

**COMUNE DI PISA****DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE**

N. 83 del 21/10/2004

Deliberazione in pubblicazione all'Albo
Pretorio di questo Comune dal
25 OTT 2004

F.to L'incaricato

Presiede il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO SERFOGLI ANDREA

E' PRESENTE IL SINDACO FONTANELLI PAOLO

Sono inoltre presenti gli Assessori ANGIOLINI FABIANA BERNARDINI
SONIA CERRI FABRIZIO CORTOPASSI SERGIO ELIGI FEDERICO GHEZZI
PAOLO MACALUSO CARLO MONTANO SALVATORE SARDU GIUSEPPE
STORCHI BIANCA VIALE GIOVANNIAssiste il SEGRETARIO GENERALE SUPLENTE
PESCATORE PIETROScrutatori: Consiglieri BIASCI MARIO CECCARELLI VALTER
GARZELLA GIOVANNI**OGGETTO: L.R. N.5 DEL 16.01.1995 - VARIANTE AL REGOLAMENTO
URBANISTICO E CONTESTUALE PIANO ATTUATIVO PER
INSEDIAMENTO SPECIALISTICO (SQ3) - VIA CISANELLO - VIA DI
PADULE - VIA BARGAGNA - APPROVAZIONE DEFINITIVA.**La presente deliberazione è divenuta
esecutiva il
21/10/2004.....Comunicata a:
BERTI GABRIELE
DIREZIONE URBANISTICA
AN
LISTA CIVILE
DS
FORZA ITALIA
LA MARGHERITA
PATTO PER PISA
RC
SDI UDEUR
UDC
COMUNISTI ITALIANI
ORGANO DI REVISIONE

F.to L'incaricato

F.to Il PRESIDENTE DEL
CONSIGLIO
SERFOGLI ANDREAF.to Il SEGRETARIO
GENERALE SUPLENTE
PESCATORE PIETROCopia conforme all'originale in
carta semplice per uso
amministrativo

Pisa, li 25 OTT 2004.....

Consiglieri in carica:

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
ARMANI FABIO	S	GRANCHI GIACOMINO	S
BANI GIULIANO	N	LUPERINI ROBERTA	S
BIASCI MARIO	S	MACCHIA PIERANTONIO	S
BINI MAURIZIO	N	MANCINI PAOLO	S
BOZZI ALBERTO	N	MASTANTUONO VINCENZO	N
BUSCEMI RICCARDO	N	MELFI FRANCA	S
CAPECCHI FRANCESCO	N	MEZZANOTTE MICHELE	N
CARLESÌ GIUSEPPE	N	MODAFFERI SANDRO	S
CECCARELLI VALTER	S	MONACO MARCO	S
CINI ENZO	S	MUSCATELLO ERNESTO	S
CONTI MICHELE	N	PAOLICCHI ARMANDO	S
DELL'OMODARME ANTONIO	S	PETRUCCI DIEGO	S
DI LUPO MICHELE	S	PIOLI DANIELA	S
FANTOZZI ROBERTA	N	RINDI PAOLO	S
FIORINI ENRICO	N	ROSSETTI ALBERTO	S
FONTANELLI PAOLO	S	SCARPELLINI MAILA	S
FORTE GIUSEPPE	S	SERFOGLI ANDREA	S
GAGLIARDI NICOLA	S	SILVESTRI SILVIA	S
GARZELLA GIOVANNI	S	TRAMONTANA MARIANO	N
GHIONZOLI ANTONIO	N	ZAMBITO YLENIA	S
GORRERI ALESSANDRO	N		

Oggetto: L.R. n. 5 del 16.01.1995 – variante al Regolamento Urbanistico e contestuale Piano Attuativo per insediamento specialistico (SQ3) – Via Cisanello – Via di Padule – Via Bargagna – approvazione definitiva.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la delibera di C.C. n. 49 del 21.07.2004 relativa all'adozione della variante al Regolamento Urbanistico e contestuale adozione di Piano Attuativo per insediamento specialistico (SQ3) – Via Cisanello – Via di Padule – Via Bargagna, predisposta ai sensi della L.R. n. 5/95;

