (sessanta giorni dalla pubblicazione) è stata presentata una osservazione, così come risulta dalla certificazione del Direttore della Direzione Urbanistica (all. 2);

ACCERTATE, quindi, le regolarità delle procedure di legge, così come previste;

ESAMINATA l'osservazione e la relativa proposta di controdeduzione, atti ricomposti in un unico fascicolo (all. 3);

RITENUTO OPPORTUNO prendere atto dell'osservazione e della relativa controdeduzione;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha approvato il Regolamento Urbanistico con delibera di C.C. n. 43 del 28.07.2001 ai sensi della L.R. n. 5/95 e che la variante non evidenzia contrasti con il Regolamento Urbanistico stesso;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale Allegato A);

DELIBERA

- di approvare la variante al Regolamento Urbanistico e contestuale approvazione del programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratto di Quartiere II", ai sensi degli artt. 30 e 31 della L.R. n. 5/95;
- di prendere atto dell'osservazione e della relativa controdeduzione (all. 3) e di non accogliere la richiesta di introduzione della destinazione residenziale per i motivi espressi nella controdeduzione;
- di trasmettere alla Giunta Regionale ed alla Giunta Provinciale il presente atto, con i relativi allegati (all. 1 - 2 - 3);
- di partecipare il presente atto alla Direzione Edilizia Privata ed alla Direzione Finanze e Tributi;
- di pubblicare, la stessa, sul BURT in ossequio al 7° comma dell'art. 40 della L.R. n. 5/95.

La presente proposta di deliberazione viene posta in votazione e approvata a maggioranza dei votanti, con voti espressi nelle forme di legge e controllati dagli scrutatori. Il risultato della votazione è il seguente:

Presenti	25
Astenuti	3 (Conti,Mancini,Capecchi)
Votanti	22
Favorevoli	18
Contrari	4 (Garzella,Luperini,Granchi,Biasci)



COMUNE DI PISA

ALLEGATO A

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

della Giunta Comunale

X del Consiglio Comunale

Variante al Regolamento Urbanistico e contestuale approvazione del programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratto di Quartiere II" – approvazione definitiva.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto, dando atto che:

- comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa
 non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa

Pisa, 06/12/2004

Il Dirigente della Direzione Urbanistica
arch. Gabriele Bertini

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

PRENOTAZIONE DI IMPEGNO N° _____/2004

Pisa, _____

Il Dirigente della Direzione Finanze e Tributi
Dott. Claudio Grossi

VISTO CONTABILE

Presa visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, 6/12/04

Il Dirigente della Direzione Finanze e Tributi
Dott. Claudio Grossi