PRESO ATTO che la suddetta delibera ed i relativi allegati sono stati depositati a decorrere dal 21.07.2004, dandone notizia al pubblico, sul BURT n. 29 del 21.07.2004, secondo le modalità di cui all'art. 31 della L.R. n. 5/95;

PRESO ATTO che la pubblicazione all'Albo Pretorio è avvenuta nei termini definiti/prescritti, come dalla certificazione dell'Ufficio Notifiche (21.07.2004 - 20.08.2004) (all. 1);

PRESO ATTO che entro il termine definito del 19 settembre 2004 (sessanta giorni dalla pubblicazione) è stata presentata una osservazione, così come risulta dalla certificazione del Direttore della Direzione Urbanistica (all. 2);

ACCERTATE, quindi, le regolarità delle procedure di legge, così come previste;

ESAMINATA l'osservazione e la relativa proposta di controdeduzione, atti ricomposti in un unico fascicolo (all. 3);

VISTA la relazione istruttoria in merito all'articolata osservazione presentata dalla Pubblica Assistenza S.R.;

RITENUTO OPPORTUNO recepire l'osservazione integrando il piano attuativo con la normativa modificata e la sostituzione delle tavole n. 3 – n. 4 e n. 5, documenti allegati con i numeri 4/A – 5/A – 6/A – 7/A – 8/A;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha approvato il Regolamento Urbanistico con delibera di C.C. n. 43 del 28.07.2001 ai sensi della L.R. n. 5/95 e che la variante non evidenzia contrasti con il Regolamento Urbanistico stesso;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale Allegato A);

DELIBERA

- di approvare la variante al Regolamento Urbanistico e contestuale Piano Attuativo per insediamento specialistico (SQ3) – Via Cisanello – Via di Padule – Via Bargagna, ai sensi degli artt. 30 e 31 della L.R. n. 5/95;

- di approvare la controdeduzione alla osservazione (all. 3) integrando la normativa e sostituendo le tavole n. 3 – n. 4 e n. 5, documenti allegati con i numeri 4/A – 5/A – 6/A – 7/A – 8/A;

- di trasmettere alla Giunta Regionale ed alla Giunta Provinciale il presente atto, con i relativi allegati (all. 1 – 2 – 3 – 4/A – 5/A – 6/A – 7/A – 8/A);
- di partecipare il presente atto alla Direzione Edilizia Privata, Alla Direzione Grandi Opere e Gestione del Territorio, Alla Direzione Finanze e Tributi ed alla Direzione Patrimonio;
- di pubblicare, la stessa, sul BURT in ossequio al 7° comma dell'art. 40 della L.R. n. 5/95.

La presente proposta di deliberazione viene posta in votazione e approvata a maggioranza dei votanti, con voti espressi nelle forme di legge e controllati dagli scrutatori. Il risultato della votazione è il seguente:

Presenti:	27
Astenuti:	5(Garzella, Luperini, Petrucci, Silvestri, Mancini)
Votanti:	22
Favorevoli:	21
Contrari:	1(Granchi)

La presente deliberazione viene quindi dichiarata immediatamente eseguibile in esito alla seguente votazione:

Presenti:	27
Astenuti:	5(Garzella, Luperini, Petrucci, Silvestri, Mancini)
Votanti:	22
Favorevoli:	21
Contrari:	1(Granchi)



COMUNE DI PISA

ALLEGATO A

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE della Giunta Comunale
X del Consiglio Comunale

L.R. n. 5 del 16.01.1995 – variante al Regolamento Urbanistico e contestuale Piano Attuativo per insediamento specialistico (SQ3) – Via Cisanello – Via di Padule – Via Bargagna – approvazione definitiva.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto, dando atto che:

- comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa
 non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa

Pisa, 06/10/2004

Il Dirigente della Direzione Urbanistica
arch. Gabriele Berti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

PRENOTAZIONE DI IMPEGNO N° _____/2004

Pisa, _____

Il Dirigente della Direzione Finanze e Tributi
Dott. Claudio Grossi

VISTO CONTABILE

Presa visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, _____

Il Dirigente della Direzione Finanze e Tributi
Dott. Claudio Grossi